

🕒 Создано: 01.09.2025 в 09:47

Обновлено: 15.11.2025 в 13:18

**Саратовская область, Саратов, проезд 7-й
Дегтярный, 1**

19 190 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 7-й Дегтярный, 1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Дегтярный 7-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

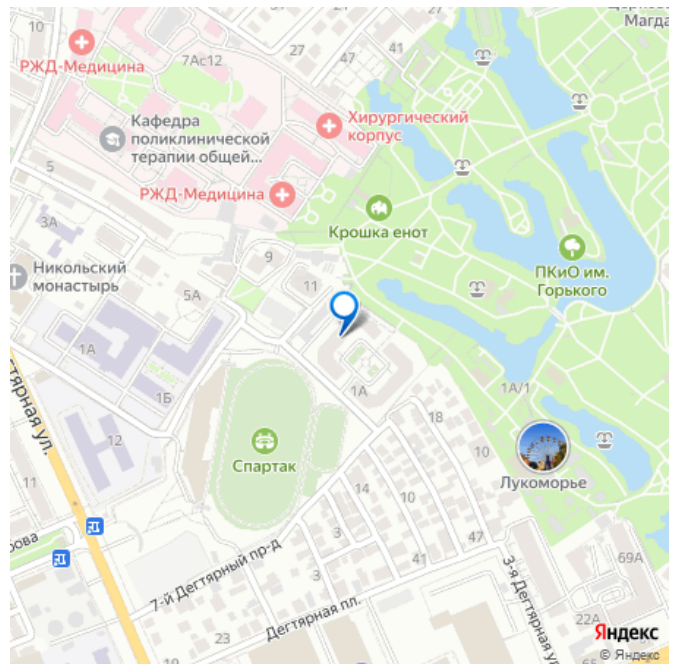
<https://saratov.move.ru/objects/9284610763>

