

Создано: 24.09.2024 в 09:24

Обновлено: 01.12.2025 в 11:13

<https://saratov.move.ru/objects/9279974704>

Агент

**79878301523**

**Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 134/142**

**5 200 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 134/142

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

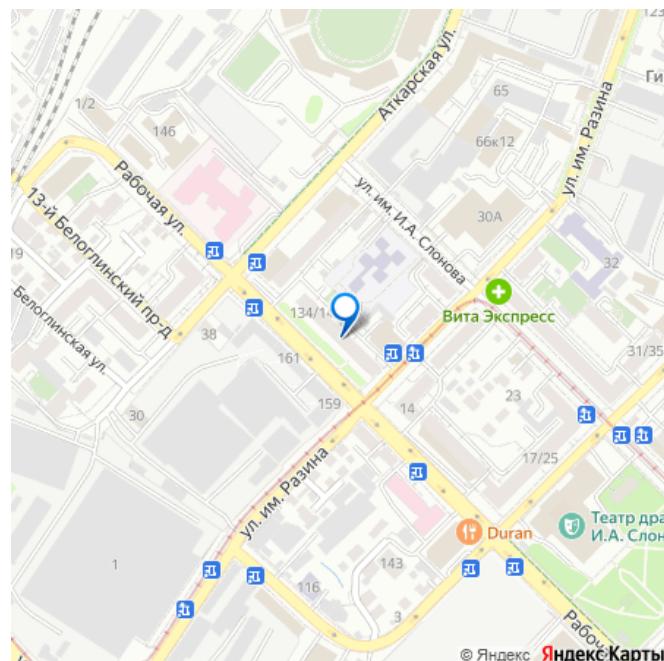
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

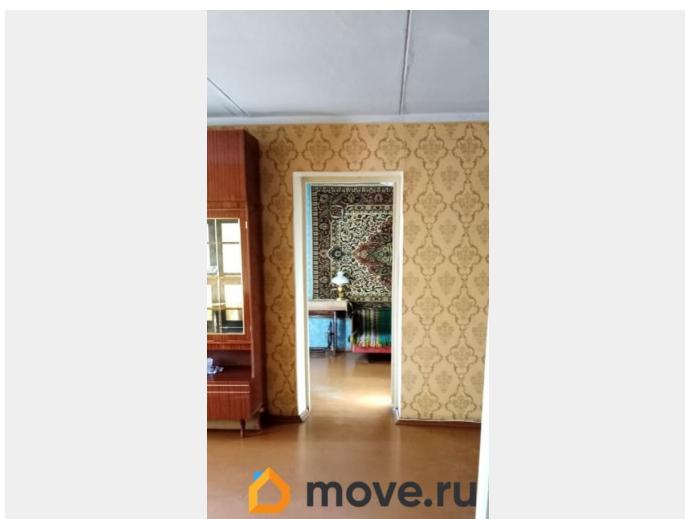
Покупка в ипотеку

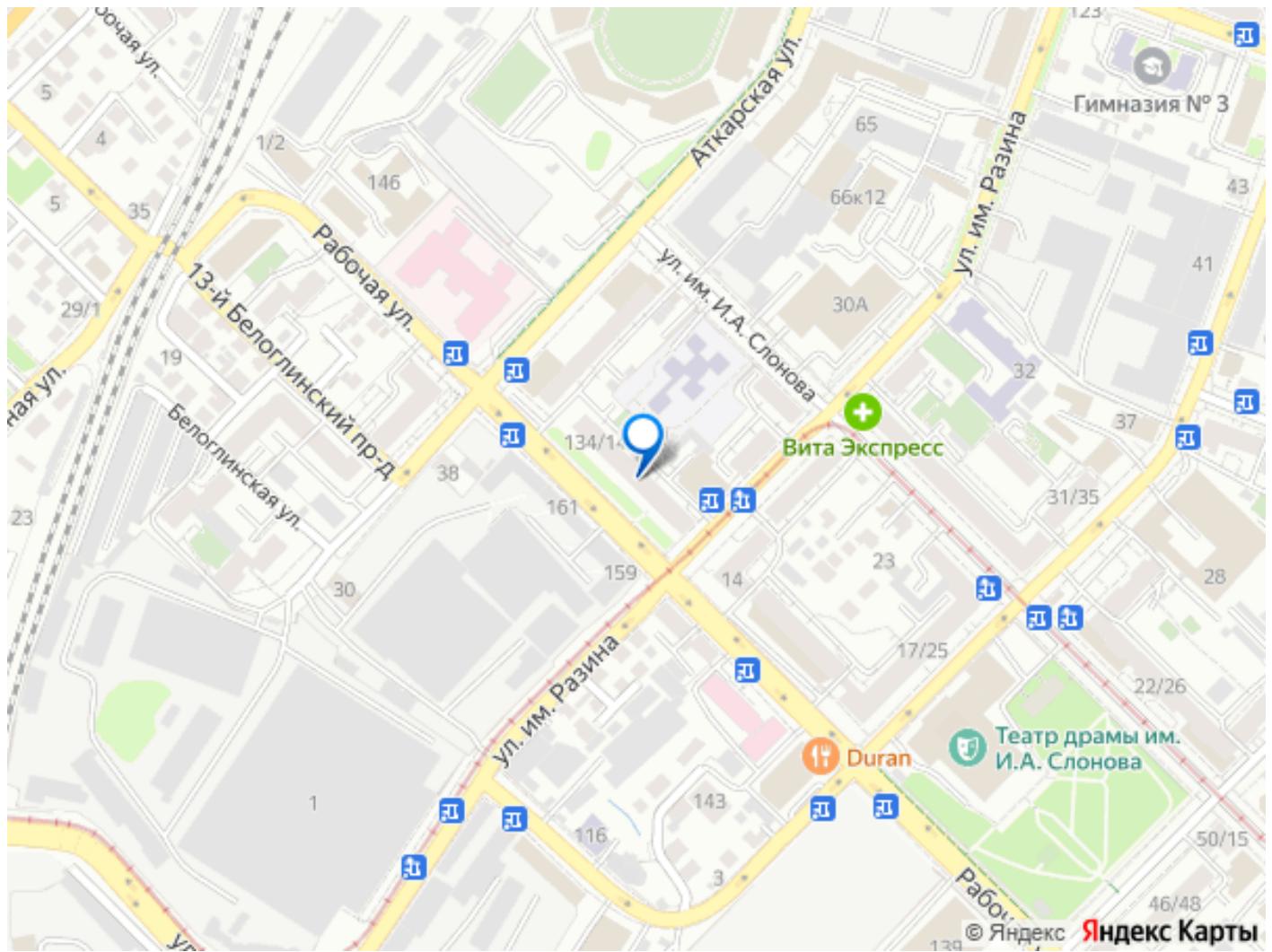
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, светлая, теплая квартира 2+1 в отличном районе. Состояние квартиры, возможно проживание сразу или современный ремонт под себя. Просторная прихожая, две небольшие, но эргономичные спальни. Раздельный санузел. Небольшая лоджия застеклена. Установлены счетчики на воду, электричество. Есть тамбур, соседи спокойные, аккуратные. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Двор чистый, спокойный и ухоженный. Рядом вся необходимая инфраструктура магазины, почта, детские сады, школы. Много высших учебных заведений. В пешей доступности Драматический театр, Детский парк. Рядом железнодорожный и автовокзал, но нет шума, мусора и неприятного контингента. Удобная транспортная развязка, легко доехать в любой район города и в Энгельс. Возможна покупка для себя или сдачи в аренду. Два взрослых собственника, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Показ в любое время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России