

Создано: 14.10.2025 в 18:47

Обновлено: 04.11.2025 в 09:12

<https://saratov.move.ru/objects/9285729831>

Тамила Халилова, ЛюдиPRO

79179804741

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Челюскинцев, 40/46**

4 999 999 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Челюскинцев,
40/46

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

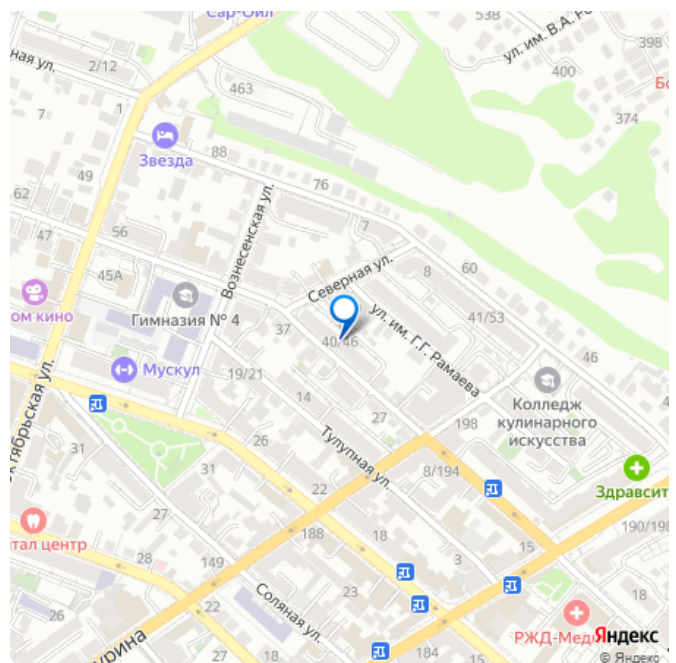
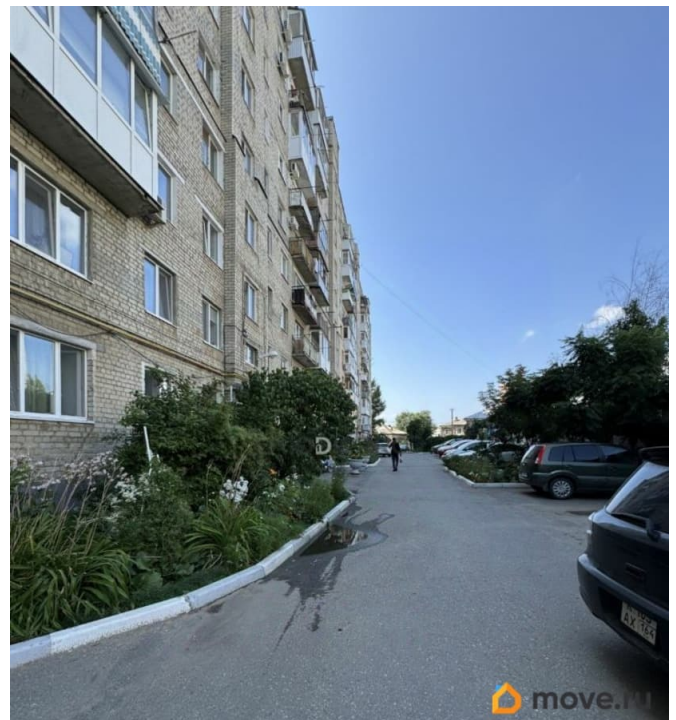
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

