

🕒 Создано: 10.02.2025 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:59

Агент

79873307357

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 41А**

14 000 000 ₹

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 41А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

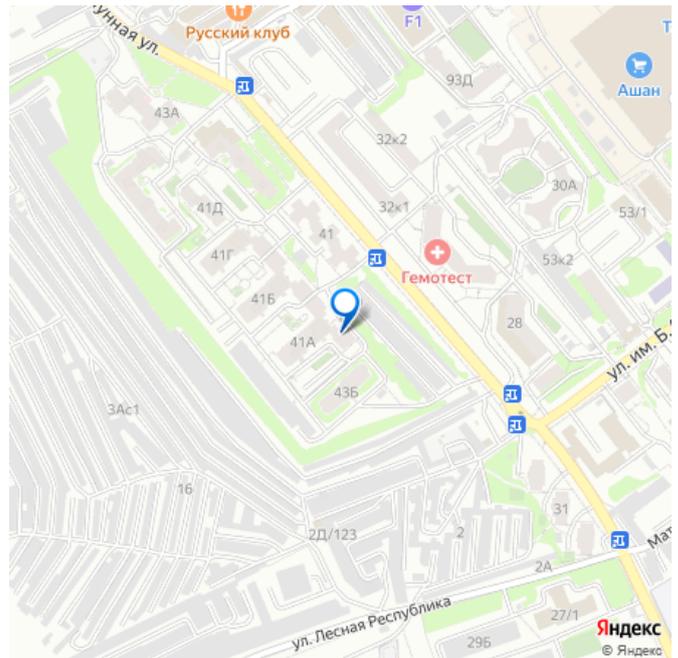
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

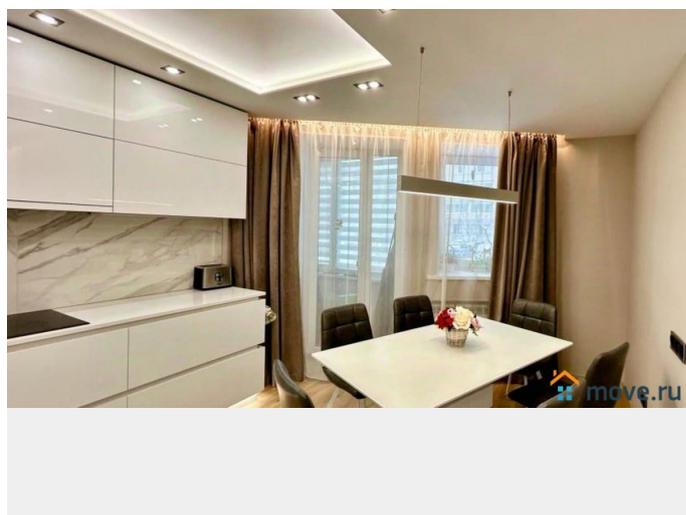
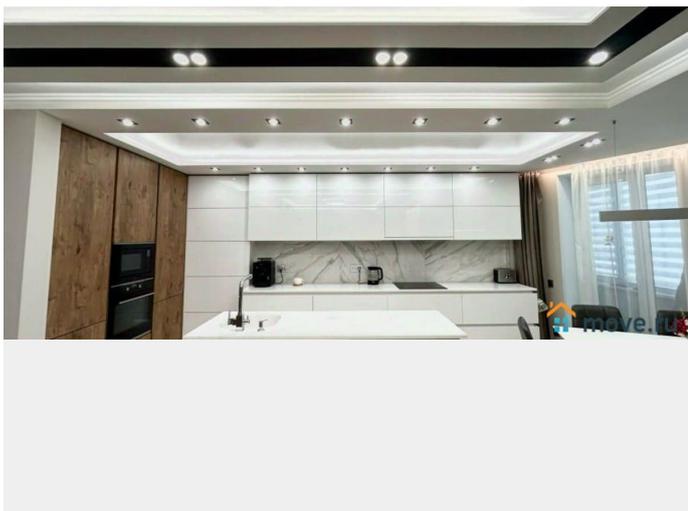
дизайнерский

