

🕒 Создано: 23.06.2025 в 23:36

Обновлено: 20.11.2025 в 16:55

**Саратовская область, Саратов, проспект
Строителей, 2**

5 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 2

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

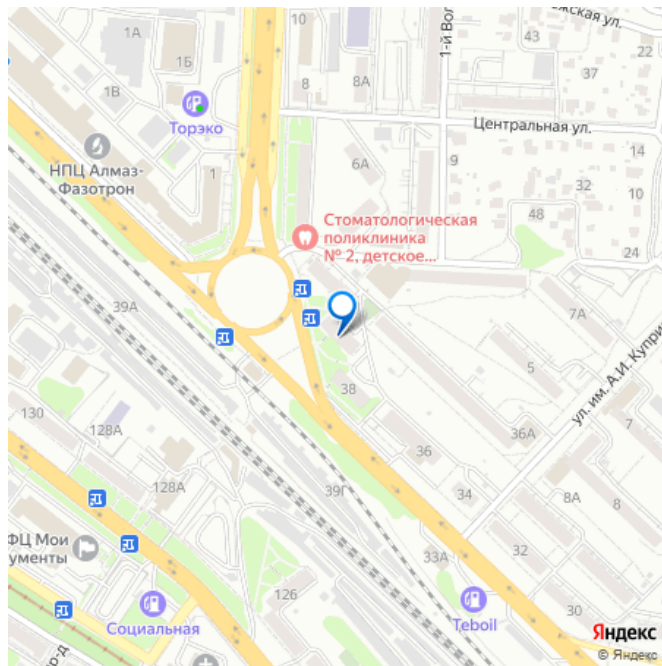
<https://saratov.move.ru/objects/9286194796>

Татьяна Алексеевна Лобанова, Этажи

Саратовская область

79873308609

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

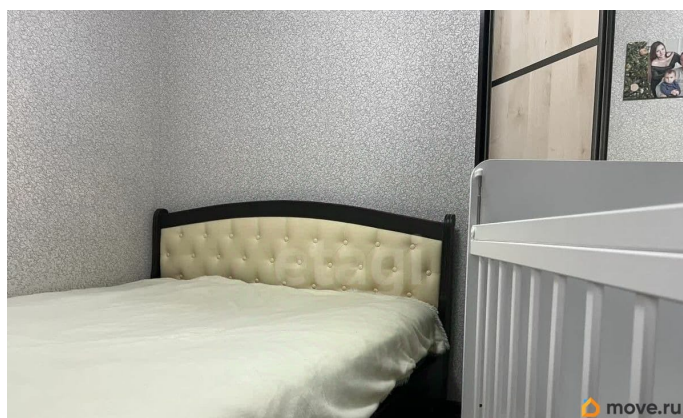
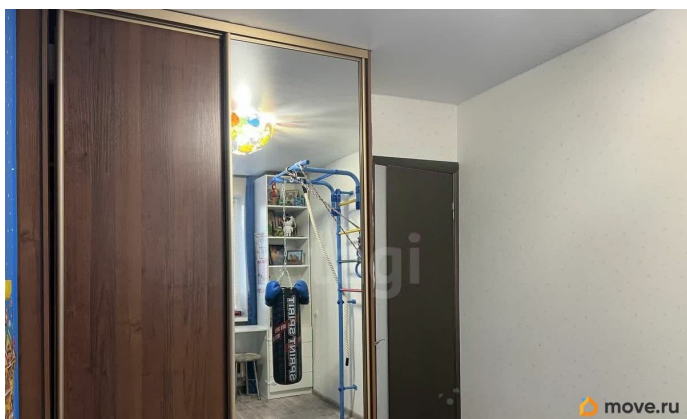
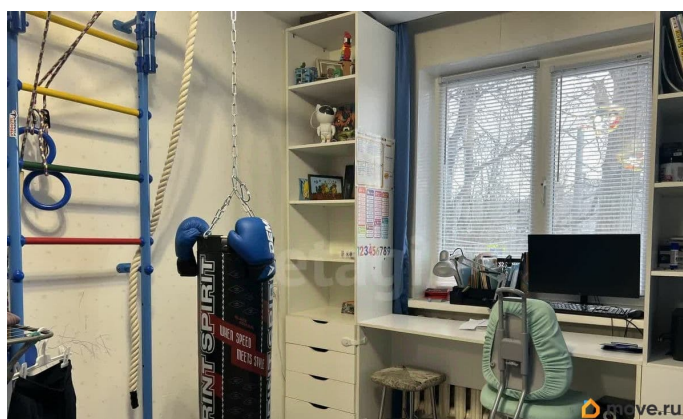
да

