

Создано: 15.09.2025 в 15:12

Обновлено: 13.11.2025 в 07:31

**Саратовская область, Саратов,
Перспективная улица, 31**

4 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Перспективная улица, 31

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Перспективная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

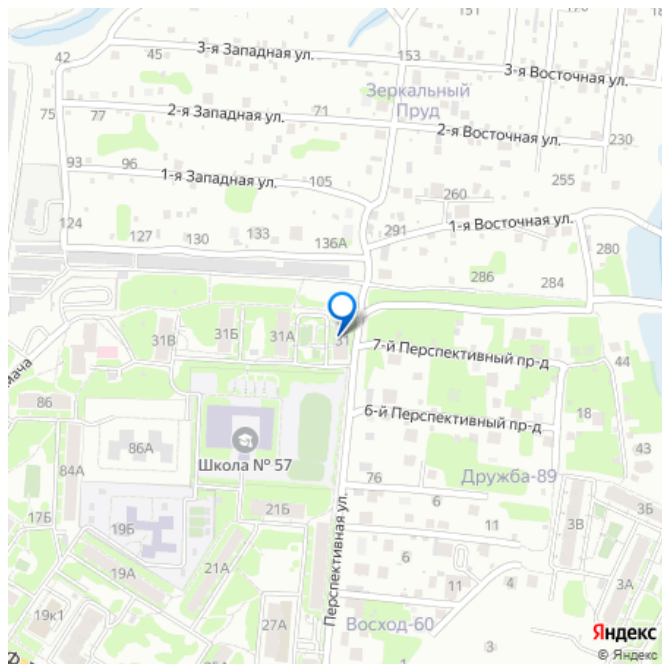
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284967340>