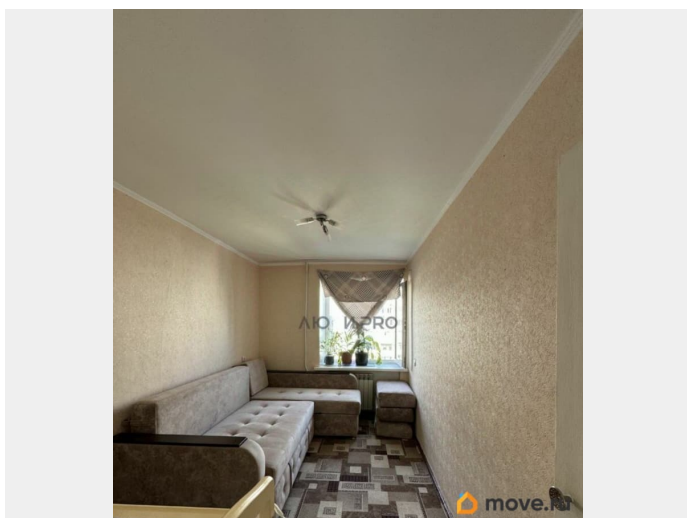
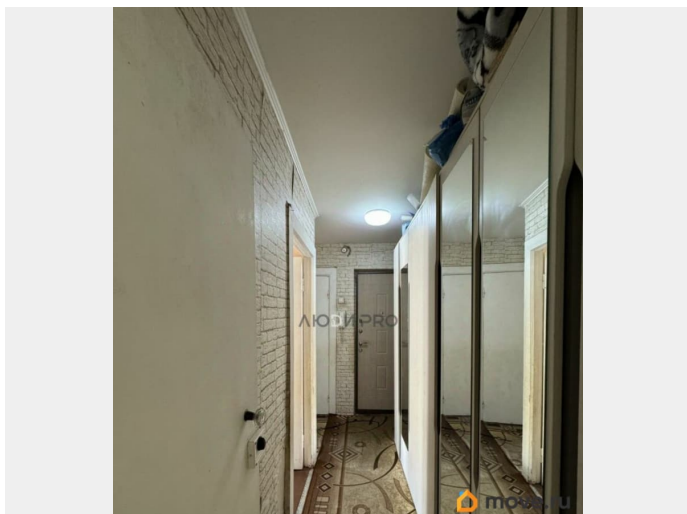
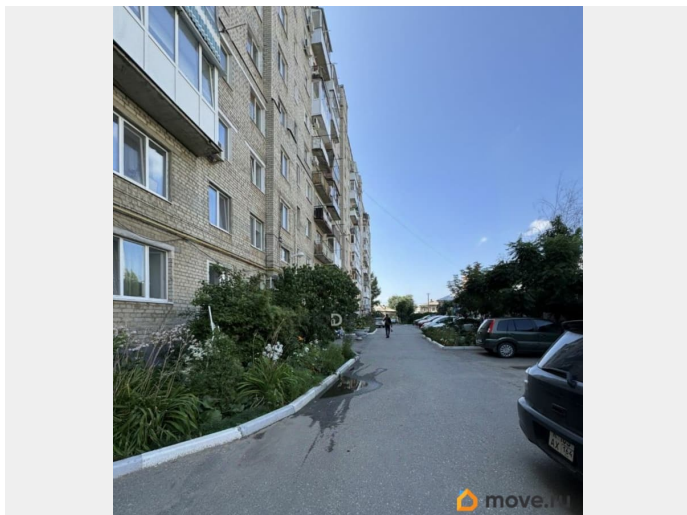
да