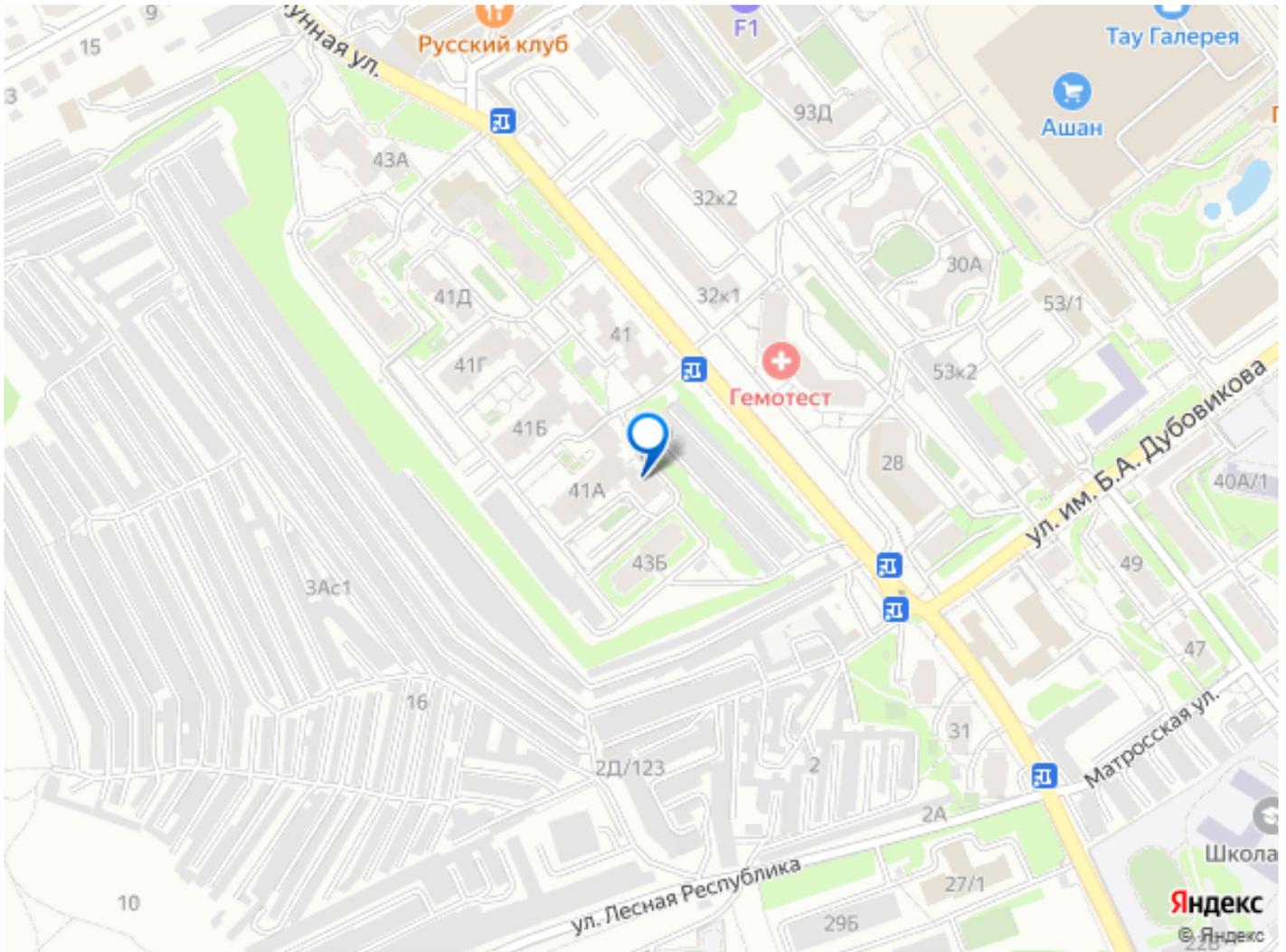
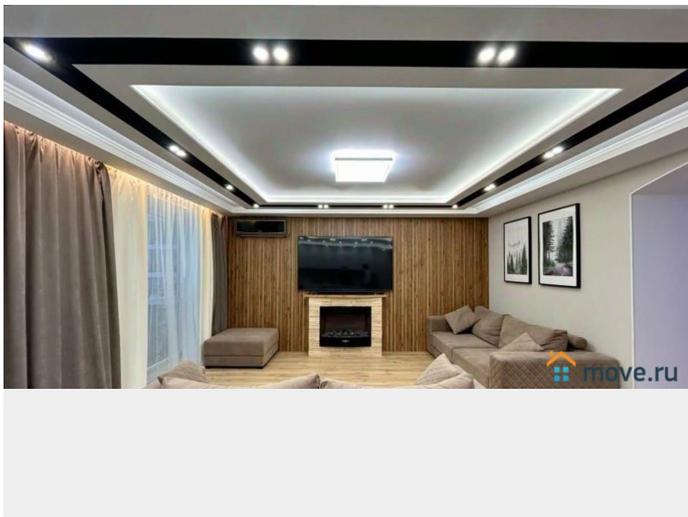
лифт, парковка

Описание

Объект продаётся от собственника, без комиссии для покупателей. Вашему вниманию представлена 3-х комнатная квартира. Дом 2003 года постройки. Управляющая компания ТСЖ «Триумф». - Квартира общей площадью 115 кв.м., расположена на 1 этаже. -Просторная планировка, сделает вашу жизнь комфортной. 3 изолированные комнаты (в спальне обустроена гардеробная), просторная кухня- гостиная, 3 сан. узла, 2 лоджии (в одной теплые полы). - Ремонт в квартире сделан по индивидуальному проекту, все продумано до мелочей. -Пол- кварц-винил, стены-обои, потолок-натяжной (двойной свет), в сан. узлах и коридоре теплые полы. При продаже остается вся мебель и техника (за исключением некоторой техники): Кухня: кухонный гарнитур сделан по индивидуальному проекту, обеденный стол, стулья, варочная панель Electrolux, духовой шкаф Electrolux, 2 встроенных холодильника Electrolux, посудомоечная машина Electrolux, Гостиная диваны, камин. Детская комната: вся мебель. Спальня: спальный гарнитур, гардеробная комната. В коридоре: 2 встроенных шкафа, тумба В каждой комнате установлен кондиционер. - В

доме крышная котельная, нет газа, небольшие коммунальные платежи (в зимний период 9000). - Закрытая территория, нет проблем с парковочными местами. Во дворе детская площадка. Есть видеонаблюдение. - Рядом вся необходимая инфраструктура: 2 школы, садики, детская поликлиника, рынок, ТЦ Тау Галерея, стадион Сокол, 2 спортивных клуба, мед центр, музыкальная школа, остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России