

🕒 Создано: 24.10.2025 в 09:52

Обновлено: 18.11.2025 в 11:06

<https://saratov.move.ru/objects/9286047238>

Елена Кудряшова, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов,
Наумовская улица, 41**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Наумовская улица, 41

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Наумовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

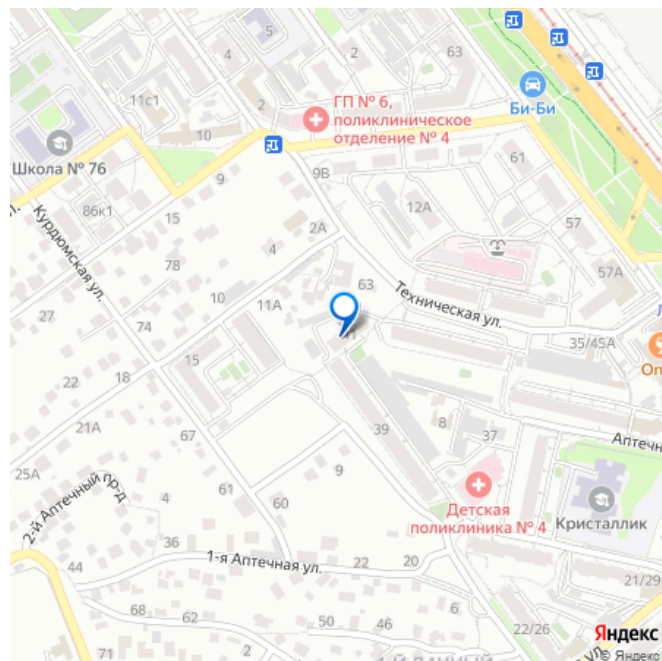
да

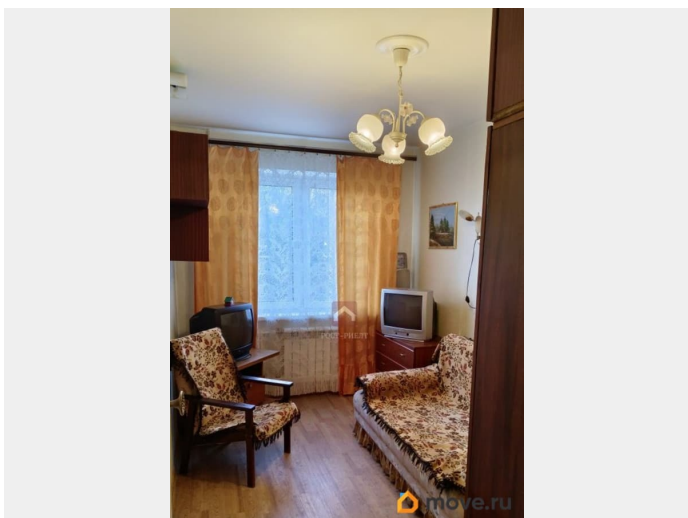
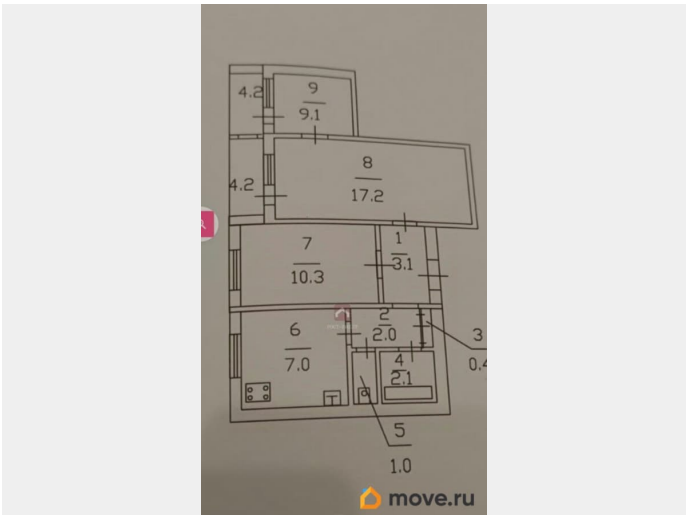
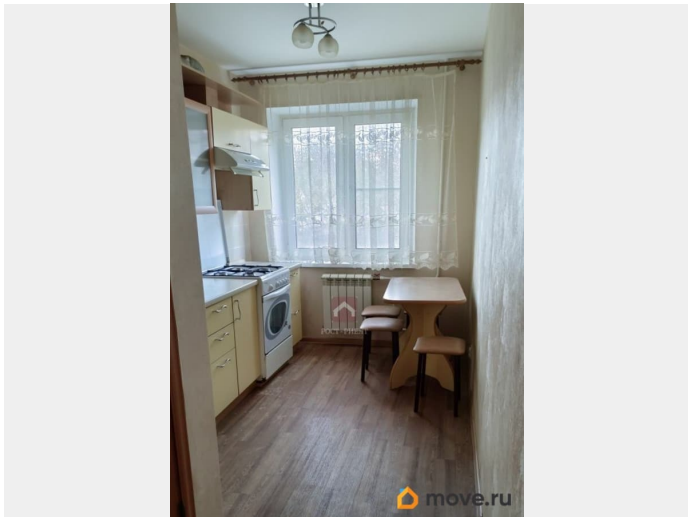
возможна ипотека, лифт

