

Создано: 08.12.2025 в 09:35

Обновлено: 15.12.2025 в 15:47

<https://saratov.move.ru/objects/9287296651>

**Юлия Герасимова, ЛюдиPRO**

**79873307147**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 14**

**4 400 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 14

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица им Чернышевского Н.Г.](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

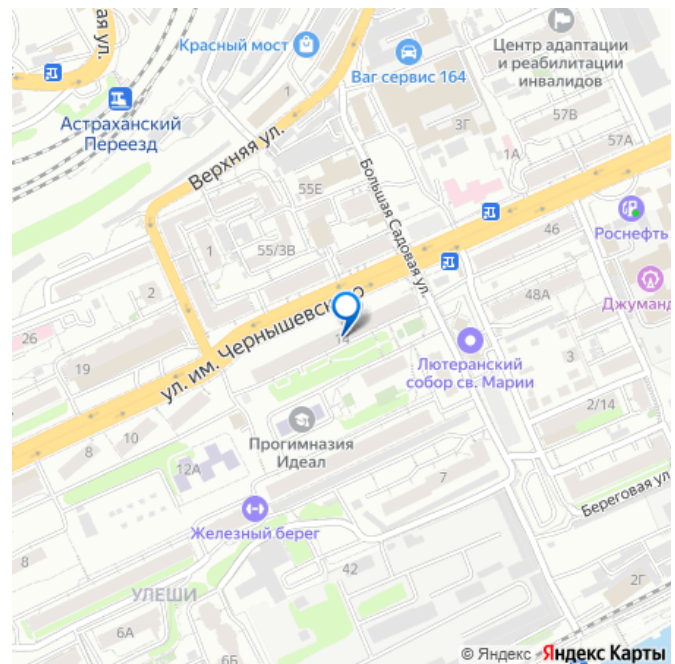
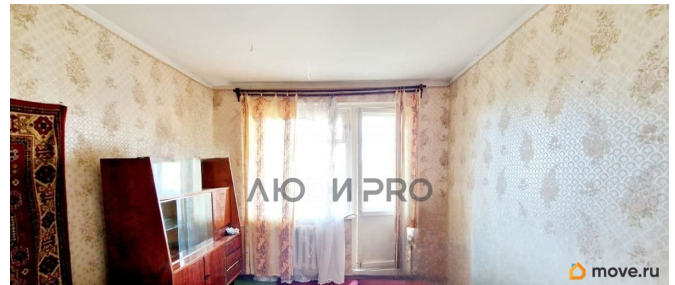
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

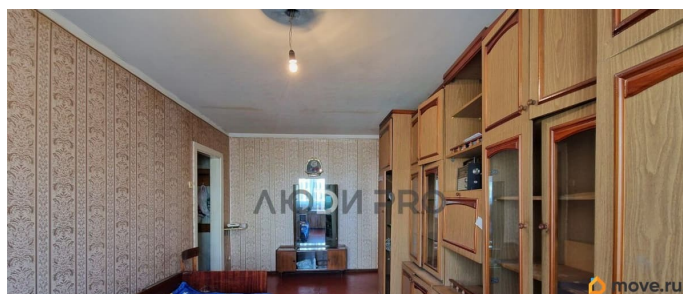
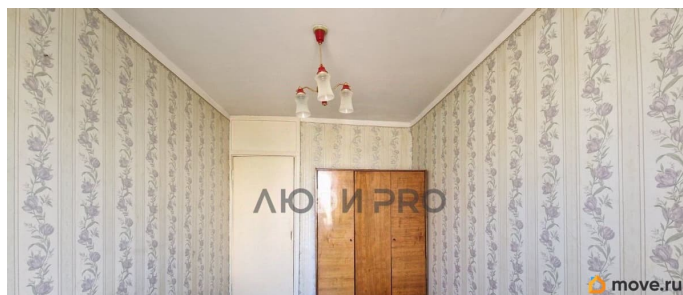
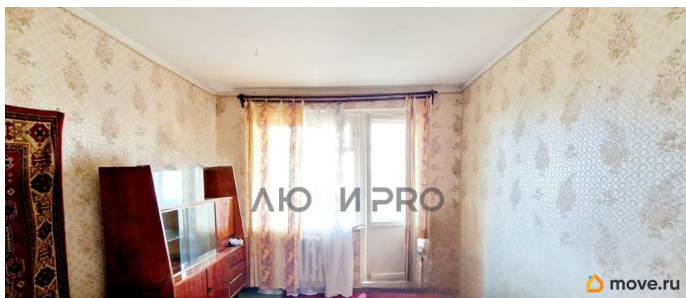
## Описание

3х комнатная квартира рядом с Новой Набережной. Планировка: в квартире 3 комнаты, 1 из которых проходная. Есть застекленная большая лоджия. Окна на одну сторону, на улицу. Санузел раздельный. Состояние: Квартира требует ремонта - прекрасная возможность сделать ремонт на свой вкус. На кухне установлено пластиковое окно, заменена сантехника в квартире. Дом: квартира расположена в тамбуре на троих соседей, соседи приличные, тихие люди. Этаж 9 из 9, есть технический этаж. Преимущество верхнего этажа - никаких соседей сверху! Подъезд и придомовая территория - ухоженные, чистые. Новый лифт. Расположение: В шаговой доступности школа, детский сад, Новая Набережная (совсем скоро ее продлят), Бассейн, ледовый дворец. Хорошая транспортная развязка. До СГЮА - 15 минут в Час Пик. Квартира хорошо подойдет для семьи с детьми или для студентов. Полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник, долгов и обременений нет. Рассматриваем ценовые предложения. Несмотря на то, что квартира под ремонт, мне она понравилась. Приятная и теплая

