

Создано: 05.11.2025 в 19:14

Обновлено: 16.11.2025 в 18:59

<https://saratov.move.ru/objects/9286349789>

Собственник

79873807882

для заметок

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 136**

2 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 136

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

2/5

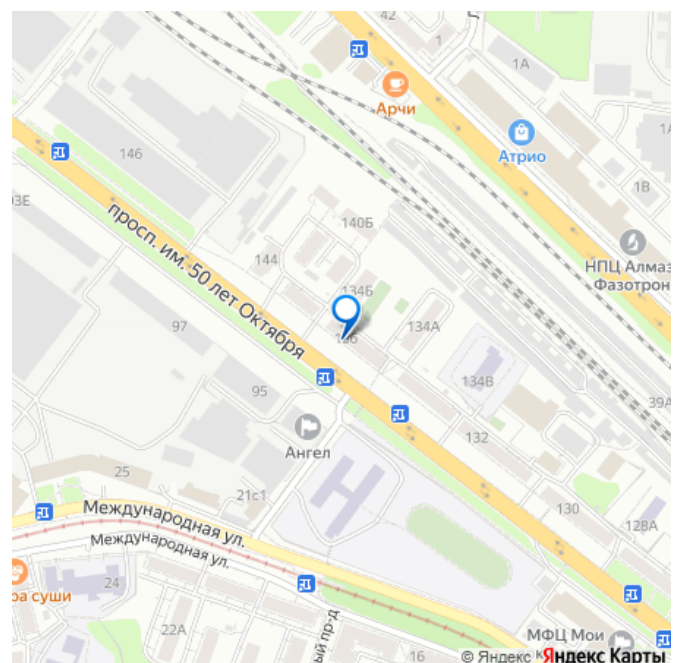
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

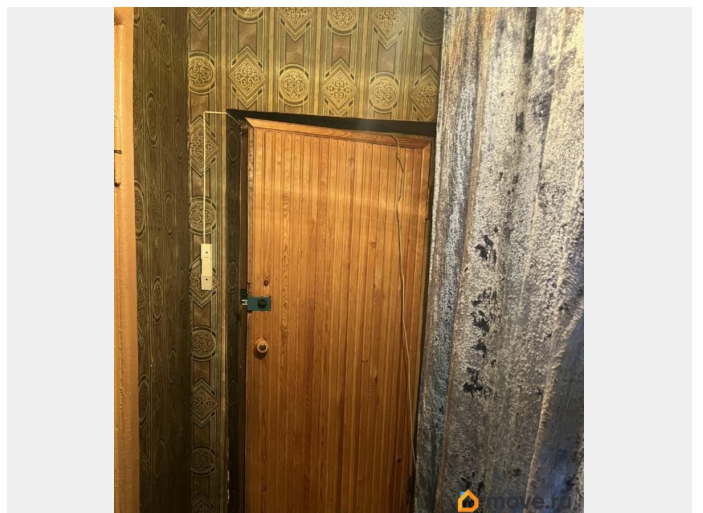
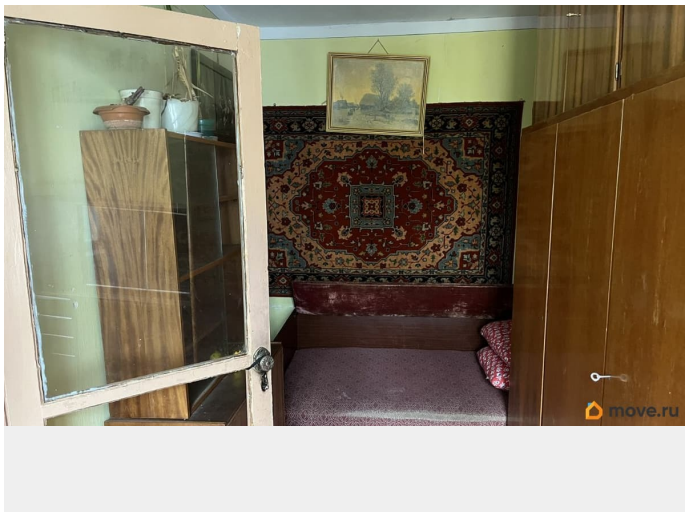
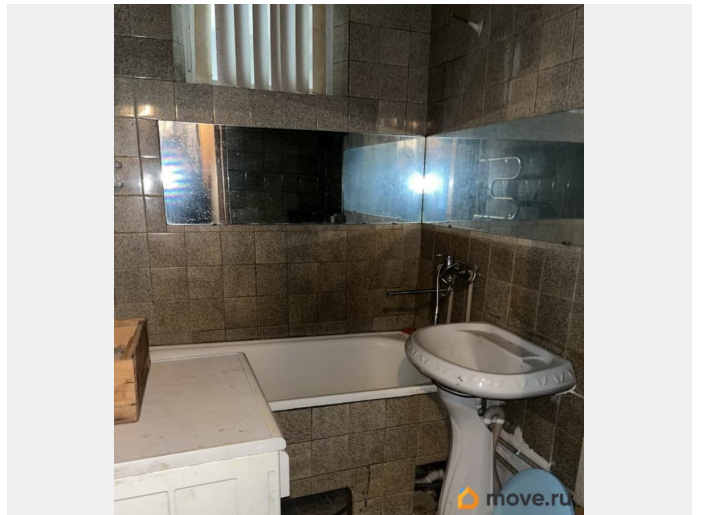
да

