

Саратовская область, Энгельс,

Театральная улица, 2А

12 768 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Театральная улица, 2А

Улица

[улица Театральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

106.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

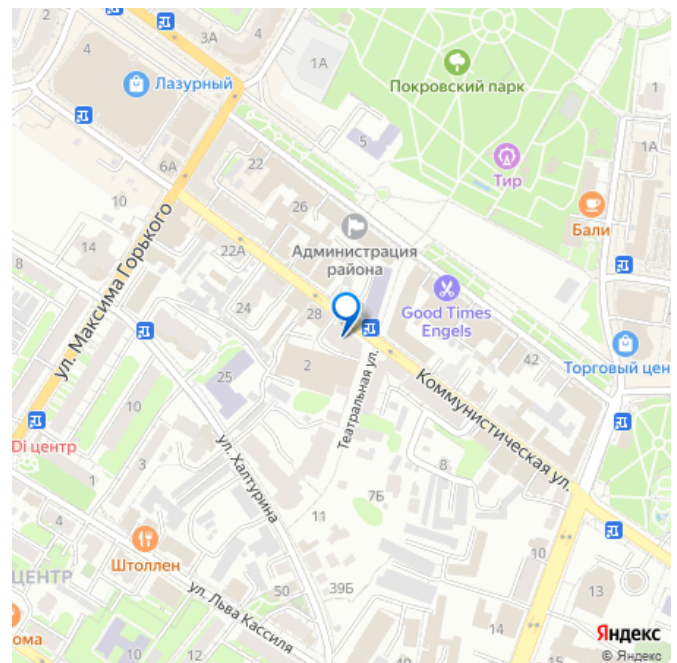
раздельный

Вид из окна

для заметок



	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Эксклюзивное предложение в центре Энгельса: четыре квартиры премиум-класса в престижном районе! В самом сердце Энгельса, в одном из самых престижных и динамично развивающихся районов города, предлагается уникальная возможность приобрести четыре квартиры премиум-класса без отделки. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и безопасность. Почему стоит выбрать именно эти квартиры?

1. Престижное расположение: В шаговой доступности от вашего будущего дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады, школы, театр оперетты, городской парк, ТЦ Лазурный, Ярмарка, фитнес-центр, магазины, рестораны и кафе. Всего в пяти минутах от набережных Волги, где можно наслаждаться живописными видами и свежим воздухом. 2. Уникальная планировка: Каждая квартира имеет отдельный вход в подъезд, рассчитанный на две квартиры, и высокие потолки (4 метра), создающие ощущение простора и свободы. Панорамные арочные окна наполняют помещения естественным

светом и придают интерьеру элегантность. 3.

Индивидуальные характеристики: * 1-я

квартира (115,6 м?): идеальное пространство для большой семьи или ценителей простора.

* 2-я квартира (130,7 м?): простор для творчества и реализации дизайнерских идей.

* 3-я квартира (61 м?): компактная и уютная квартира для молодых семей или инвесторов.

* 4-я квартира (106,4 м?): баланс между комфортом и функциональностью. 4.

Энергоэффективность и комфорт: Все

квартиры оснащены индивидуальным автономным отоплением с немецкими

котлами VIESSMAN конденсационного типа,

что гарантирует экономию тепла и высокий

уровень комфорта. 5. Функциональные

подъезды-холлы: Светлые и просторные

холлы с остеклёнными балконами могут

использоваться как кладовые, колясочные

или зоны ожидания. Их метраж не

учитывается при расчёте общей площади

квартир, что позволяет максимально

эффективно использовать пространство.

Преимущества для вас: * Гибкие условия

оплаты: Мы предлагаем удобные финансовые решения, чтобы покупка стала доступной для

каждого. * Безопасность сделки: Мы

гарантируем прозрачность и надёжность

всех этапов сделки, чтобы вы могли быть

уверены в каждом шаге. * Бесплатные

консультации: Наши специалисты помогут

вам разобраться в ипотечных программах и

предложат лучшие условия. Приятный бонус

при одобрении ипотеки станет приятным

дополнением. Не упустите свой шанс!

