

Создано: 22.11.2025 в 15:12

Обновлено: 22.11.2025 в 15:14

<https://saratov.move.ru/objects/9286819963>

Сергей Кузнецов, Банк Недвижимости

79873111725

**Саратовская область, Балаково, улица
Менделеева, 13**

2 850 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Менделеева, 13

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

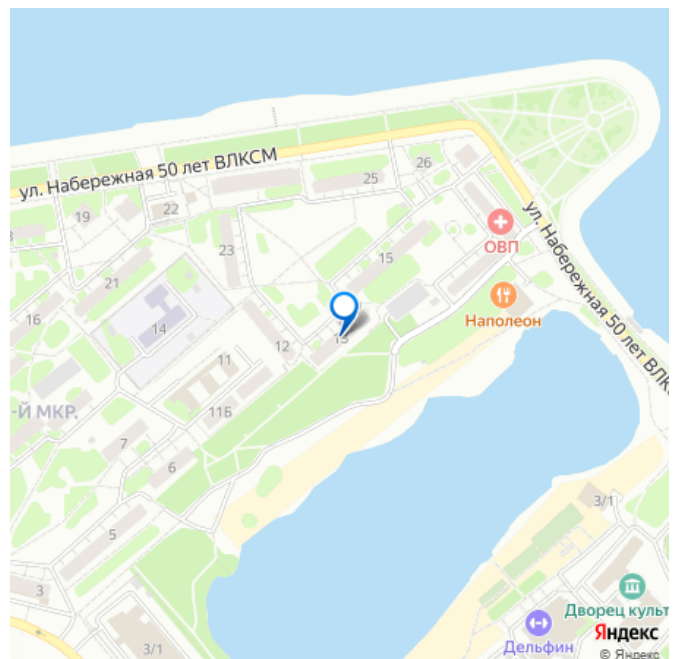
Покупка в ипотеку

да

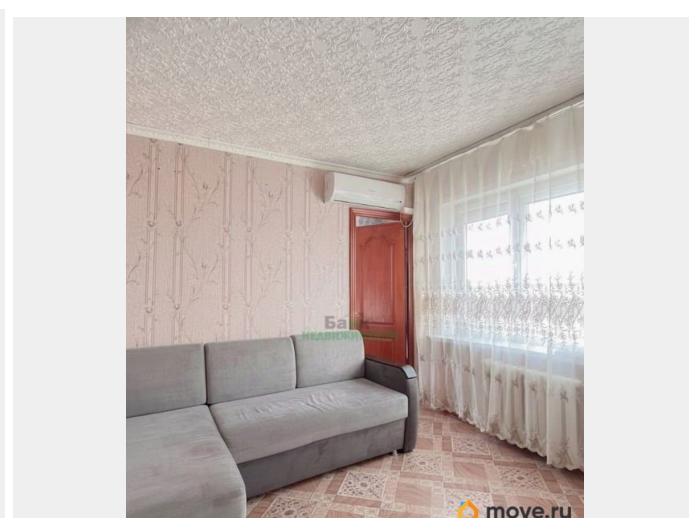
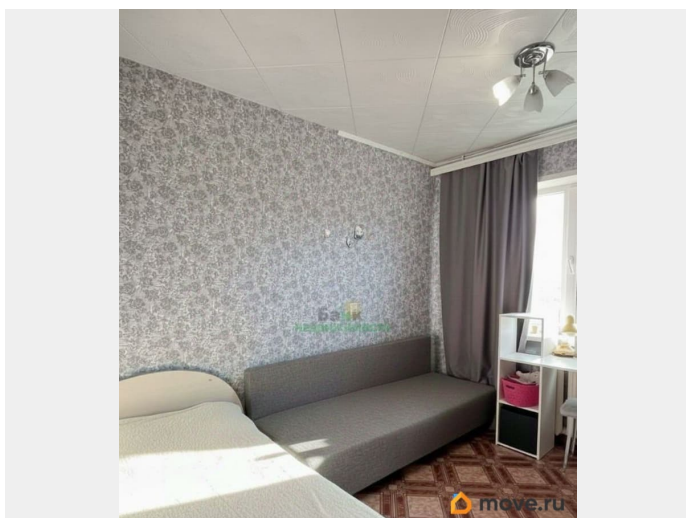
возможна ипотека

