

Марина Немова, Стимул

**79172007269**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 55А**

**3 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 55А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

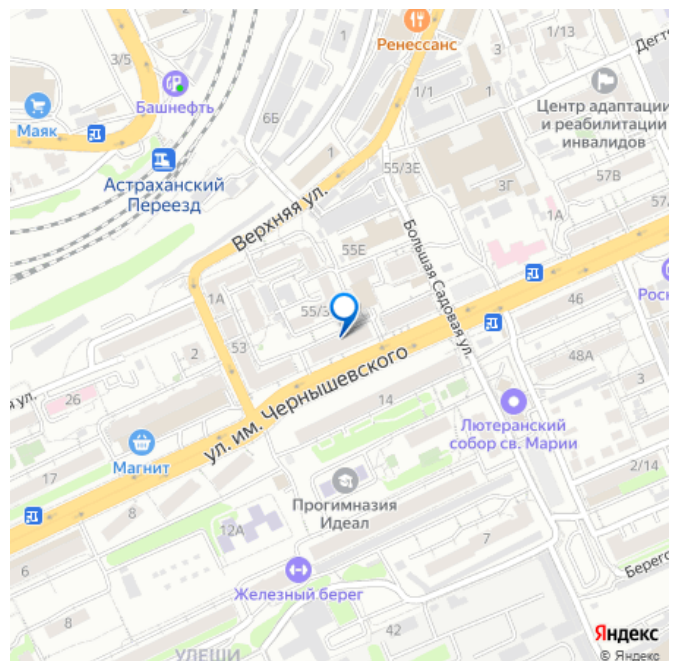
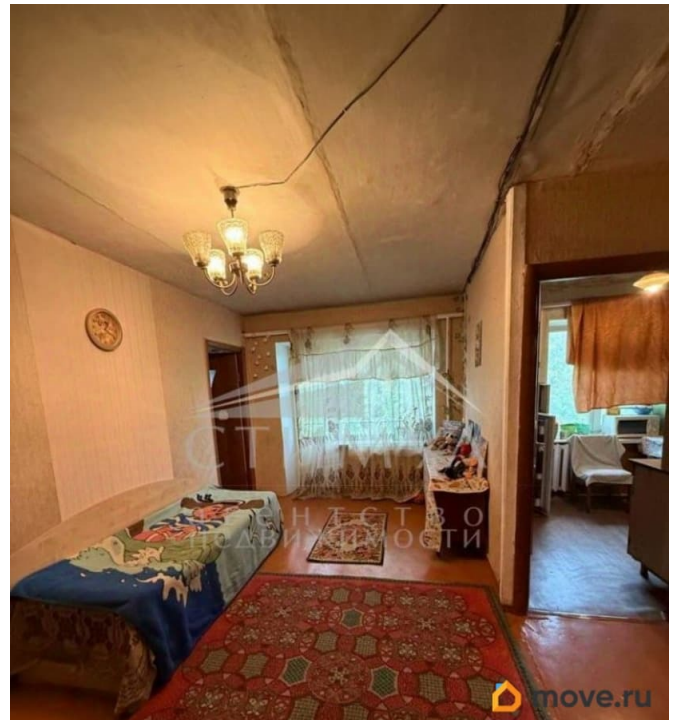
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