Екатерина Сергеевна Суркова, Этажи

Саратовская область

79873514825

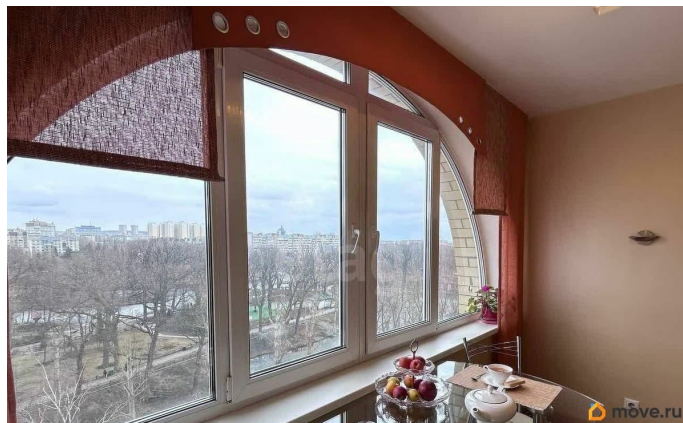
для заметок

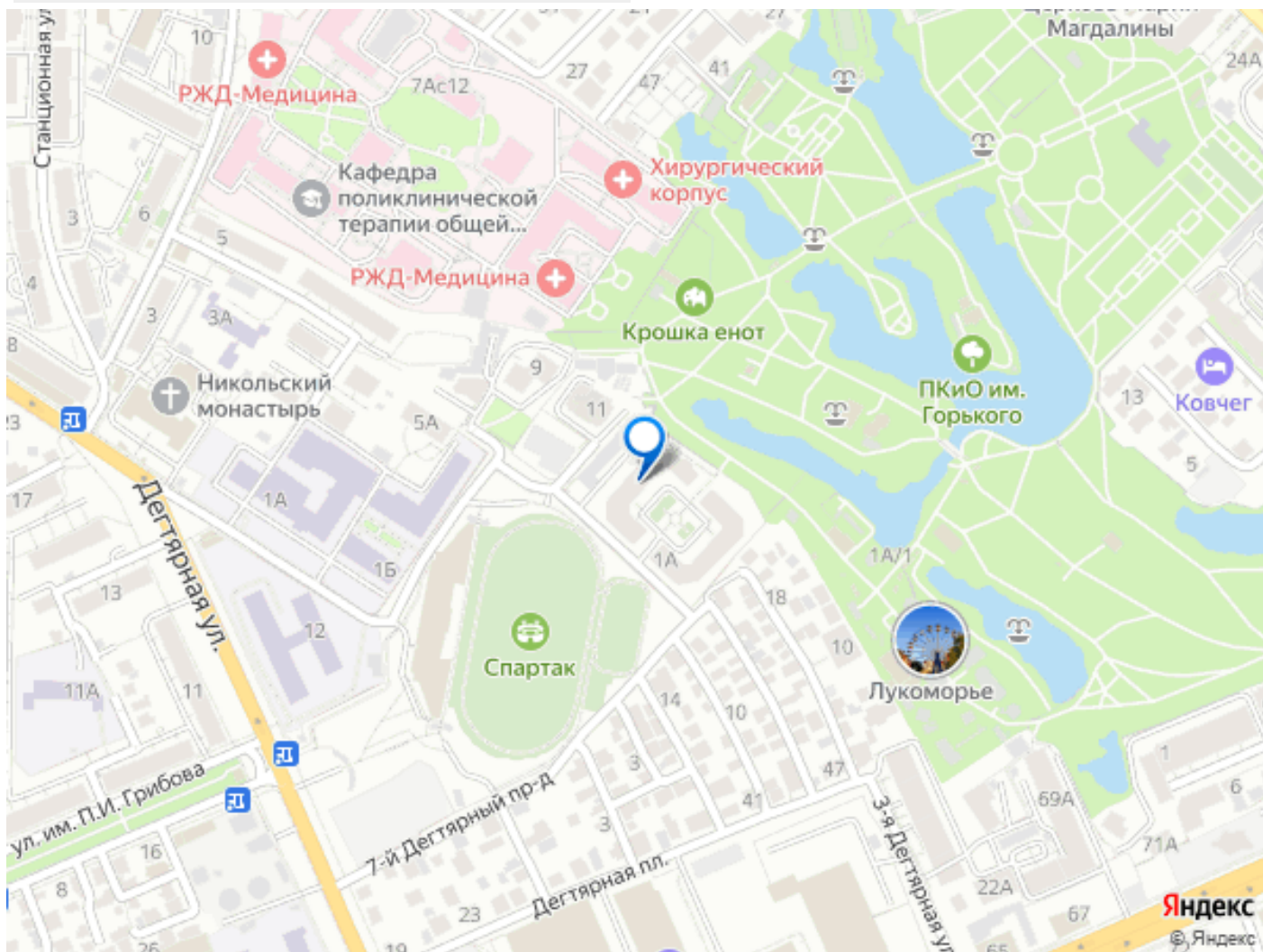
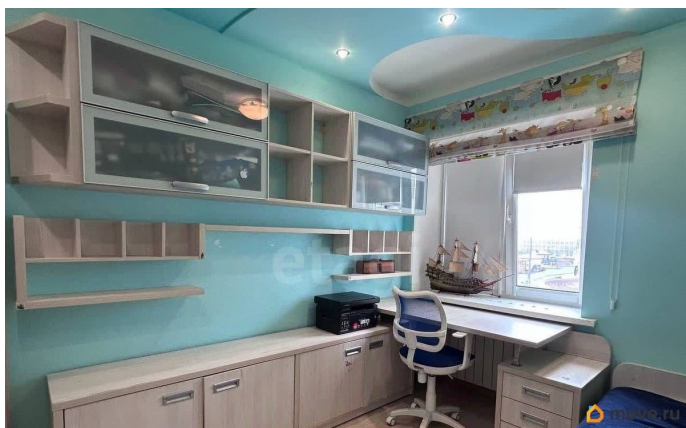


Описание

Прекрасная ВИДОВАЯ квартира в самом сердце города, рядом с Городским парком! Настоящая находка для ценителей комфорта и стиля. О квартире: современный ремонт из высококачественных материалов вся встроенная мебель, в том числе кухня «Мария» и шкафы «Сенатор», остаются новым владельцам (остальное по согласованию) большое количество мест хранения (гардеробная зона в каждой комнате + кладовая на этаже) утепление по периметру высококачественными материалами (окна на 3 стороны (всегда свежий воздух). На Ваш выбор вид на живописный пруд Городского парка, на Волгу и стадион Спартак. Тройные стеклопакеты с защитой от ультрафиолета и шума. просторная столовая зона с потрясающим видом на парк с прудом. Вы будете наслаждаться великолепными восходами, сидя за столом с любимыми людьми! О доме: индивидуальное отопление (крышная котельная) - низкие коммунальные платежи!!! достойные соседи высокий статус дома - атмосфера приватности и спокойствия. на этаже по 2 квартиры. закрытый двор с охраной на въезде (комфорт и безопасность для жильцов) свое ЖСК место для автомобиля ИНФРАСТРУКТУРА: остановки транспорта 3-5 минут свой выход в парк из двора в шаговой доступности бассейн «Саратов», Дворец спорта «Кристалл», центр бадминтона несколько школ и детских садов в 10 минутах от дома. Отдельно предлагается к продаже ГАРАЖ на территории дома. Не упустите свой шанс стать владельцем престижного жилья в экологически чистом и комфортном районе! Звоните! Код пользователя: 147090 Номер в

базе: 5798383





Move.ru - вся недвижимость России