

🕒 Создано: 01.07.2025 в 16:17

Обновлено: 03.09.2025 в 21:24

**Саратовская область, Саратов,
Топольчанская улица, 1**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Топольчанская улица, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Топольчанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

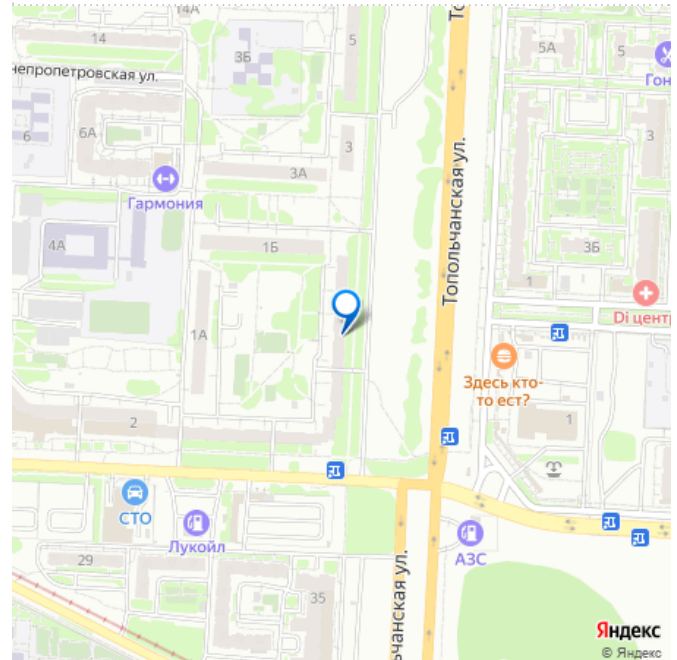
раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

Предлагаю к продаже 3-комнатную квартиру в панельном доме 1985 года постройки! Первый этаж, выше головы, планировка люкс на 2 стороны, 90-серия дома! Закрытый тамбур на 2 квартиры, все комнаты изолированные! Квартира чистенькая, из вложений-переклеить обои в детской и натянуть потолок! С/у раздельный, ванная в современном кафеле. Большая прихожая, в котором можно установить шкаф-купе! Просторная лоджия. Полы с утеплителем потому, что в квартире росли дети! Чистая продажа! В собственности у одной семьи с момента сдачи дома, квартира не холодная (отопление подают снизу вверх)! Без обременений, вся сумма в договоре! Разумный торг возможен!

