

Создано: 16.11.2025 в 19:19

Обновлено: 16.11.2025 в 20:04

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 13/19

13 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 13/19

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

107.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

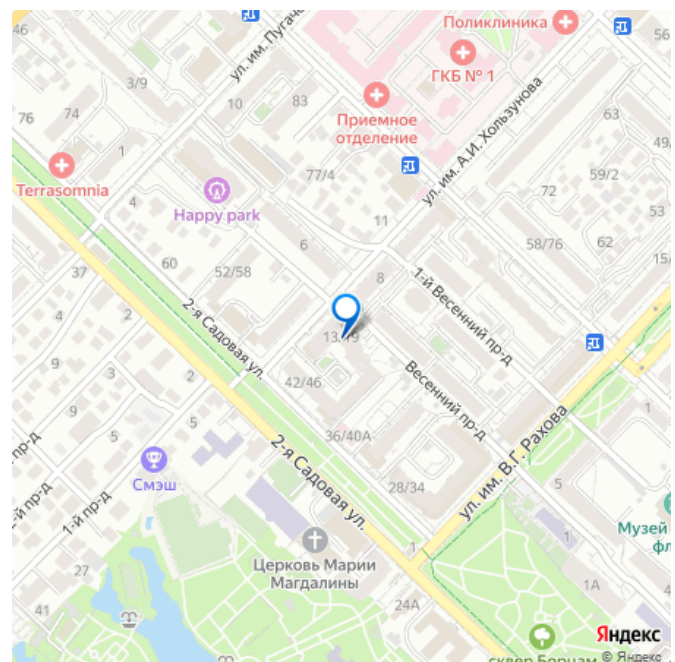
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286676894>

**Элла Чистякова, Мир жилья - офис
Яблочкова**

79873808829

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

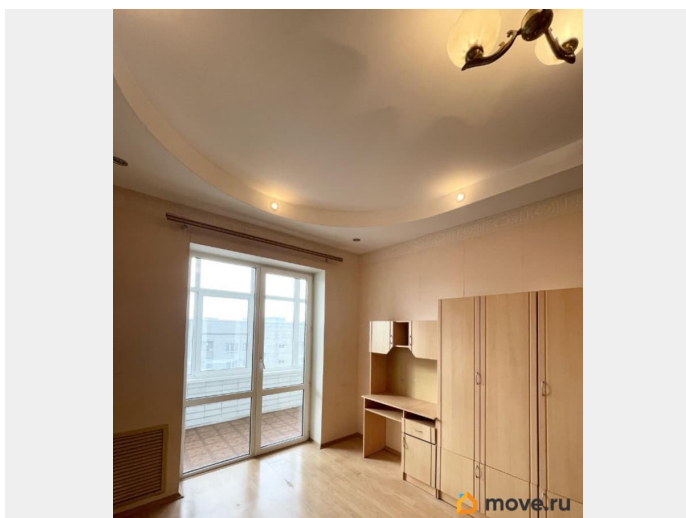
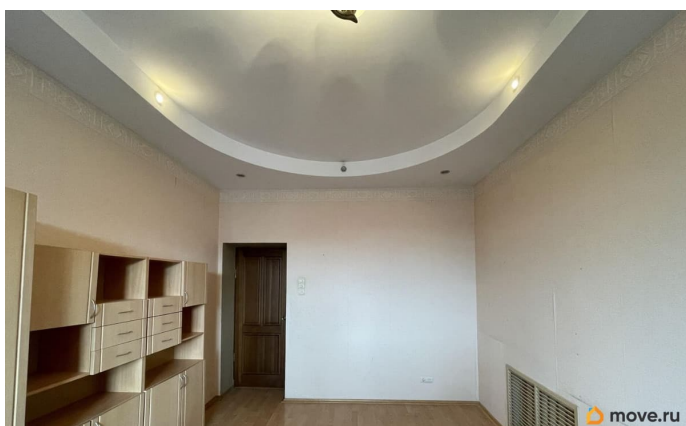
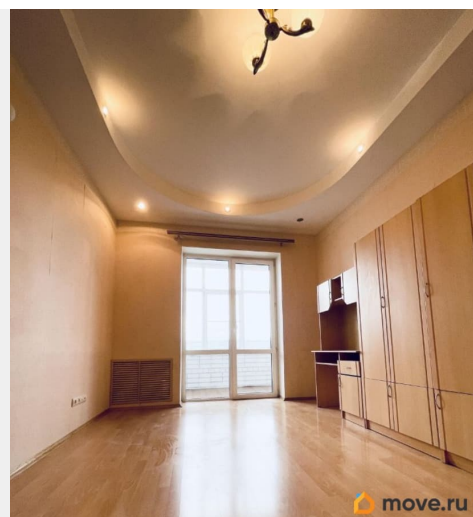
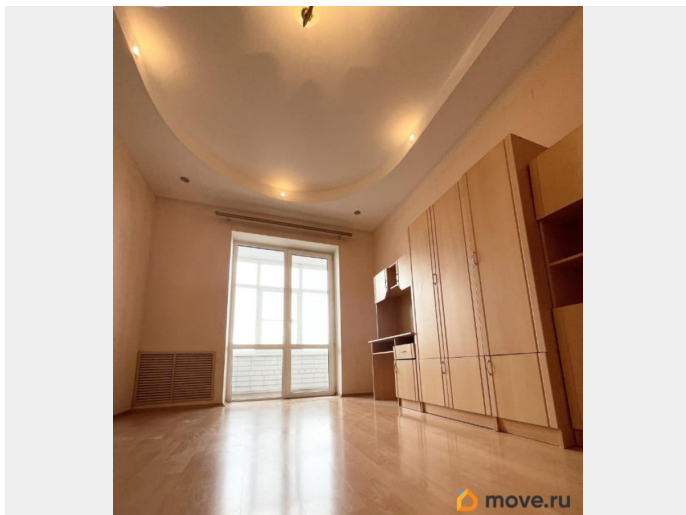
да

