

Создано: 04.07.2025 в 16:57

Обновлено: 19.12.2025 в 17:22

**Саратовская область, Балашов, улица
Карла Маркса, 39**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Балашов, улица Карла Маркса, 39

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

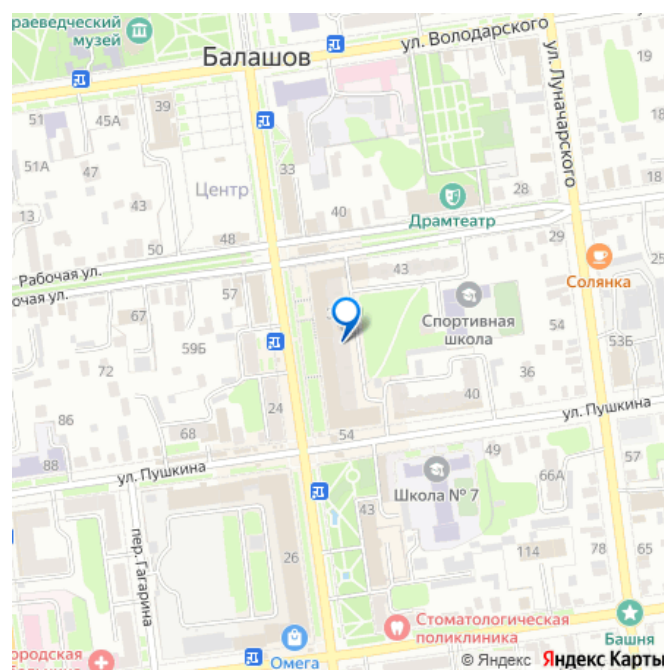
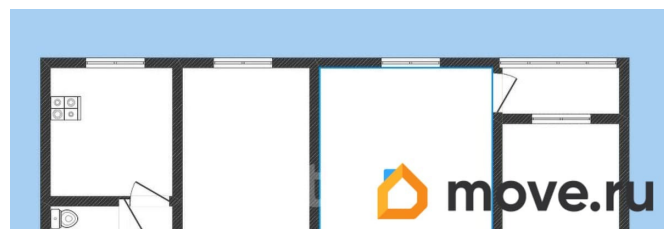
возможна ипотека, лифт