Собственник

**79873714467,7987360
2445**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

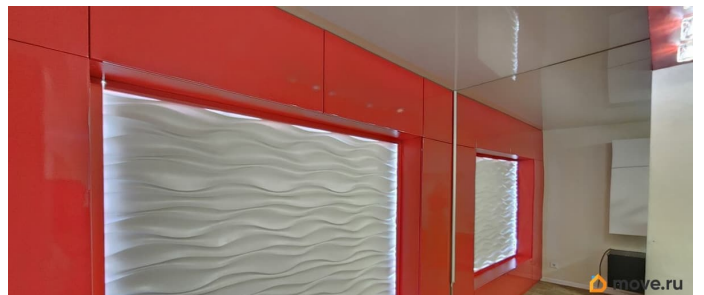
да

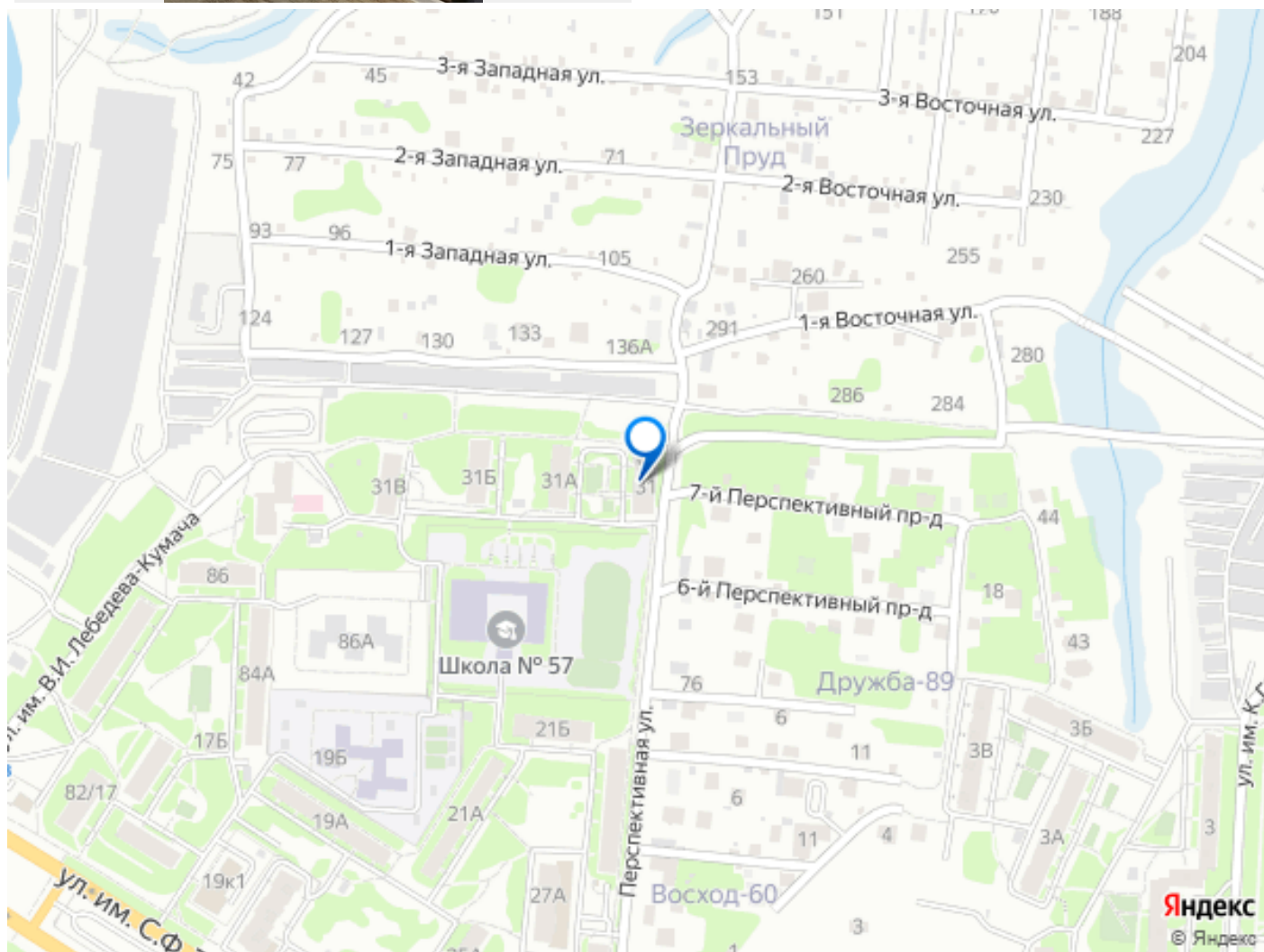
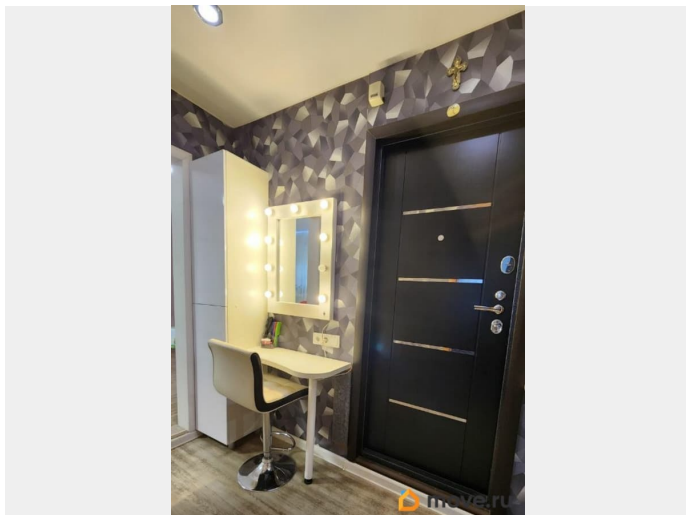
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 51.8 кв.м. в девятиэтажном панельном доме, расположенного по адресу: город Саратов, 6-й квартал, Перспективная улица, 31. Жилая площадь составляет 36.2 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 6.9 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире сделан качественный ремонт, который выполнен с учетом современных требований к комфорту и дизайну. Все трубы и стояки были заменены на пластиковые. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на улицу без выхода из дома. Стена и лоджия угловой комнаты утеплена. Остаётся вся встроенная мебель, сплит-система, водонагреватель на 80л. Установлены счётчики на газ, свет и воду. Установлена хорошая входная металлическая дверь и решётки на всех окнах. Все окна заменены на пластиковые. Хорошие, тихие и дружелюбные соседи. Во дворе обустроена детская и спортивная площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во

дворе.nnРайон обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, стоматологическая поликлиника. В шаговой доступности есть ВБ, Озон, супермаркеты, парикмахерская, остановка общественного транспорта (уехать можно в любую точку города) Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России