Станьте владельцем уникального объекта

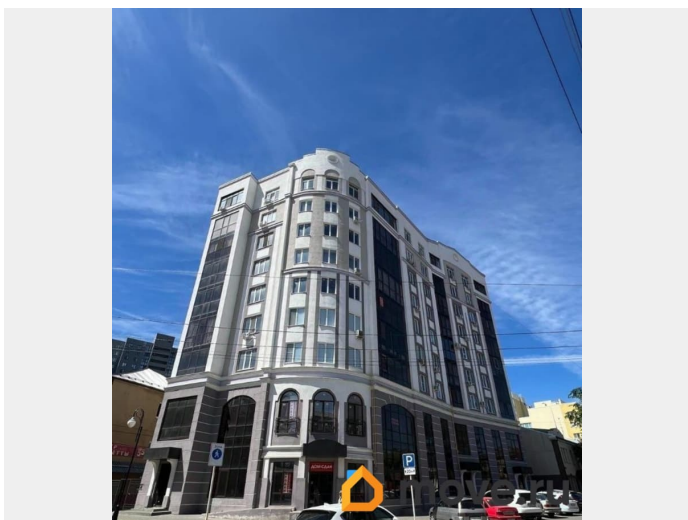
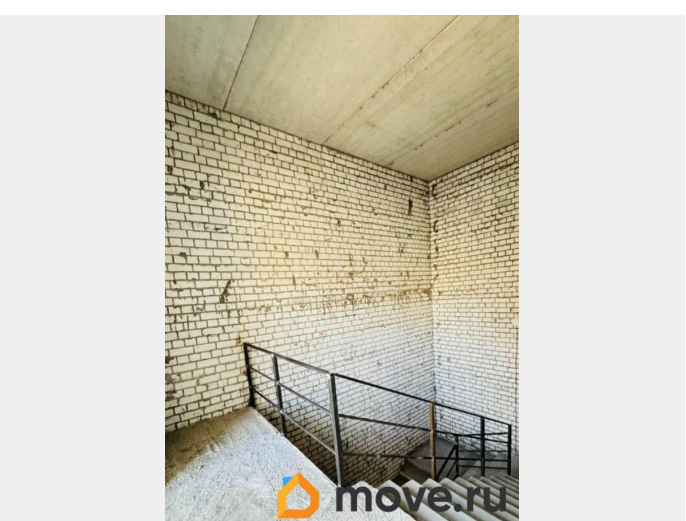
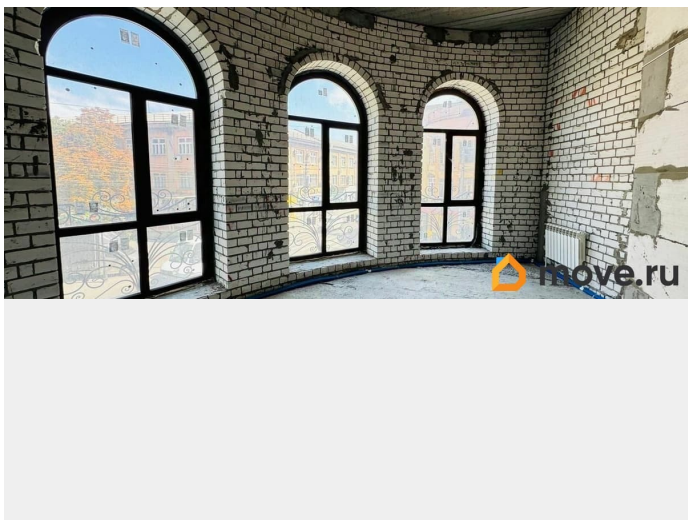
