

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.С. Зарубина, 124/130**

14 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.С. Зарубина,
124/130

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

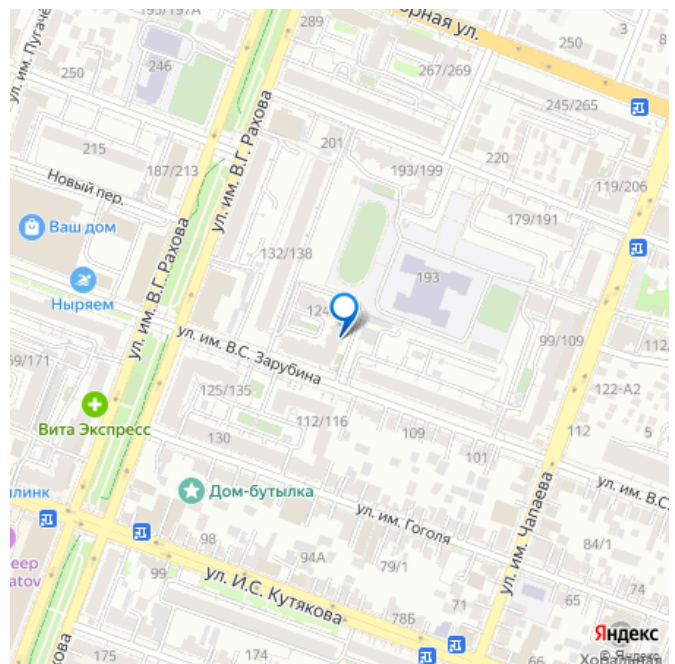
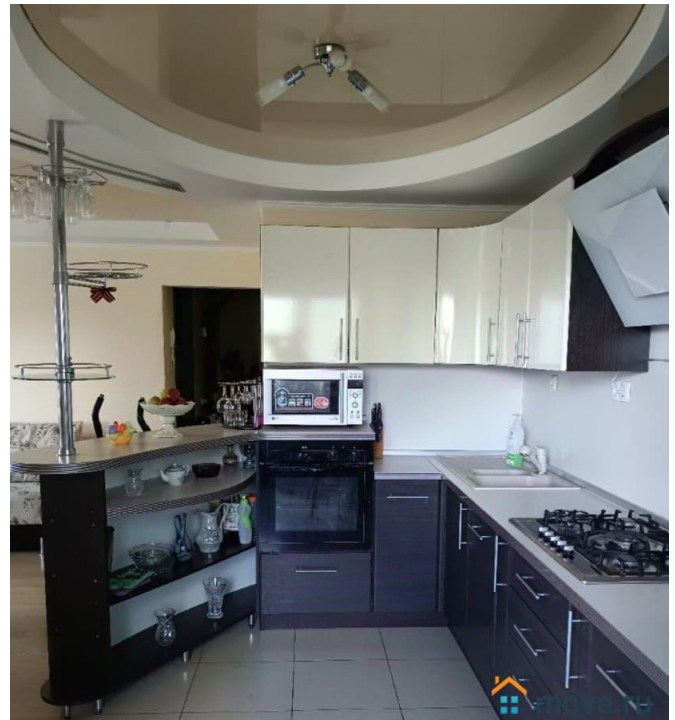
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

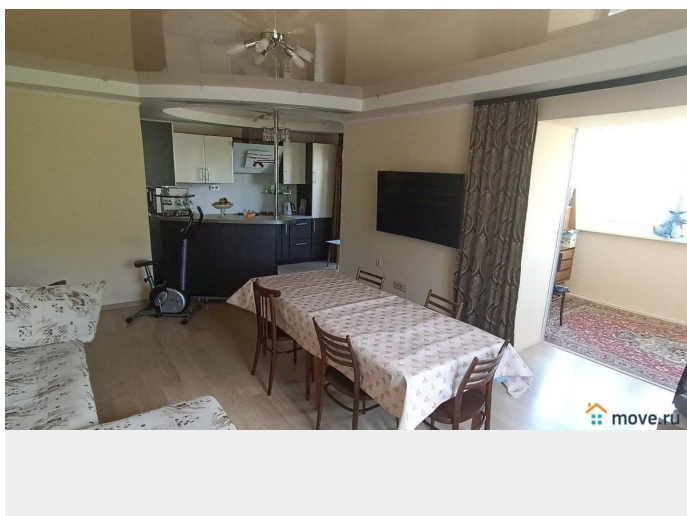
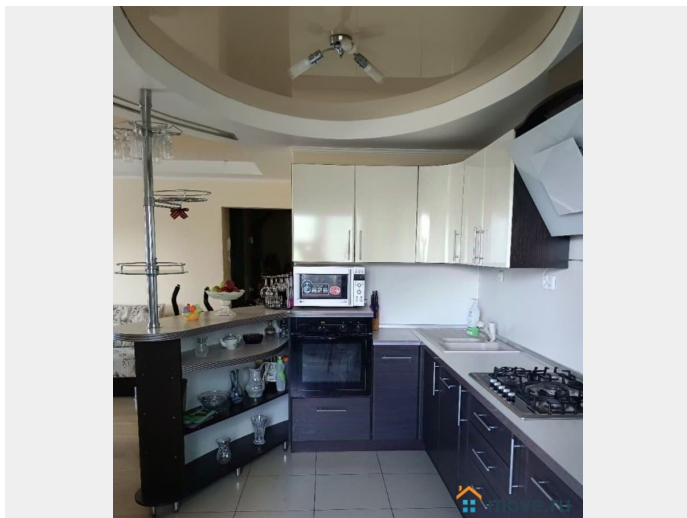
да