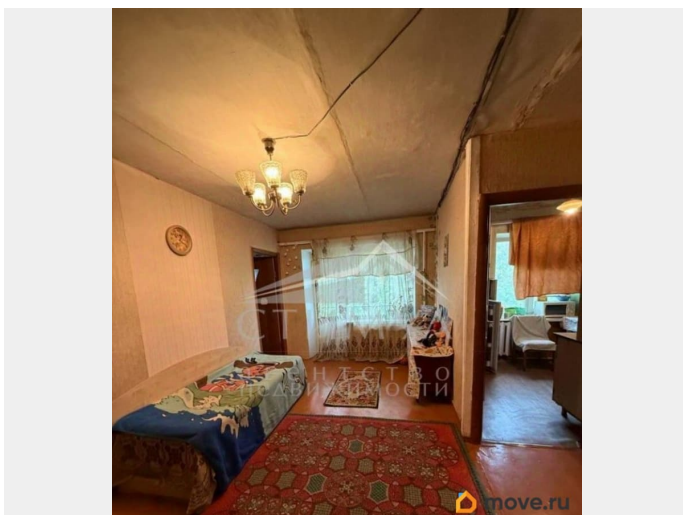
## Описание

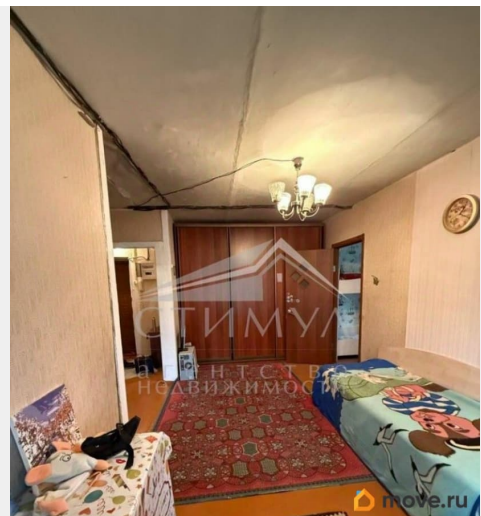
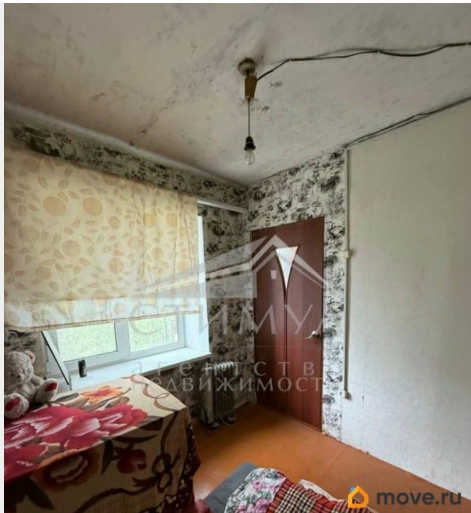
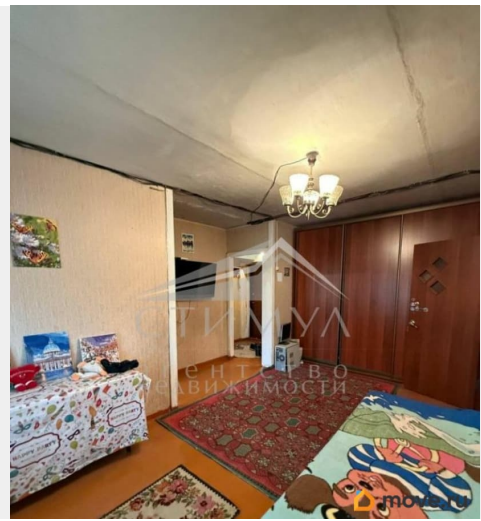
Продаётся 3-х комнатная квартира по адресу Чернышевского 55 А на 5 этаже кирпичного дома. В квартире установлены пластиковые окна, поменяны сантехнические трубы, электрика, металлическая дверь.