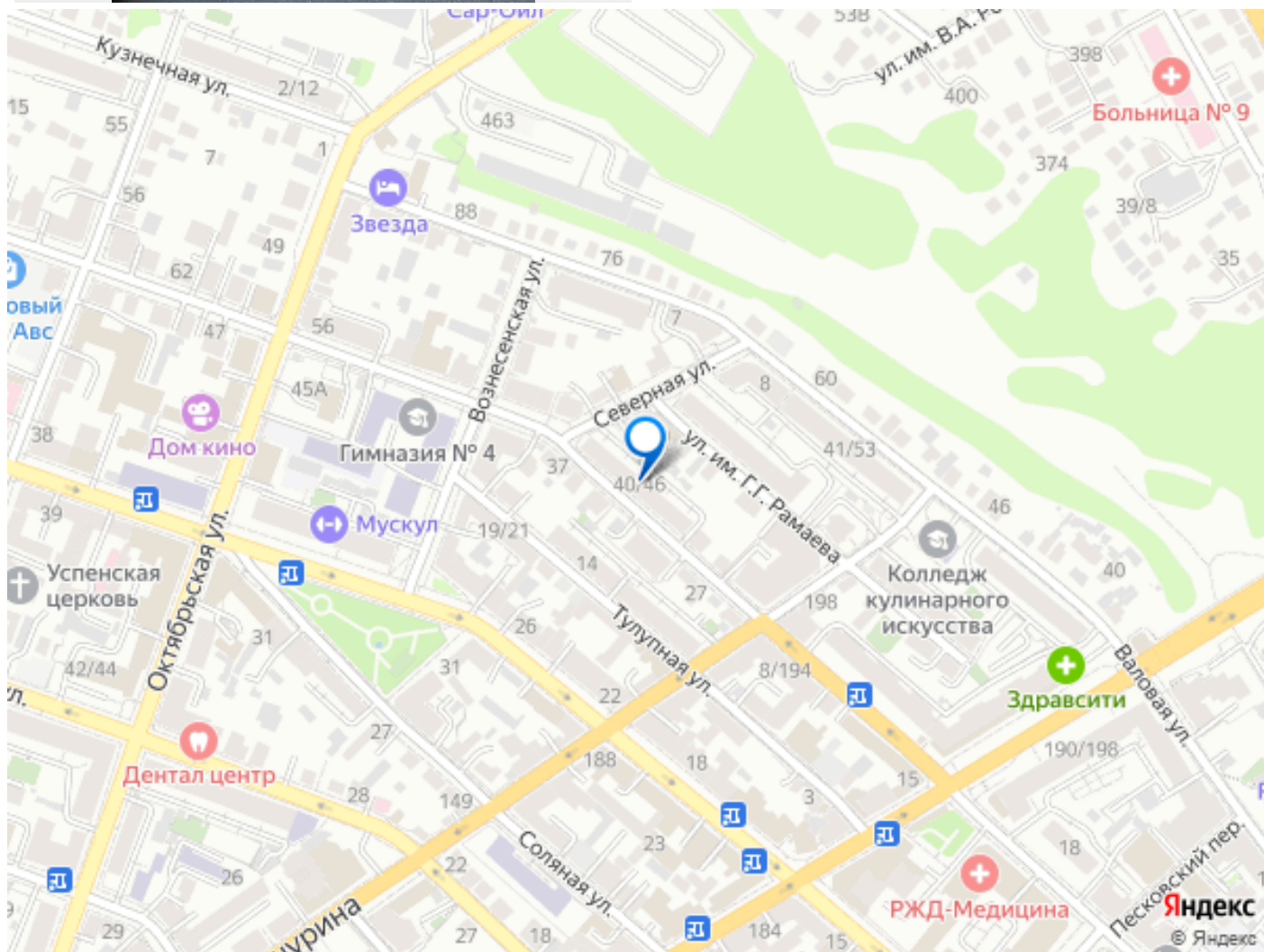
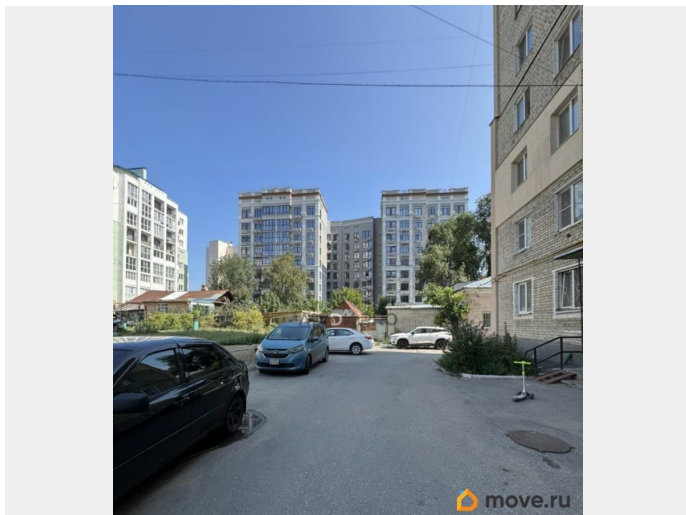
возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа от собственника. Без комиссий. К сделке готовы Дом кирпичный, ухоженный, свое ТСЖ, закрытый двор, дружные соседи. В пешей доступности множество образовательных и развивающий учреждений для детей: гимназия 4, средняя школа 9 и 8, лицей 4, русская православная гимназия, лицей прикладных нук, гуманитарно-экономический лицей, детские сады, лингвистический центр, подростковый клуб. Остановки транспорта в любую сторону города в минуте ходьбы. До Набережной, Проспекта столыпина - 10 минут прогулочным шагом. Рядом продуктовые магазины, рынок Пешка, множество кафе, спорт клубов, сквер, библиотека, полиция, Квартира теплая, светлая. Требуется частичного ремонта. Удобная планировка на две стороны. Заменены все окна, застекленный балкон, новые радиаторы отопления и стояк канализации. Юридическая сторона чистая, вся стоимость в ДКП, обременений и долгов нет -любые проверки. Торг Звоните, отвечу на все вопросы Оказываю информационно консультационные услуги. Если вам нужно

продать недвижимость, обращайтесь.
Принимаю в продажу любые объекты
недвижимости (квартиры, дома, комнаты,
коммерческие помещения).
Профессиональный подход гарантирую.
Условия обсуждаются индивидуально. Арт.
117841343





Move.ru - вся недвижимость России