<https://saratov.move.ru/objects/9282447618>

**Екатерина Владимировна Потлова,
ЭТАЖИ Балашов**

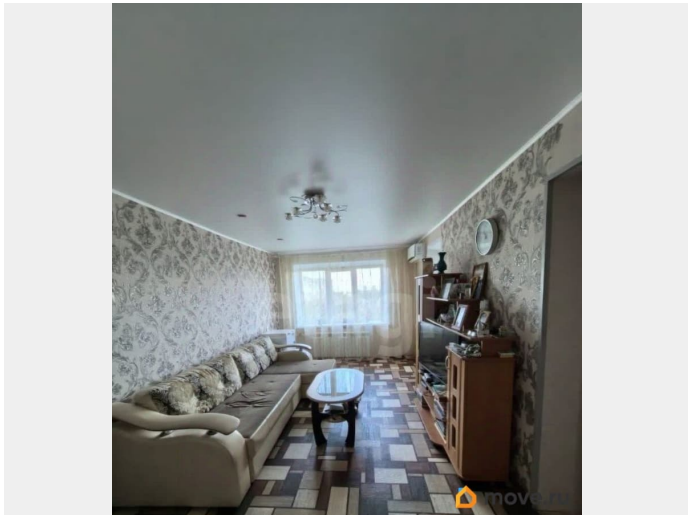
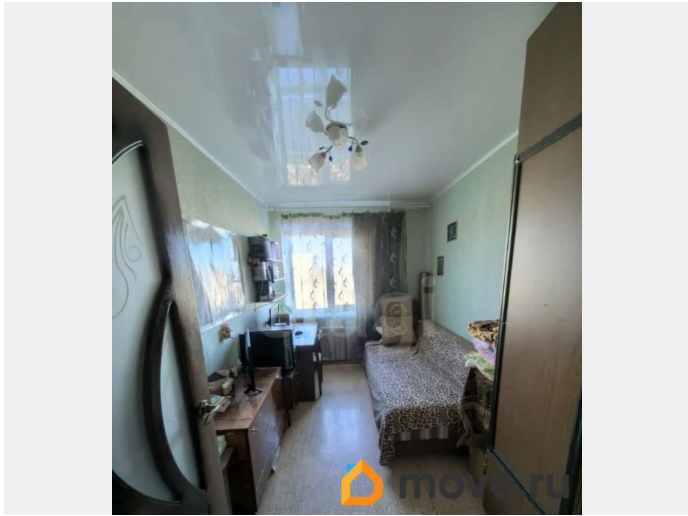
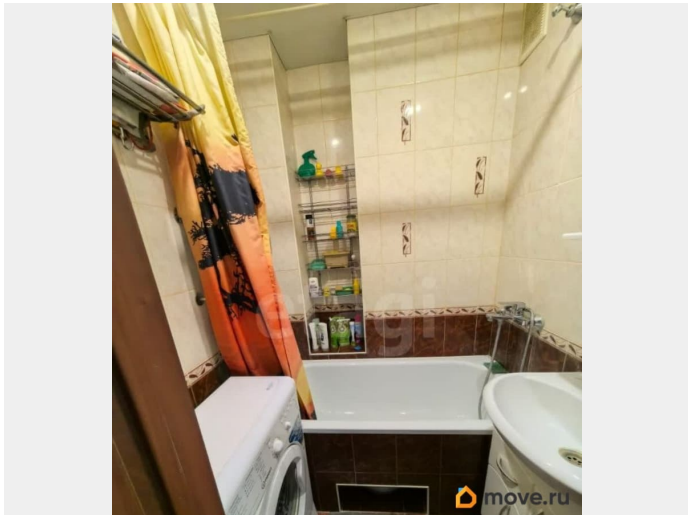
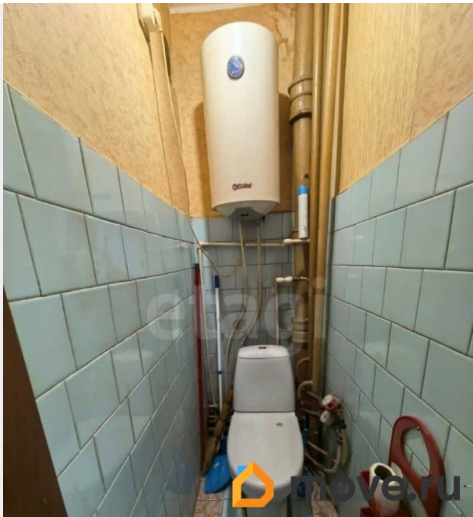
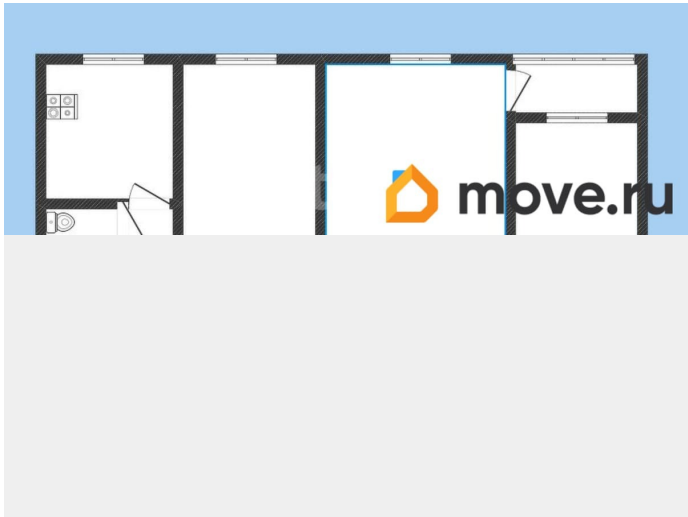
79878201361

