

🕒 Создано: 01.04.2025 в 10:42

Обновлено: 17.10.2025 в 19:16

<https://saratov.move.ru/objects/9276162968>

Собственник

79873809969

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 2**

5 299 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 2

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

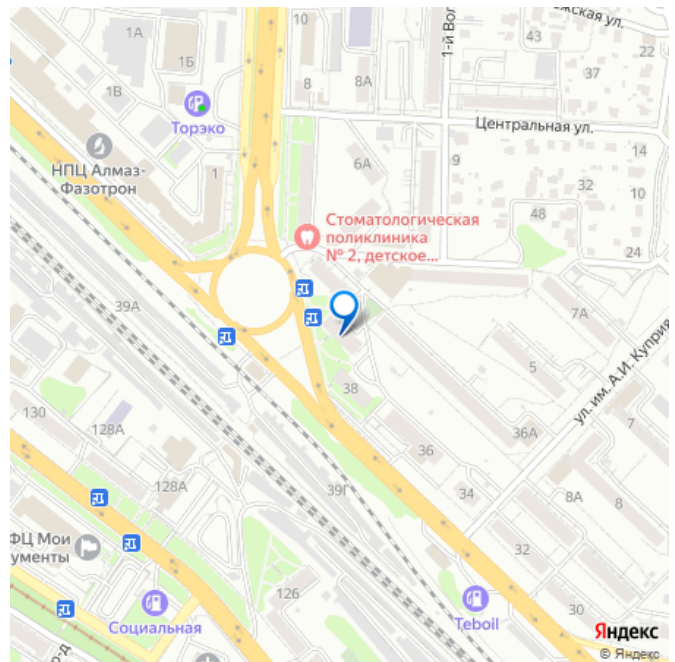
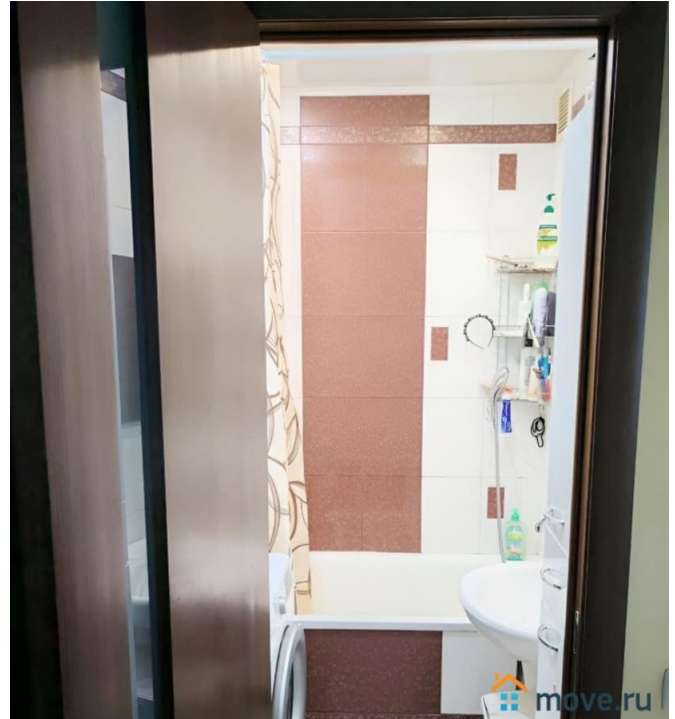
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