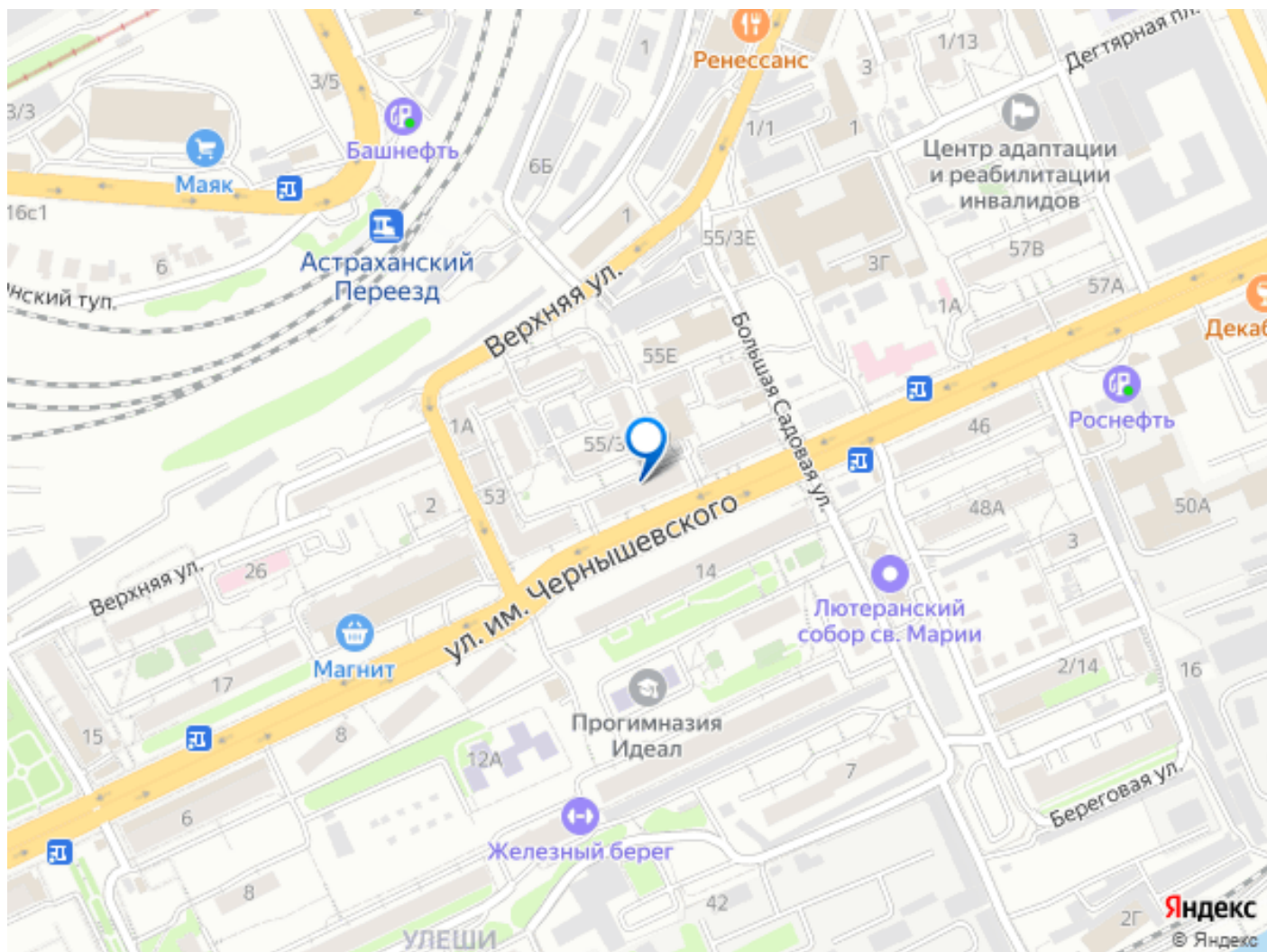
Установлены счетчики. Новый газовый котел.

Из зала выход на балкон, над балконом имеется козырёк. Недавно производился капитальный ремонт крыши. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детский сад, прогимназия «Идеал», Лютеранский собор св. Марии, магазины, салоны красоты и др. Неподалеку спортивный комплекс «Кристалл», Городской парк, Саратовская городская юридическая академия, институт юстиции. Остановка в нескольких шагах, развязка в любой конец города. Прекрасный вариант для инвестирования с дальнейшей сдачей.

Документы все в порядке. Без обременений и ограничений. Взрослый собственник. Любой вид расчета! Разумный торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России