

🕒 Создано: 25.08.2024 в 19:32

Обновлено: 06.10.2024 в 16:24

Собственник

79873807966

**Саратовская область, Энгельс,
Пристанская улица, 85**

16 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

101.6 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

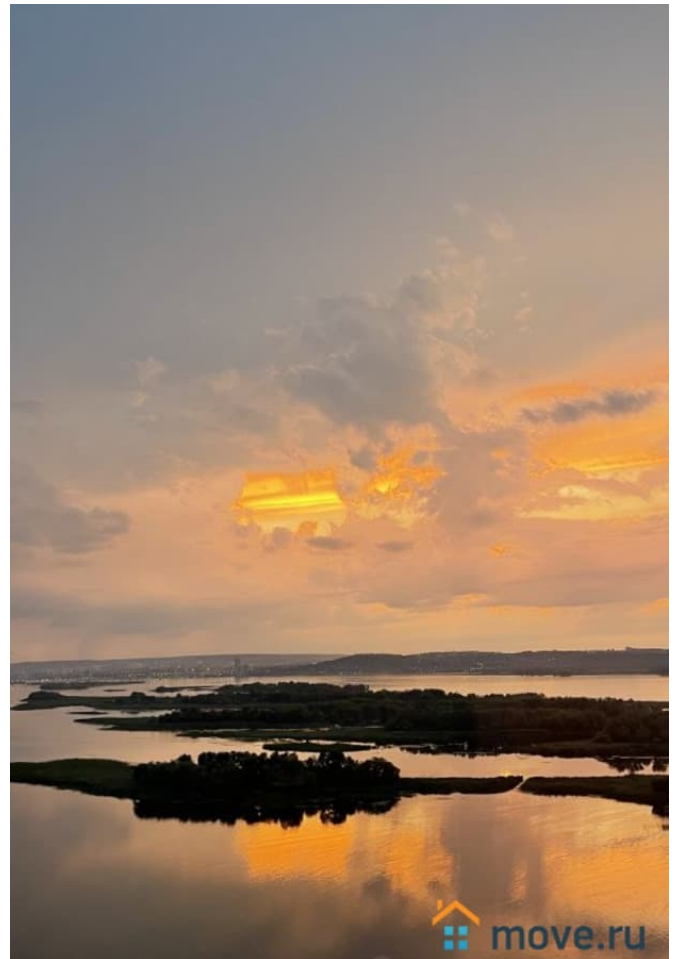
Тип балкона

2 лоджии

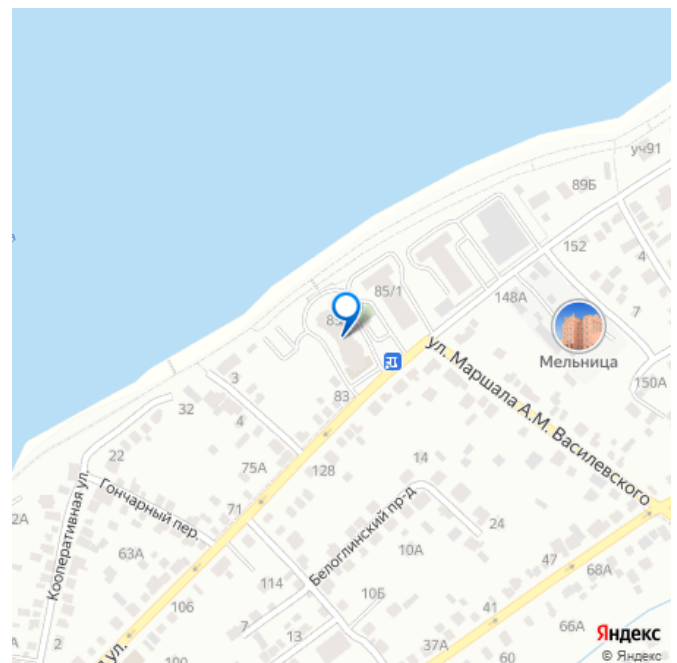
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2019 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается роскошная 3-комнатная квартира в новом доме по адресу: Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85. Квартира расположена на последнем, 25-м этаже, что обеспечивает потрясающий вид как на улицу, так и во двор. Общая площадь квартиры составляет 122 кв.м, из которых 101.6 кв.м — жилая. Просторная кухня площадью 16.54 кв.м прекрасно подойдет для семейных обедов и дружеских встреч. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, поэтому все материалы и детали интерьера подобраны с особым вкусом и вниманием к деталям. Просторные комнаты, стильная мебель и современная техника — все предусмотрено для вашего комфорта. Квартира оборудована двумя санузлами: один совмещенный и один отдельный, что очень удобно для большой семьи. Также имеются две лоджии, где можно насладиться утренним кофе или вечерним закатом. Дом был построен в 2019 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура абсолютно новые и

современные. В доме есть два пассажирских лифта и один грузовой, что делает перемещение между этажами быстрым и удобным. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. На территории дома организована наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому все юридические вопросы будут решены быстро и без посредников. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем комфортного и современного жилья.