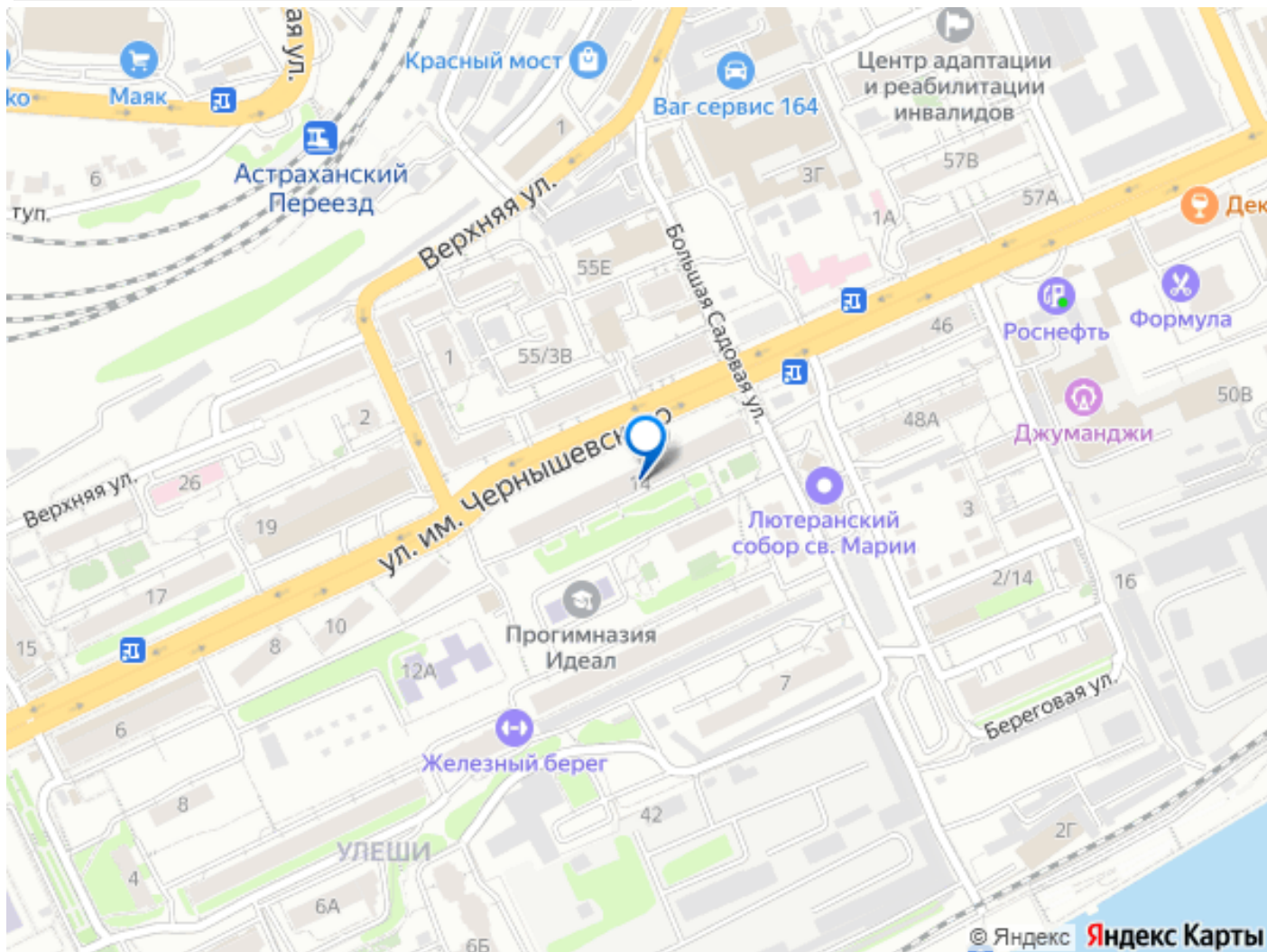
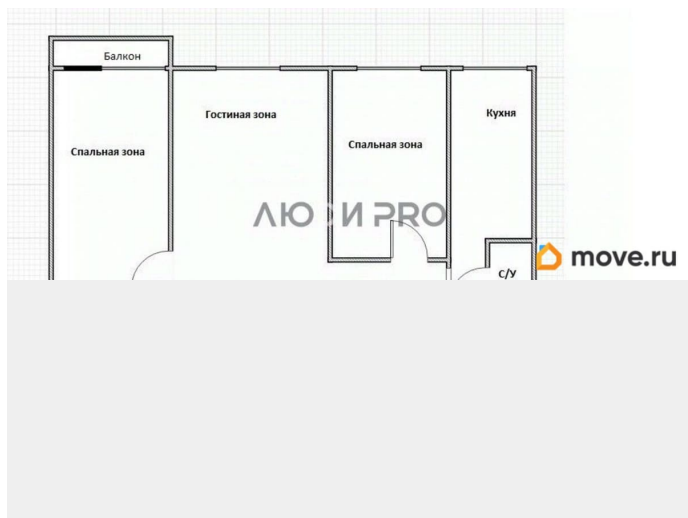
атмосфера ожидает нового хозяина.

Приходите на живой просмотр! Арт.

119170501







Move.ru - вся недвижимость России