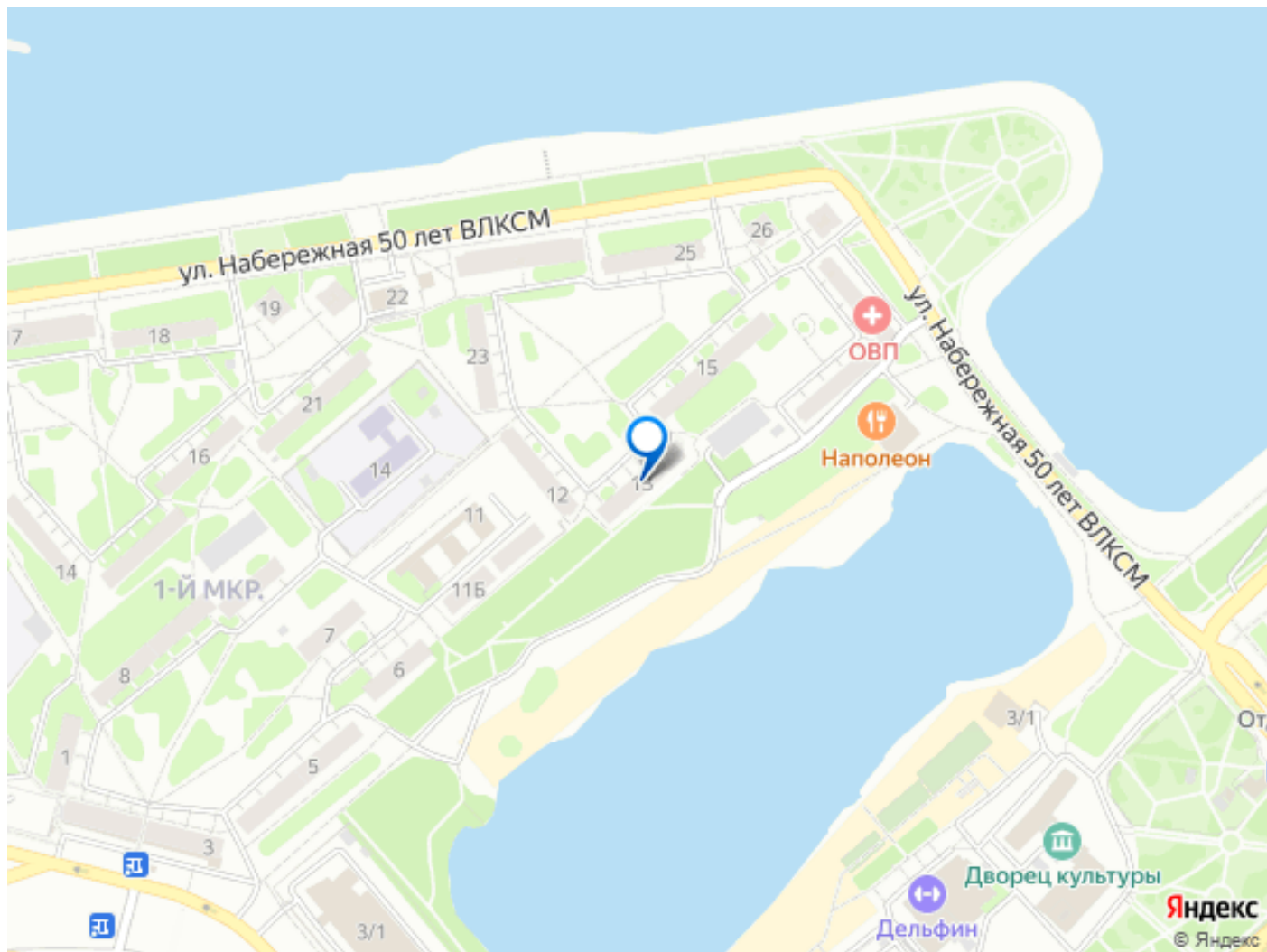
Описание

для заметок



Продаётся светлая квартира 50,1 м² на комфортном 3 этаже панельного дома в 1 микрорайоне г. Балаково. Рациональная смежноизолированная планировка: удобно для жизни и зонирования. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна; надёжная входная дверь, заменены трубы ХВС/ГВС; ванная комната отделана качественной кафельной плиткой — чисто и практично; в подарок остаются кухонный гарнитур и кондиционер — заезжайте и живите. Во дворе выполнено благоустройство, аккуратный подъезд, доброжелательные соседи. Инфраструктура в пешей доступности: рядом сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Из окон открывается вид на водоём городского пляжа; для прогулок — парк, сквер и набережная судоходного канала. Рядом школа 5 и детский сад 33 — удобно молодым семьям; Средний этаж и наличие рядом инфраструктуры подойдёт и молодой семье и пожилым людям. Отличный вариант для жизни. Звоните: вышлю видео, расскажу детали и организую показ в удобное время. Мы — сертифицированное агентство недвижимости. Наша деятельность официально застрахована — Вы можете быть уверены в безопасности сделки. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса. Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей. Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Город Балаково, ул. Менделеева. Арт. 126253726





Move.ru - вся недвижимость России