

Создано: 20.08.2025 в 17:34

Обновлено: 27.08.2025 в 11:48

<https://saratov.move.ru/objects/9284294046>

Собственник

79873709359

Саратовская область, Балаково, улица Гагарина, 69

3 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Гагарина, 69

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

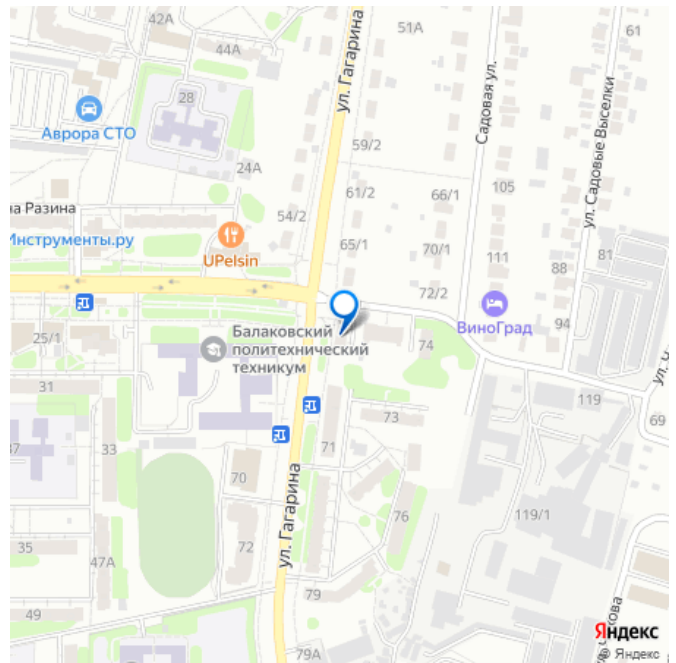
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

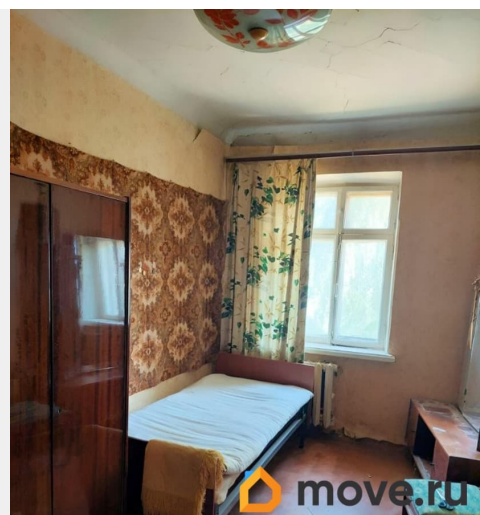
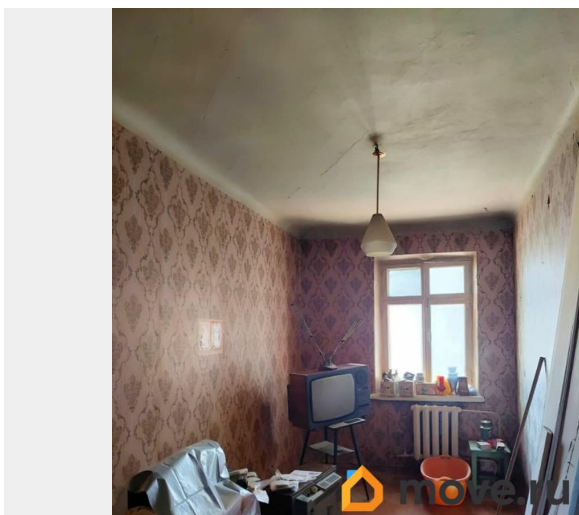
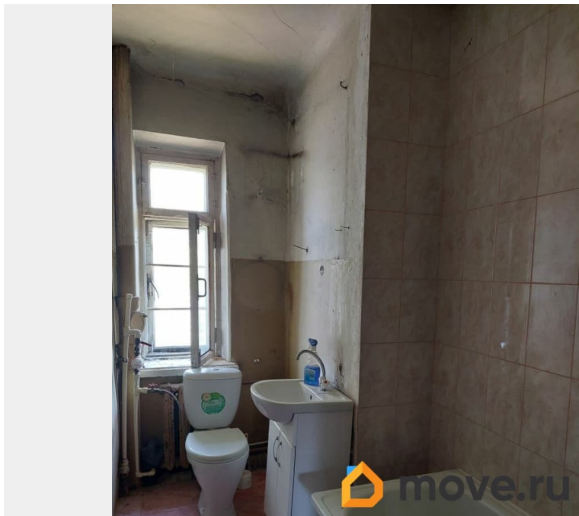
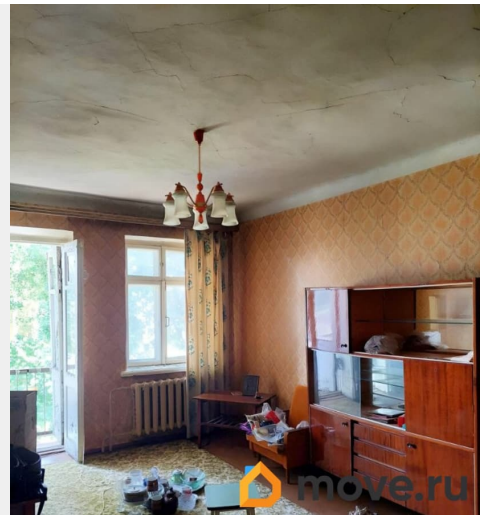
да

