

Создано: 11.06.2025 в 09:52

Обновлено: 27.10.2025 в 09:14

**Саратовская область, Энгельс,
набережная Имени Генерал-лейтенанта
М.М. Рудченко, 14**

14 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 14

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

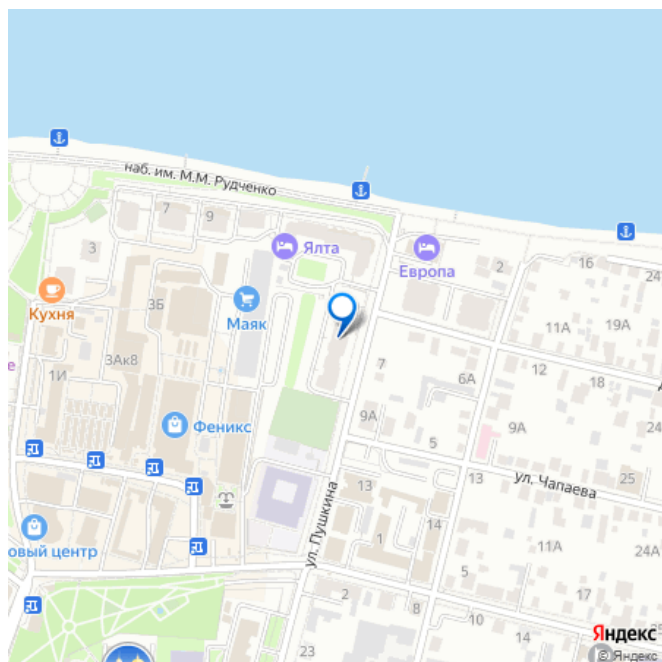
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9281159489>

Собственник

**79873112219,7987361
0193**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём шикарную 3х комнатную квартиру на набережной Рудченко на 5 (безопасном,самом лучшем этаже.середина дома)Комнаты все изолированные.Просторная кухня 14 квадратных метров с кухней из массива фирмы Мария,техника (посудомоечная машина,плита,духовка,холодильник)немецких фирм.Имеется большая лоджия с видом на тихий и уютный двор.Санузел просторный совмещённый,имеется стиральная машина,бойлер.В одной из спален американский диван,мебель из массива,окно во двор.В большой спальне вся мебель из массива,окно на частный сектор.В зале мебель так же из массива ,электрический камин,кожаный диван и кресло,выход на лоджию.Очень большая прихожая со шкафами -библиотекой.Имеется целая комната-гардеробная в 11 кв.м ,где можно расположить и сушилку для белья,и гладильную доску,так же установлен большой шкаф-купе,в котором поместятся все вещи.Вся мебель в квартире фирмы Миасс мебель, серия Джоконда,очень красивая и качественная,дорогая,в идеальном состоянии!Во всей квартире на полу лежит итальянский керамогранит одним полотном на всю квартиру,что очень облегчает уборку.Все люстры и бра итальянские,в классическом стиле.Квартира действительно очень красивая и роскошная,безумно уютная,её надо

видеть! Дом кирпичный, очень тепло зимой и прохладно летом. Подъезд чистый, сухой, тёплый. Двор закрытый, места для парковки есть всегда, в отличие от новых ЖК! Соседи-интеллигентные, тихие и спокойные люди. Хорошая детская площадка. Школа #12 находится за забором во дворе. Самое идеальное место для прогулки в Энгельсе - набережная, в 5 шагах от дома. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Оставляем почти всё, кроме личных вещей. Возможен небольшой торг реальным покупателям. В риелторах не нуждаемся, сами продадим. Звоните, о просмотре договоримся. Продаём в связи с переездом.