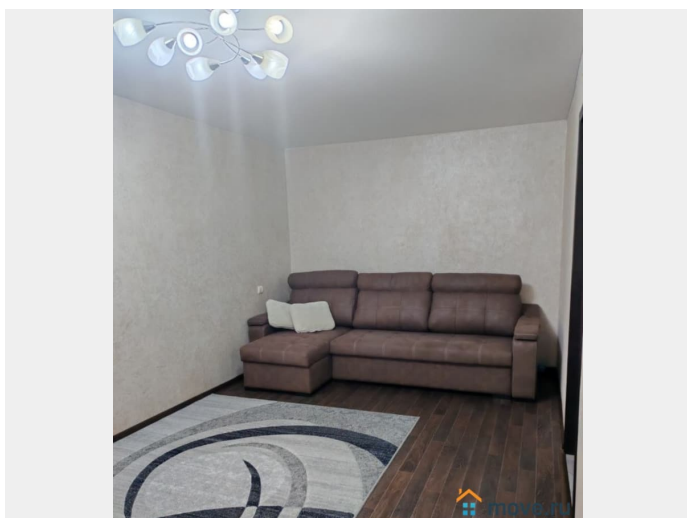
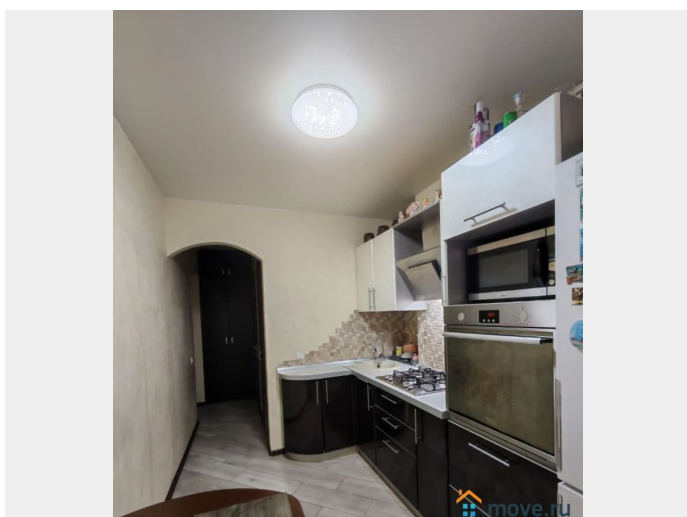
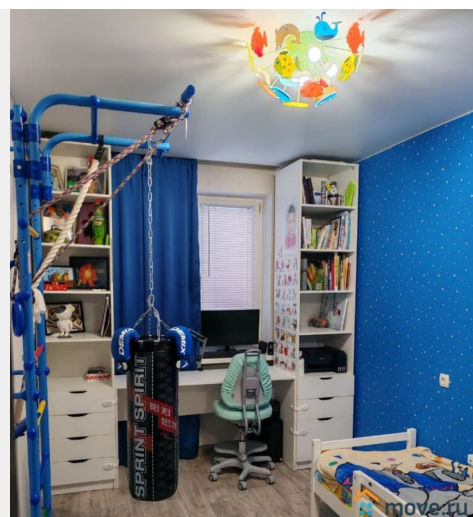
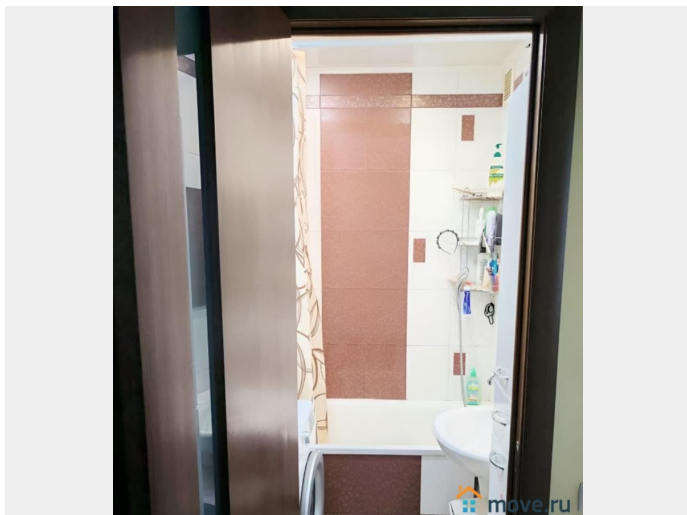
да

