

Юлия Курбатова, Банк Недвижимости
79873111743

**Саратовская область, Балаково, улица
Набережная Леонова, 14**

3 250 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова,
14

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

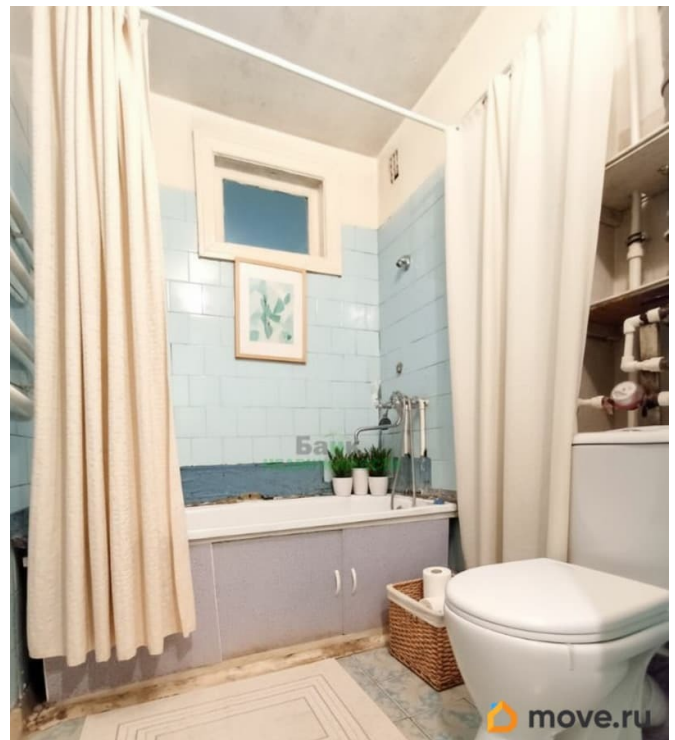
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная в сердце Балаково!

Представляем вашему вниманию ,
расположенную в одном из самых
перспективных и благоустроенных районов
города. Эта квартира — идеальное место для
комфортной жизни и счастливых моментов!

Ключевые характеристики: • Теплый
кирпичный дом: Квартира с благоприятной
атмосферой и счастливой историей. •

Пластиковые окна: Установлены во всех
комнатах, обеспечивая тепло и тишину. •

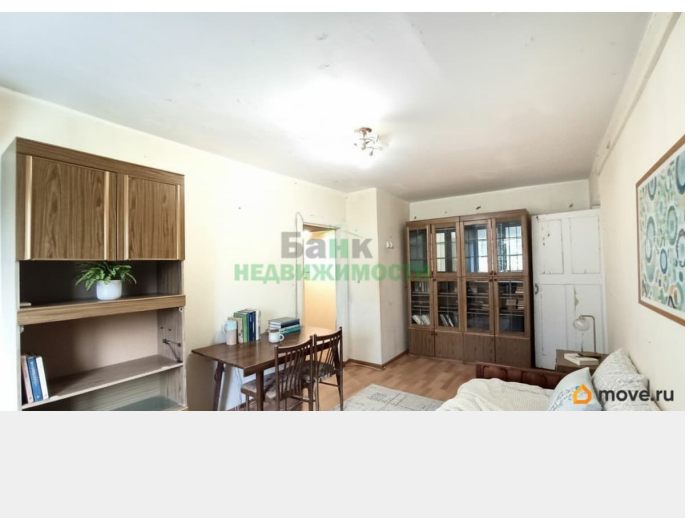
Застекленный балкон: Идеальное место для
утреннего кофе или вечернего отдыха. •