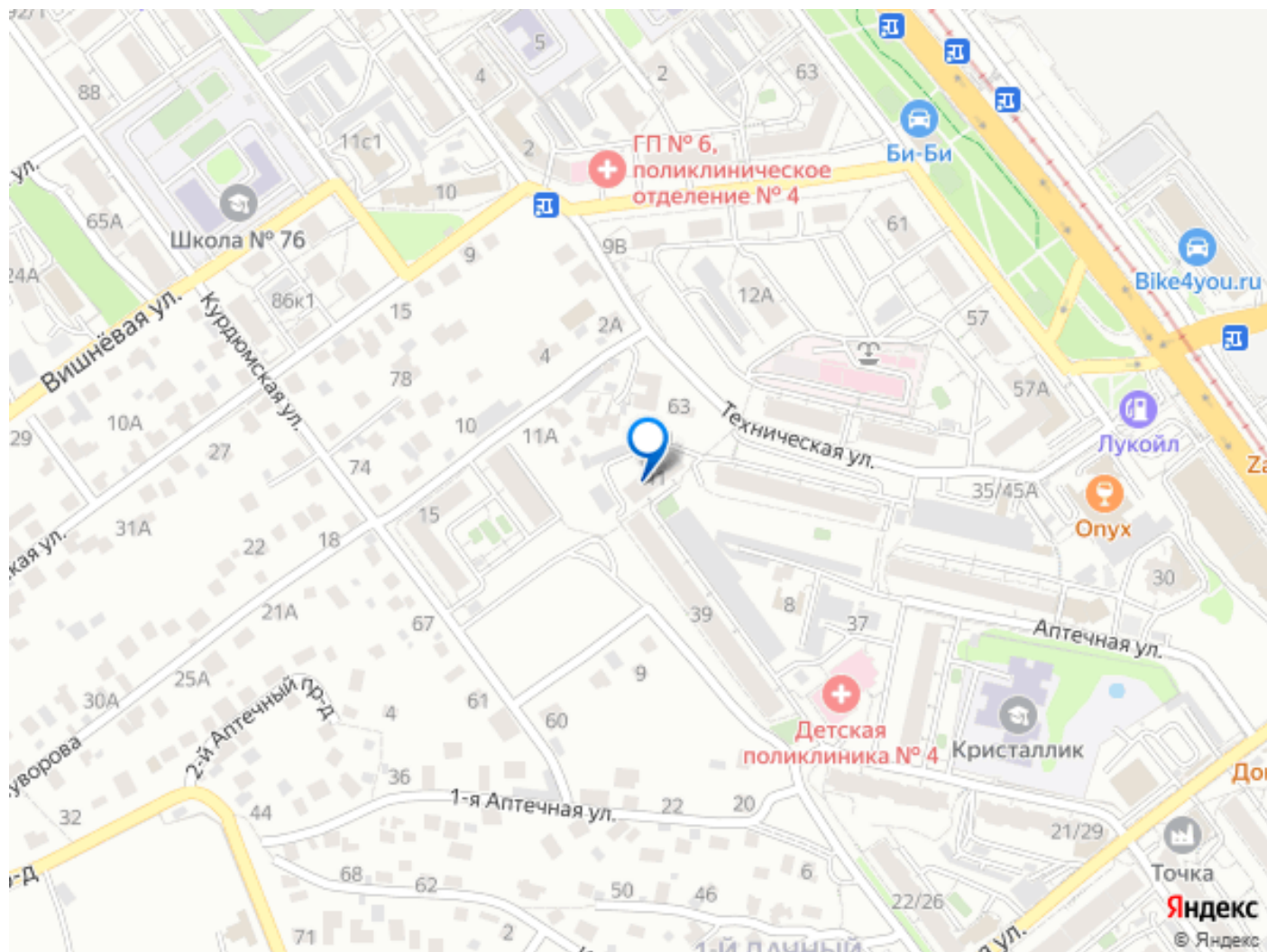
Описание

Арт. 120805079 В продаже 3-комнатная квартира в панельном доме с фасадным утеплением. Планировка 2+1, площадь 52,2 кв м + лоджия 8,4 кв м, окнами на одну сторону. Окна пластиковые, лоджия также застеклена, с/у раздельный (свежий ремонт), кухня светлая, просторная. При продаже останется все, что нужно покупателю.

Квартира действительно теплая, светлая и расположена на комфортном 4 этаже. Общий тамбур на 2 квартиры, рядом очень хорошие соседи). В подъезде был выполнен капремонт, новый лифт установлен в октябре 2025г. Тихий, уютный двор, есть парковочные места для автомобиля. Школа, детский сад, поликлиника, магазины, рынок, транспорт - все рядом. Очень близко Вишневая гора- лыжи, сноуборды зимой, а также ТАУ Парк - зимой коньки, а летом бассейн - есть, где провести время с пользой и удовольствием! Звоните, посмотрим! Вдруг она ждет именно вас?! Любая форма оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России