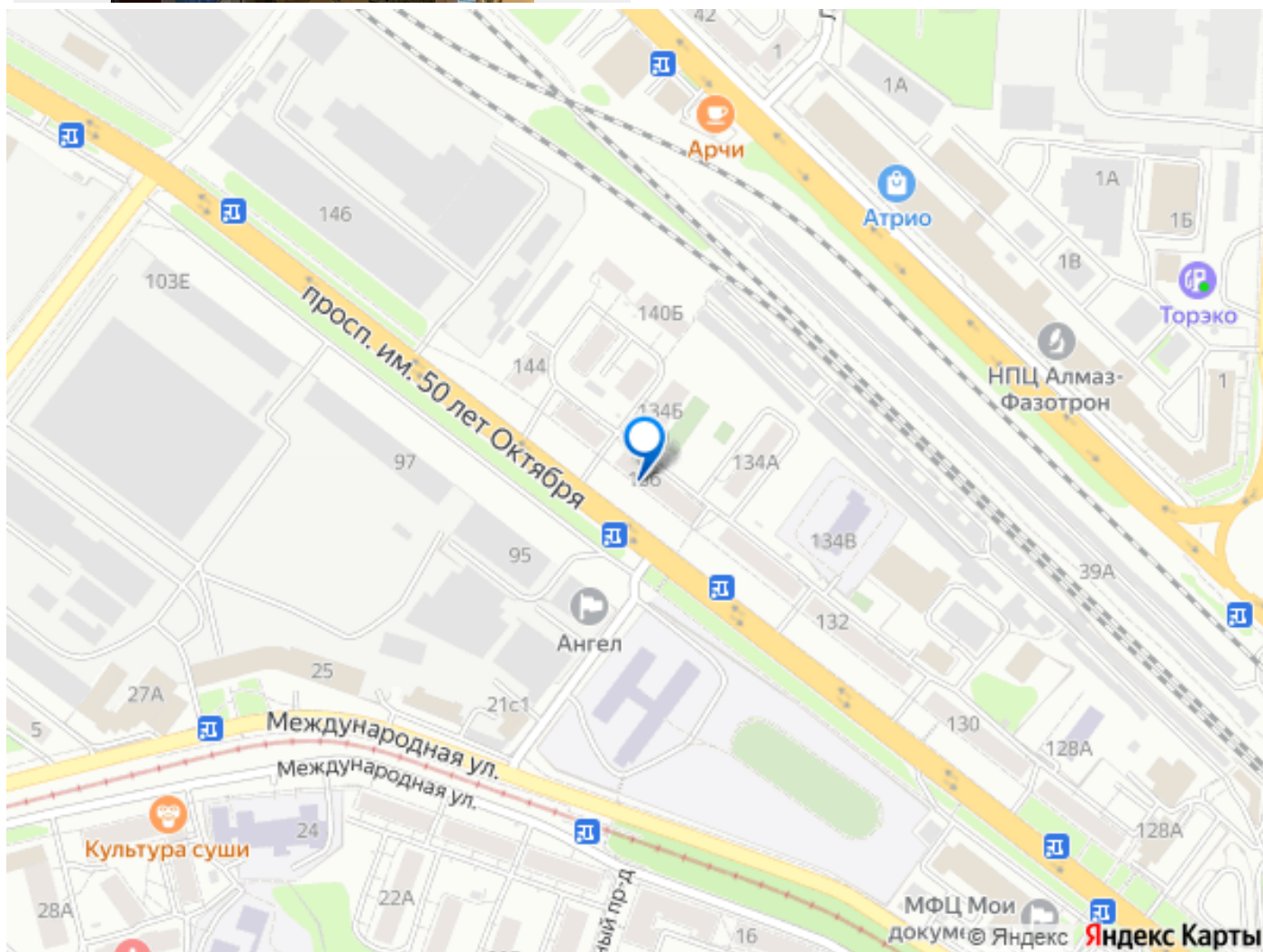
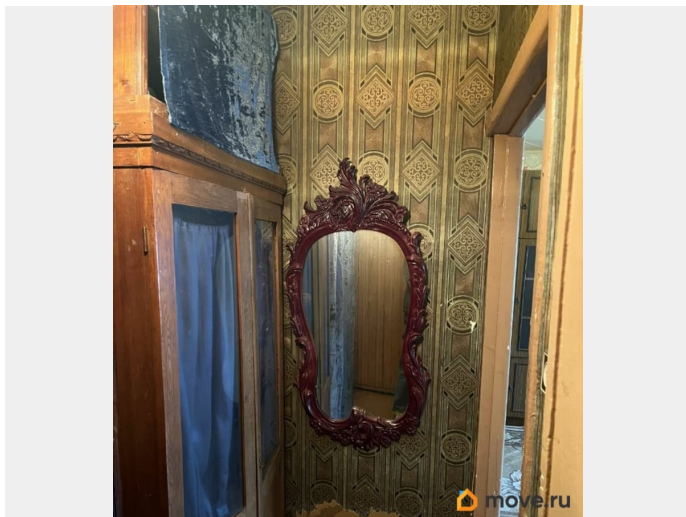
возможна ипотека, парковка

Описание

!!!!!!! ВОЗМОЖЕН ТОРГ !!!!!!! Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная на втором этаже пятиэтажного здания. Общая площадь составляет 54.6 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 4 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Дом построен в 1962 году, что гарантирует надежность и теплоизоляцию стен. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в ней всегда тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает три светлые комнаты, одну из которых можно использовать под кабинет или детскую. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно организовать зону отдыха или мини-сад. Дом находится в хорошем состоянии, рядом есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Квартира

продается по договору купли-продажи.
Возможна покупка в ипотеку. Все документы
проверены и готовы к сделке, поэтому
приобретение пройдет быстро и без лишних
хлопот. Не упустите возможность стать
владельцем квартиры в удобном районе с
развитой инфраструктурой. Записывайтесь
на просмотр, чтобы увидеть все
преимущества этого предложения своими
глазами!





Move.ru - вся недвижимость России