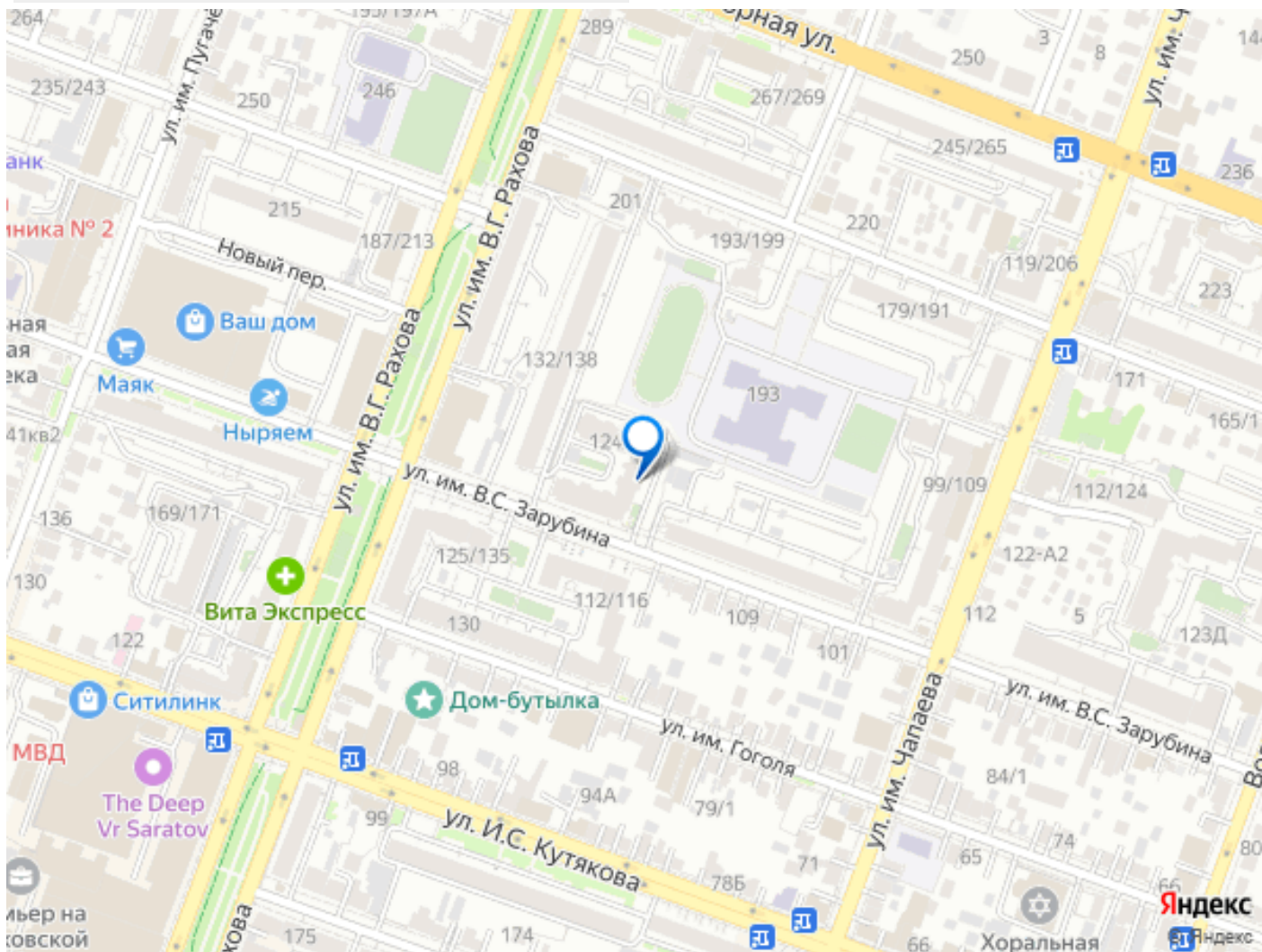
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ул.Зарубина, 124/130. Год постройки- 2008. 3-ком. кв-ра на 3 этаже 10-эт. кирпичного дома. Площадь квартиры (без учёта площади лоджий)- 97,5 кв.м., отапливаемая 106. 3 (три) изолированных комнаты (14+14+16 кв.м.), кухня-гостиная 31 кв.м; 3 лоджии (16 кв. м.), 2 санузла (душ, ванная), холл (10 кв. м.) + коридор. Окна выходят на две стороны (во двор и на школу). Выполнен хороший ремонт. Две лоджии полностью утеплены и застеклены (установлены двухкамерные стеклопакеты ШИКО), тёплые пол в обоих санузлах, отдельно в кухонной и гостиной части, на лоджии. Вся планировка, остекление, газоснабжение выполнена согласно проекту. Дом образцового содержания, круглосуточно работает консьерж, идеально чистый подъезд, ухоженный огороженный двор с детской площадкой. Парковочные места для машин жильцов во дворе. В пешей доступности все объекты социальной и торговой инфраструктуры: 4 детских сада, Школа 21 им. П.А. Столыпина, Лицей математики и информатики, Физико-технический лицей 1, Школа им. О.И. Янковского, взрослые и

детские поликлиники, бизнес-центры, торговые центры, рынки и т. д. Отличная транспортная развязка: транспорт в любой конец города. 1 взрослый собственник с постройки дома, никто не прописан. Чистая продажа. Торг возможен





Move.ru - вся недвижимость России