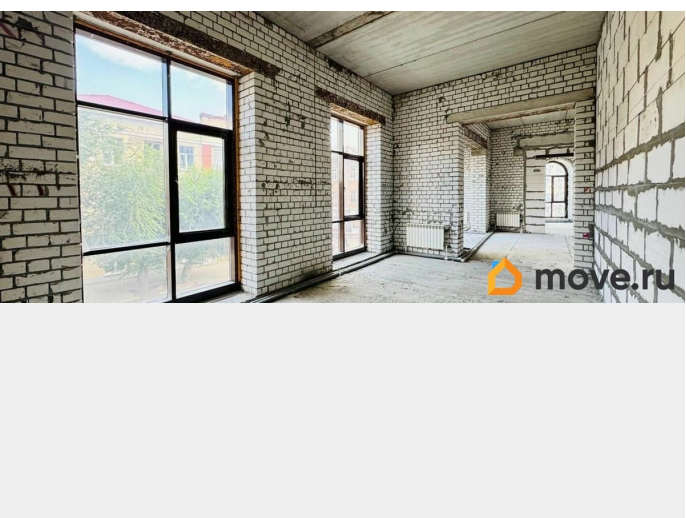
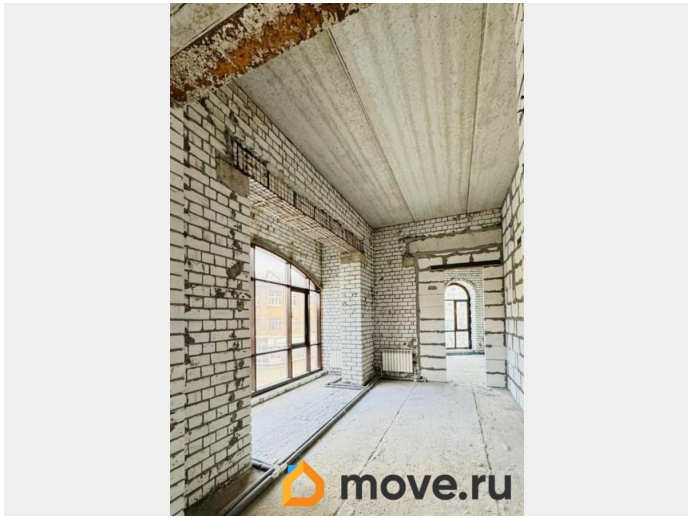
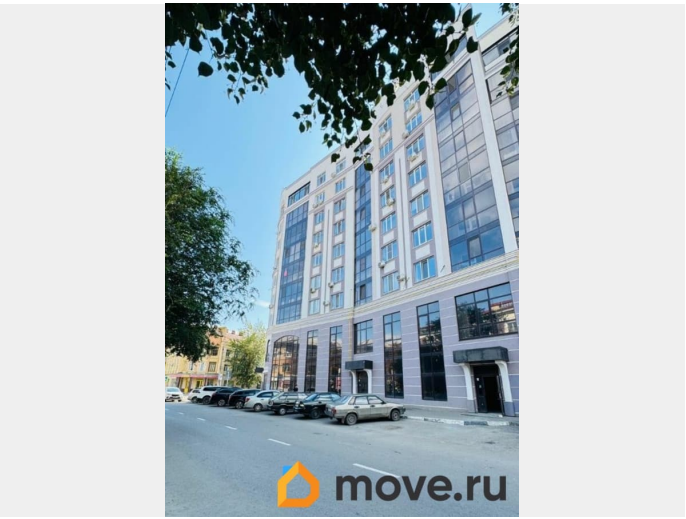
недвижимости в самом сердце Энгельса. Это