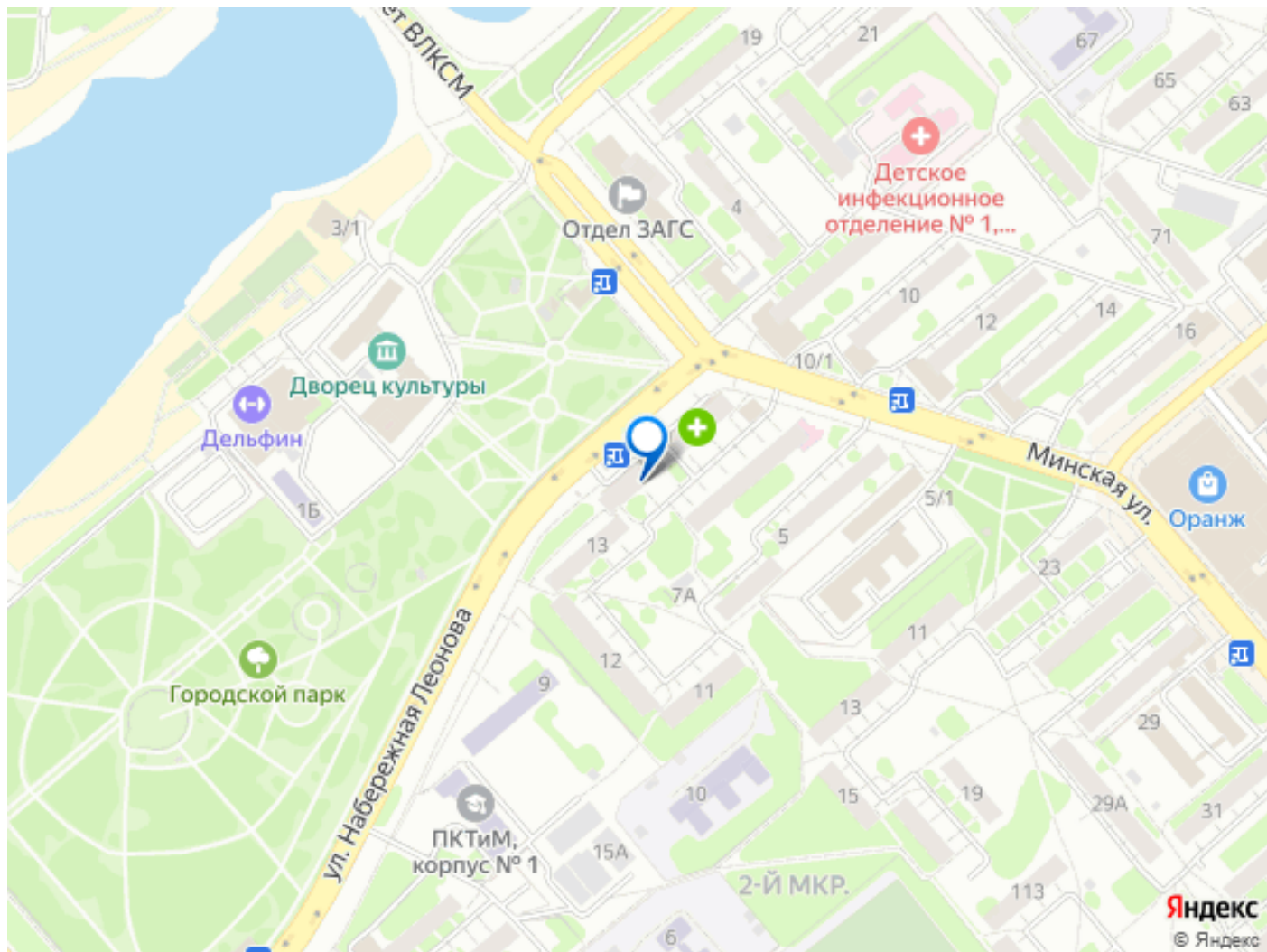
Удобная планировка: 2 изолированные
комнаты и одна смежная, что создает
комфорт для всей семьи. • Совмещенный
санузел: Облицованный плиткой, готов к
использованию. • Три кладовые: Место для
хранения всех необходимых вещей. • Вся
мебель и техника в квартире остается.

Благоустроенный двор: Множество клумб и
деревьев, парковочные места — всё для
вашего удобства. Подъезд очень чистый, с
пластиковыми окнами и без посторонних
запахов. Здесь вас ждут приятные и добрые
соседи! Удобная транспортная развязка:

Рядом находятся три остановки
общественного транспорта, магазины, рынок,
аптека и центры досуга для взрослых и

детей. В шаговой доступности — школа 6 и детский сад, а также магазины «Гулливвер», «Магнит» и ТЦ «Оранж». ВАЖНО! Всего в 2 минутах ходьбы расположен Городской пляж — современное и чистое место для отдыха с семьей. Также рядом находится прогулочный парк, где вас ждут незабываемые прогулки на свежем воздухе, и городской Дворец Культуры. Каждая деталь этой квартиры говорит о заботе: Забудьте о холодных вечерах — благодаря качественной изоляции и теплу здесь всегда уютно и комфортно. Великолепный вид из окон на благоустроенный двор, наполненный зеленью и цветами, создаст атмосферу спокойствия и умиротворения. Мы — сертифицированное агентство недвижимости. Наша деятельность официально застрахована — Вы можете быть уверены в безопасности сделки. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей. Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Поможем продать Вашу недвижимость, если покупка зависит от её продажи. Организуем сделку в кратчайшие сроки и по максимальной рыночной цене — у нас большая база активных покупателей. Балаково, Набережная Леонова 14 Арт. 118881742





Move.ru - вся недвижимость России