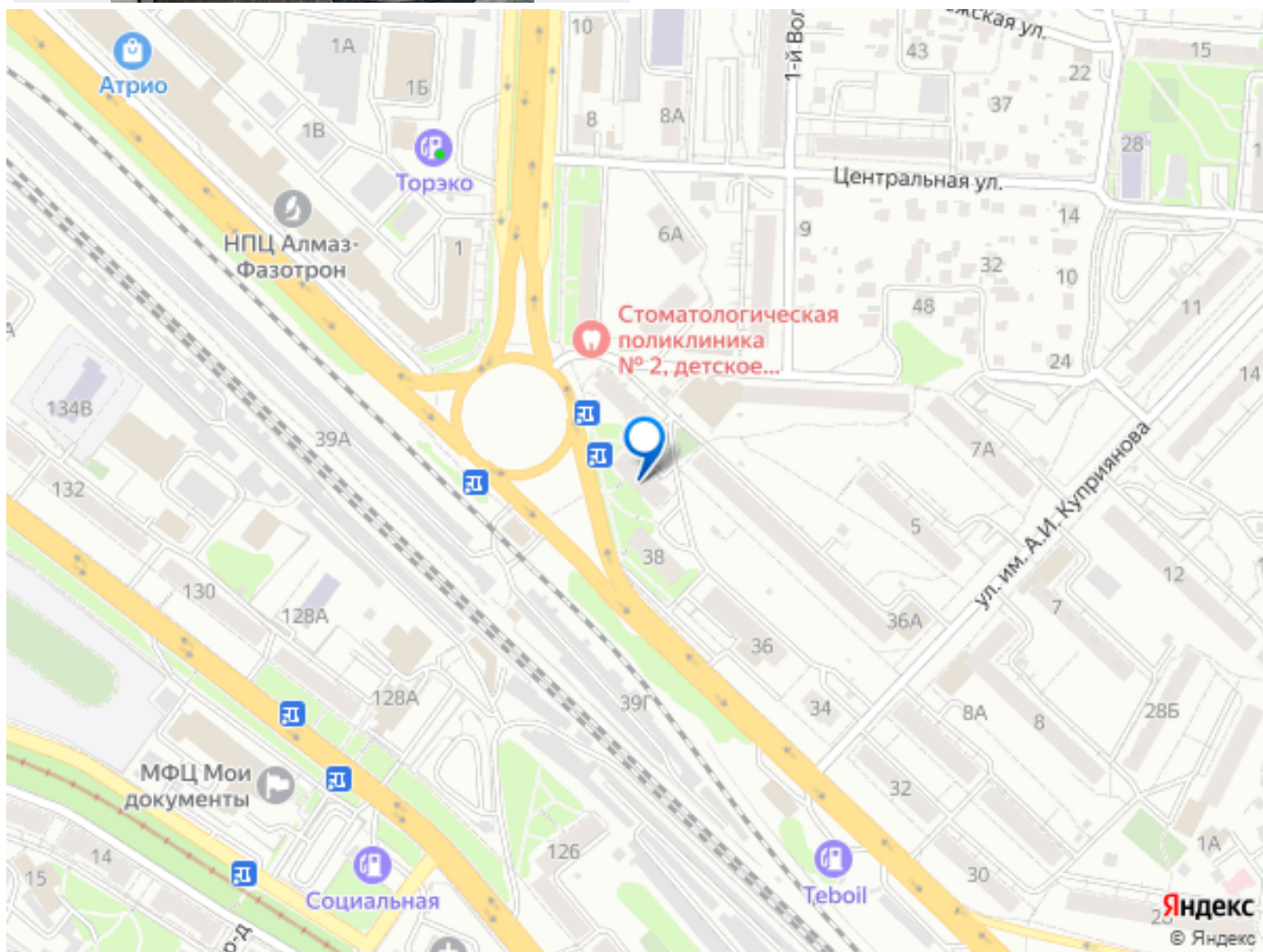
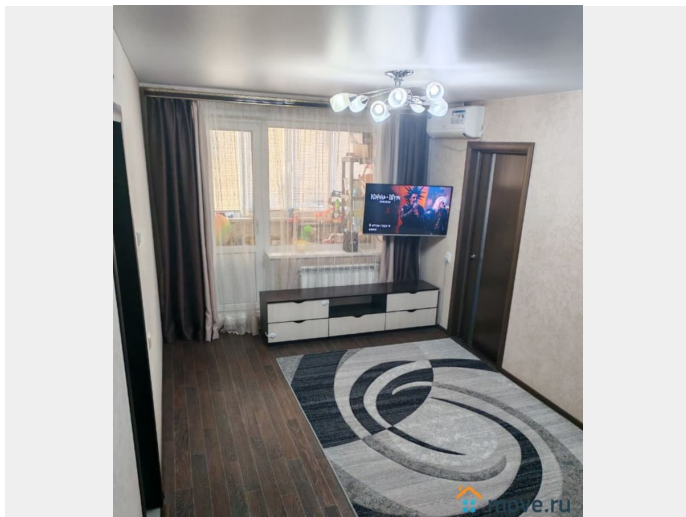
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА от собственника, без комиссии!!!!Трёхкомнатная квартира (9, 10 и 17 м) и кухня 7 м + 2 больших застекленных балкона, которые не в ходят в оплачиваемую площадь. Новым хозяевам остаётся кухня со встроенной техникой: духовой шкаф hotpoint ariston, газовая поверхность hotpoint ariston, вытяжка, сплит система samsung, 2 шкафа-купе, школьная рабочая зона со шкафами. В квартире качественный ремонт, тёплый пол на кухне, прихожей, спальне. Состояние квартиры вполне позволит Вам заехать и жить без особых вложений . Установлены счетчики на горячую и холодную воду, газ и свет. Квартира находится в закрытом тамбуре на 2 квартиры. Соседи тихие, дружелюбные. В доме видеодомофон. В 2024г. выполнен ремонт дворовой территории и тротуаров. Парковка, детская площадка во дворе. Квартира очень тёплая зимой (батареи почти всегда перекрыты). В шаговой доступности вся возможная инфраструктура: гимназия 75, детские сады, магазины, остановка общественного транспорта (автобусы, троллейбусы,

электрички). КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!
СВОБОДНАЯ И ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. ОДИН
ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. Продажа от
собственника, без дополнительных комиссий
и непредвиденных расходов. Звоните,
договоримся о просмотре и все увидите сами!
Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России