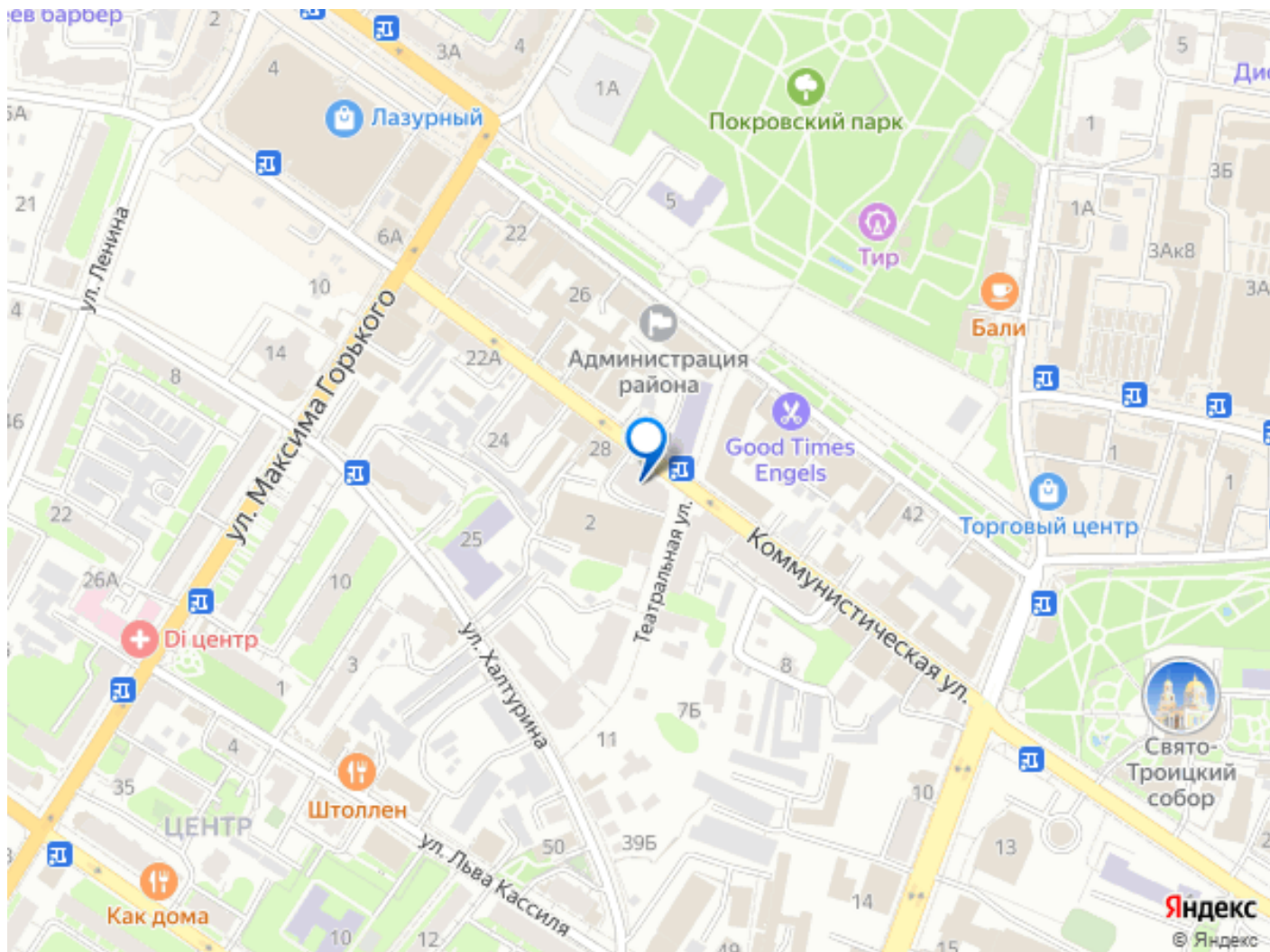
возможность приобрести жильё, которое

будет радовать вас и ваших близких долгие

годы. Свяжитесь с нами прямо сейчас и

узнайте больше о наших предложениях!





Move.ru - вся недвижимость России