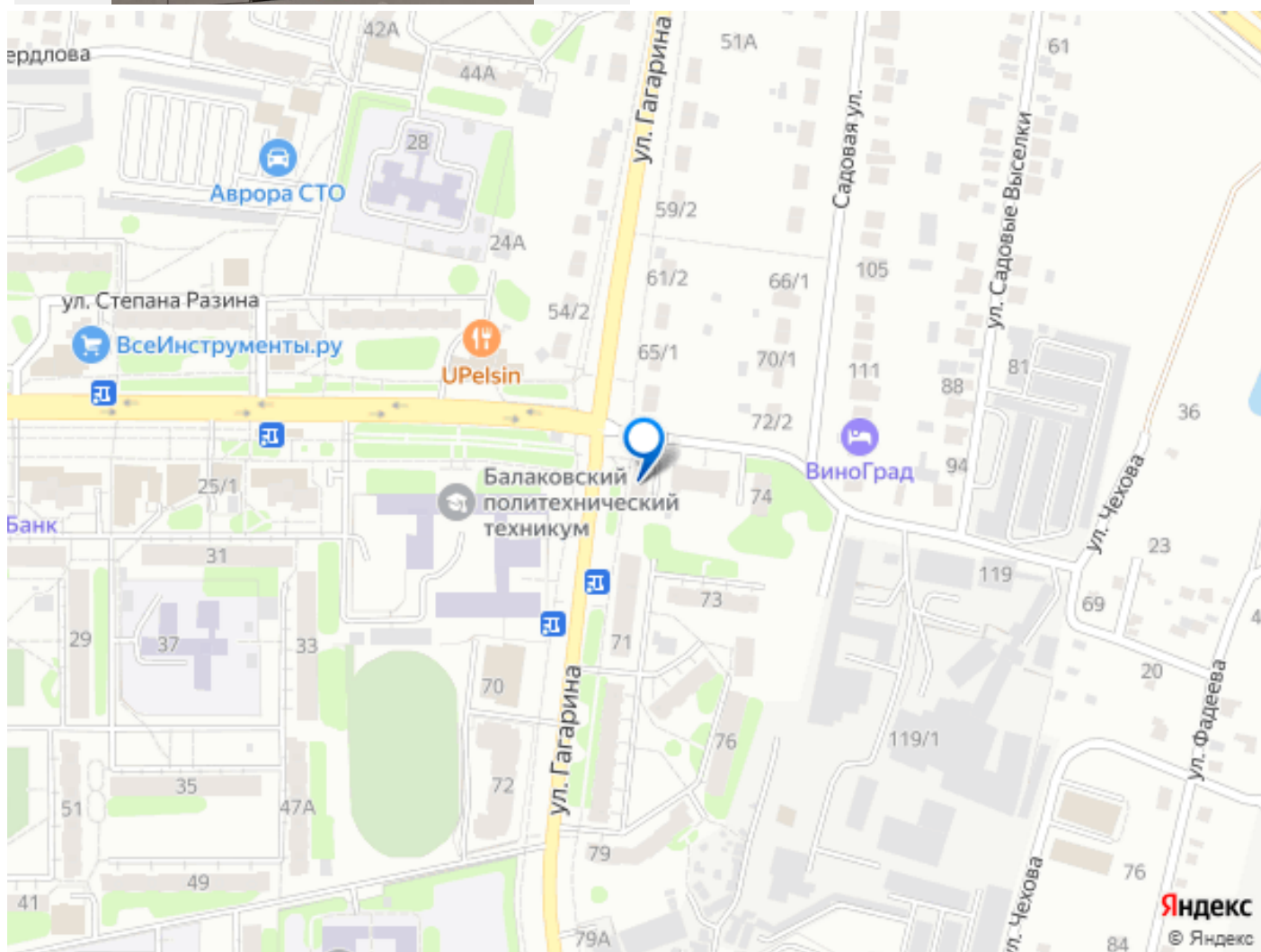
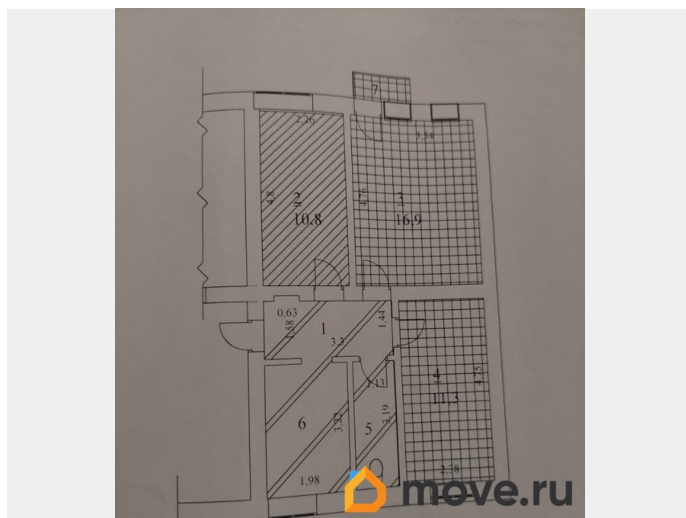
возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в центре Балаково, расположенная по адресу: улица Гагарина, 69. Общая площадь — 53.8 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 6.4 кв. м. Квартира находится на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высота потолков составляет 2.65 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать собственные дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает три комнаты, совмещенный санузел и балкон. Дом, в котором расположена квартира, построен из качественного кирпича, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Уютный двор с зелеными насаждениями, где можно приятно провести время на свежем воздухе. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники и магазины, что делает это место идеальным для комфортного проживания семей с детьми. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы

готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Обременений нет, юридическая чистота объекта гарантирована. Это отличная возможность приобрести жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь по телефону, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры лично. Продажа от собственника, риелторов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России