

Создано: 21.10.2025 в 21:25

Обновлено: 09.11.2025 в 19:37

<https://saratov.move.ru/objects/9285928430>

По Адресу, По Адресу

79878201577

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.А. Некрасова, 43А**

18 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.А. Некрасова,
43А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

79.4 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

122.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

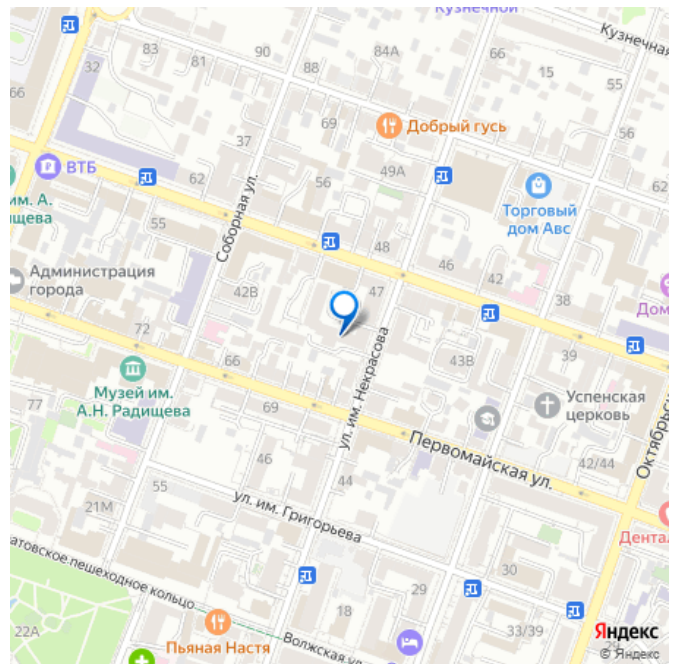
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115734972 Предлагается к продаже квартира с отличным инвестиционным потенциалом. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для выгодного вложения средств

Индивидуальный дизайн-проект квартиры. Уютный, стильный интерьер; светлая цветовая гамма; оптимальное распределение пространства- всё это делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество. Квартира полностью готова для проживания. При продаже остаётся вся встроенная мебель и техника, а именно: Стильная кухня с полной комплектацией кухонной техники , а именно: варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой, посудомоечной машиной, двухкамерным холодильником,обеденный стол + 4 стула. В комнатах остаётся вся встроенная и мягкая мебель,а также техника.(Забирают 1 телевизор и технику в ванной) В квартире установлены 4 мощные сплит- системы. Премиальная немецкая сантехника , гигиенический душ, полотенцесушитель. Входная дверь TOREX - огнеупорная с высокой шумоизоляцией. Предусмотрена удобная автостоянка для жильцов во дворе дома на закрытой территории,а так же имеется подземна

парковка. Детская площадка во дворе дома. Вся территория комплекса оснащена системой видеонаблюдения. В КВАРТИРЕ АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! В шаговой доступности находятся: школы, лицеи, лучшие ВУЗы города, медицинские учреждения, бизнес-центры, множество ресторанов и кафе. Скверы, театры, музеи, парк Липки, новая пешеходная зона и многое другое. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, можно уехать в любую точку г. Саратова. Успейте записаться на просмотр - это место не оставит Вас равнодушным! Звоните! Мы с радостью ответим на все вопросы.