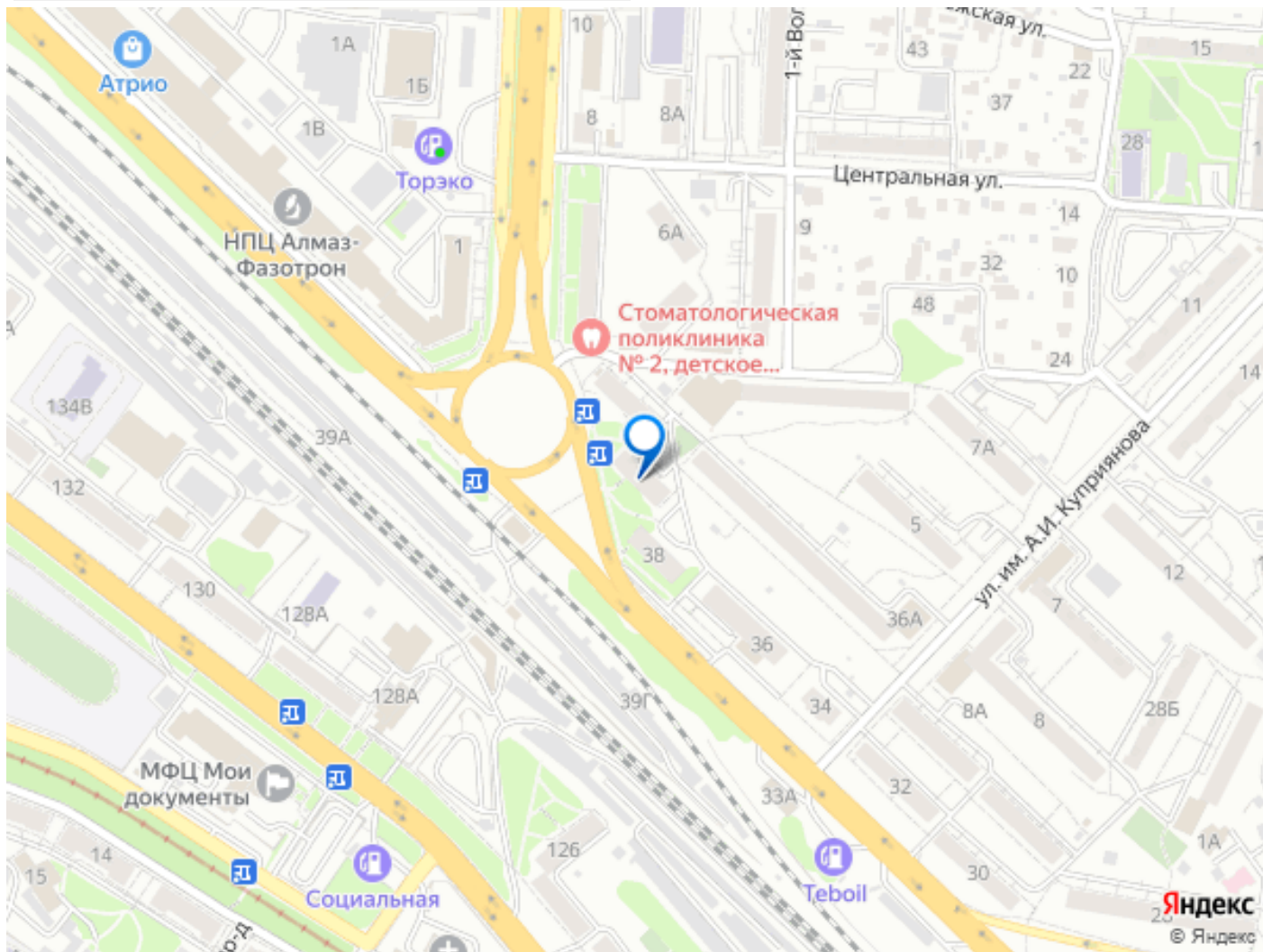
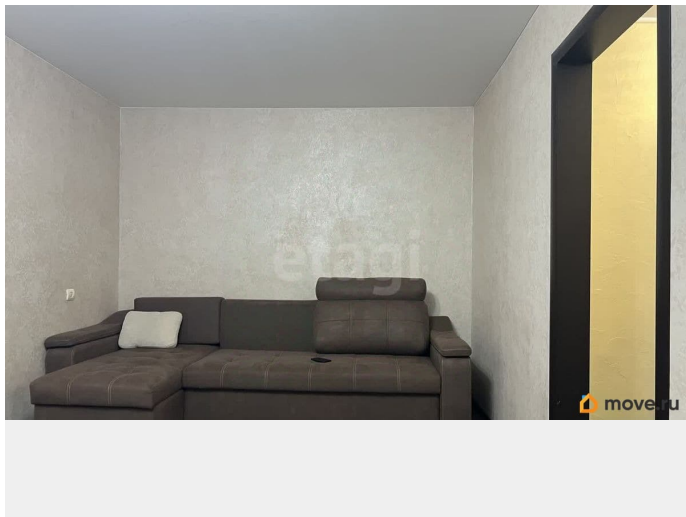
возможна ипотека

Описание

Уютная квартира с современным ремонтом на 3 этаже 9 ти этажного дома. Планировка квартиры 2+1, смежно-изолированная, с бонусом: имеются две лоджии-обе застеклены, комнаты 17/10/9 кв/м, кухня 7 кв/м, сан/узел раздельный, что удобно для семьи из нескольких человек. Современный ремонт выполнен в классическом стиле, потолки натяжные, полы линолеум, лоджии застеклены пластиком, сан/узел выложен красивой плиткой. При продаже остается новый кухонный гарнитур со встроенной техникой: духовой шкаф и варочная поверхность, вытяжка, сплит/система и водонагреватель на 80 литров, что очень удобно для тех, кто хочет заехать и жить!!!!!! Дом ухоженный, с повышенной теплоизоляцией, подъезд чистый и аккуратный. Дом расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой: автобусы 11,6, 53, троллейбусы 10, 5, маршрутки, электрички. В шаговой доступности сетевые магазины Магнит, Магнит-Косметик, Пятерочка, мини-рынок, стоматологическая поликлиника во дворе, в девятистах метрах центр Ленинского района 3 дачная, Администрация , ДК Россия,стадион Сокол, рынок Славянский, ТЦ Сиеста, ТАУ

Галерея. Для детей гимназия 75, дет/сады 191, 205. Собственник один, взрослый.
Звоните, отвечу на вопросы и договорюсь о просмотре! Одобрю ипотеку по ставке ниже банковской! Код пользователя: 178732 Номер в базе: 5866989





Move.ru - вся недвижимость России