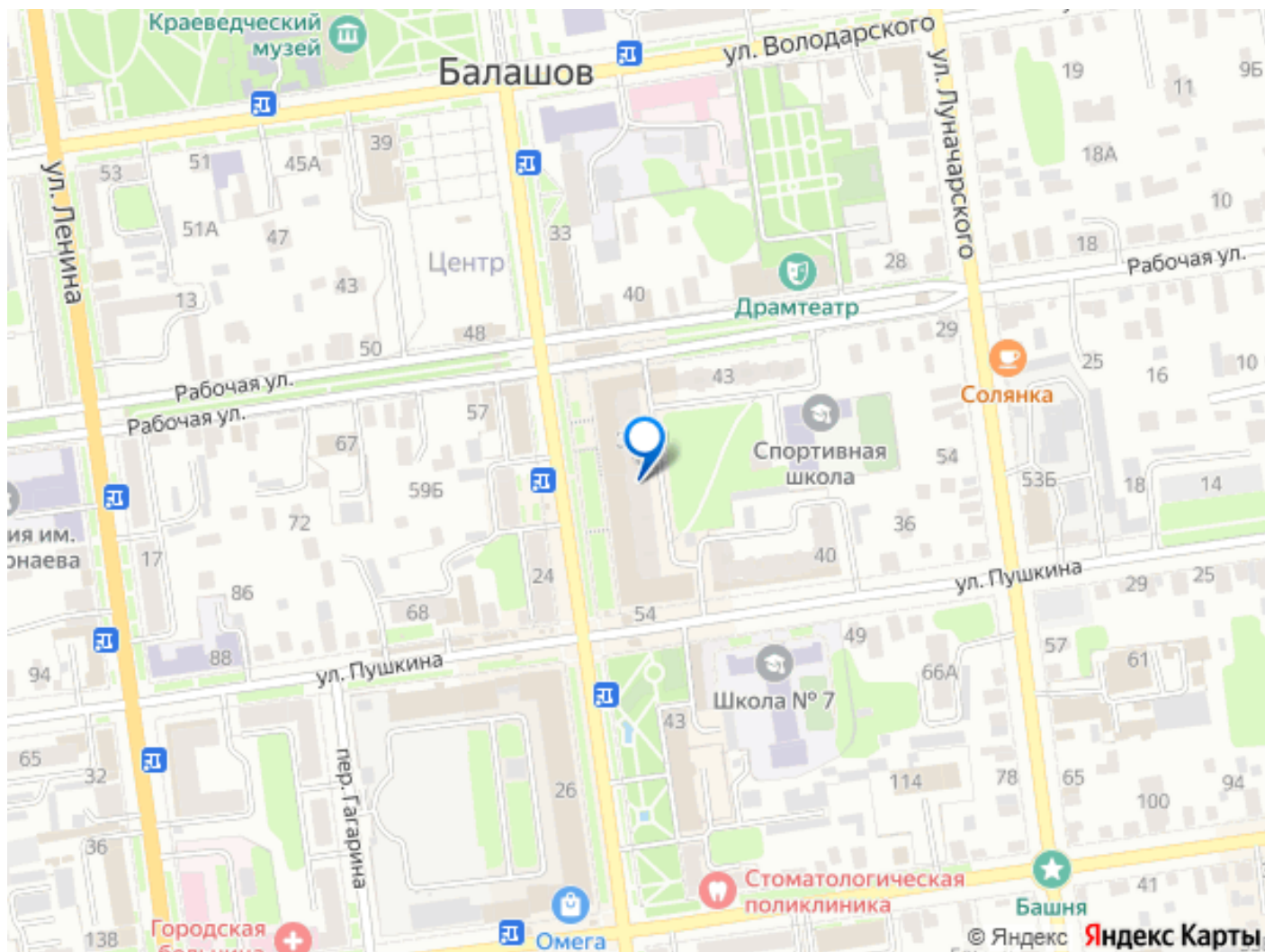
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 51 кв. м в центре города в отличном состоянии с готовым косметическим ремонтом. Объект отличается рациональной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Изолированные комнаты обеспечивают приватность, а отдельный санузел добавляет комфорта для проживания семьи. Кухня площадью 6 кв. м функционально организована. В квартире установлены современные окна ПВХ, застекленная лоджия и натяжные потолки, что создает светлую и ухоженную атмосферу. Квартира не является угловой, что гарантирует сохранение тепла в холодный период. В подъезде работает лифт. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Все объекты повседневной инфраструктуры находятся в шаговой доступности: общеобразовательная школа, детский сад, продуктовые магазины и детская площадка. Район обладает развитой транспортной сетью, обеспечивающей быструю связь с центром города и основными магистралями. Это идеальное предложение для тех, кто ценит не только качество самого жилья, но и время, затрачиваемое на ежедневные перемещения. Объект готов к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Цена обсуждается при серьезной сделке. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 184329 Номер в базе: 8984250





Move.ru - вся недвижимость России