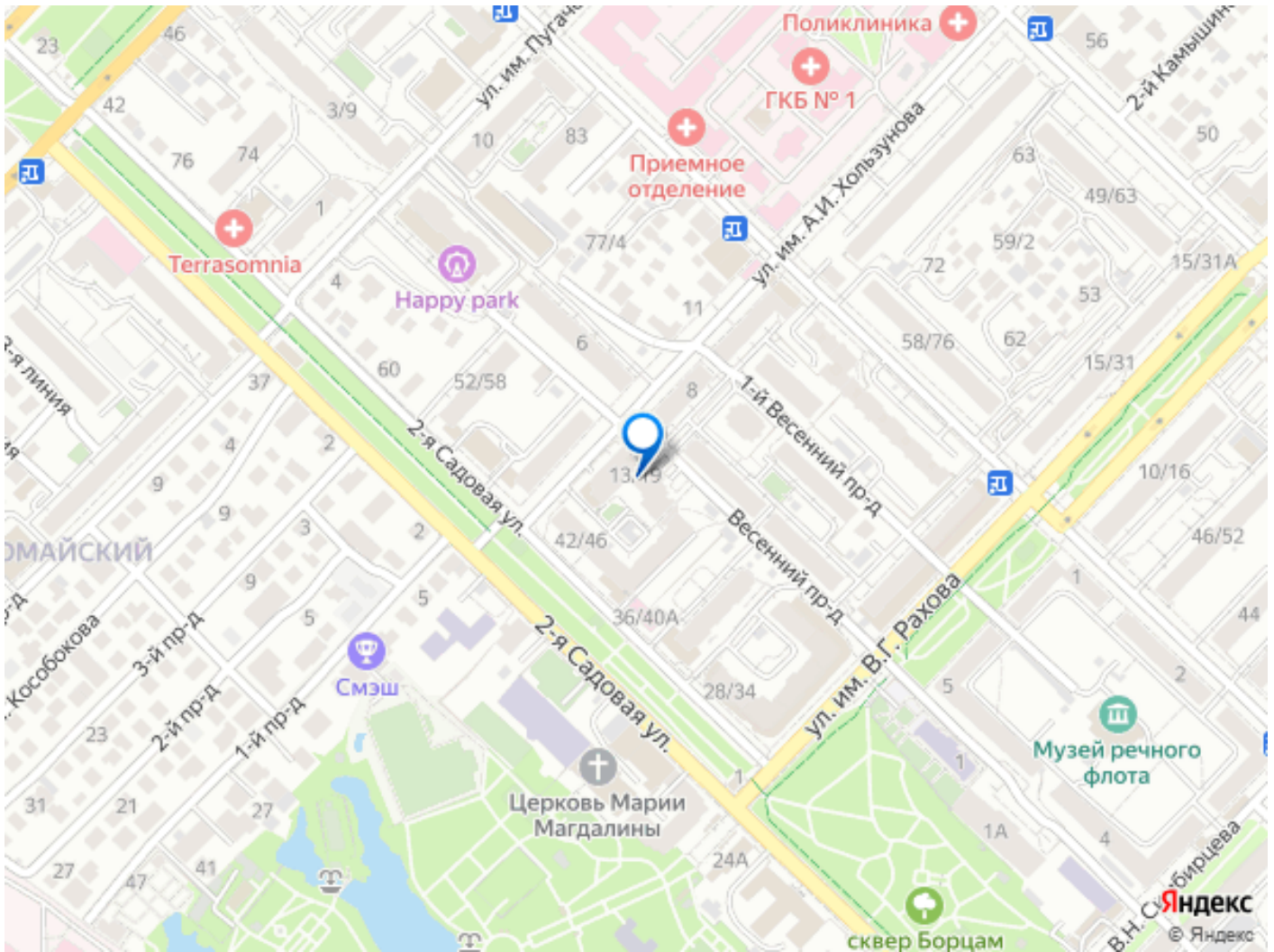
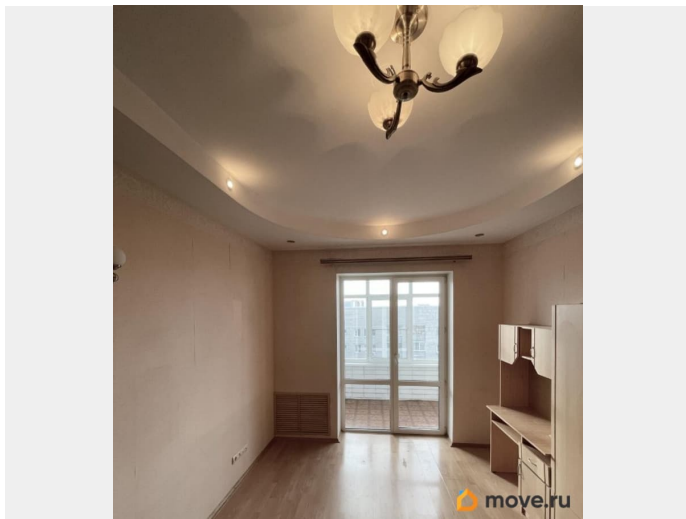
возможна ипотека, лифт

Описание

- Продается отличная 3 комнатная квартира, общая площадь с учетом лоджий 107,7 кв. м, площадь без учета лоджий 95,3 кв. м, 10 этаж 10-этажного дома 2002 года постройки. Над квартирой высокий, сухой технический этаж. В этом доме только на 10 этаже высота потолков 3 м. - Квартира теплая и очень удобная по планировке! Окна на три стороны, две большие, широкие лоджии по 6,2 кв. м. Выход на лоджии из всех комнат и кухни. В гостиной большое панорамное окно с видом на панораму города и Волгу. Панорамное остекление в кухне и спальне. Лоджии остеклены двойным стекло-пакетом, система теплый пол установлена на лоджиях, в кухне и прихожей. - Стояки отопления, водоснабжения, канализации заменены и убраны в стены, радиаторы отопления убраны в ниши, установлена качественная входная дверь. После строителей полностью заменялась электрика на ГОСТовский медный кабель, стяжка и штукатурка сбивалась и монтировалась новая, ровно и качественно. - Межкомнатные двери из натурального массива ясеня. Дворовая территория закрытая, с видеонаблюдением. Под окном, со стороны проезда всегда есть парковочные места. - Прекрасный район и место

расположения квартиры - в шаговой доступности Городской парк, школа, больница, поликлиника, детские сады, магазины, остановки транспорта, Детский парк, новая набережная с бесплатным общественном пляжем. Квартира без обременений! Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России