

Создано: 27.11.2025 в 13:30

Обновлено: 27.11.2025 в 20:19

<https://saratov.move.ru/objects/9286985004>

Наталия Макарова, РЕНОМЕ

79878003961

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 72**

5 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 72

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

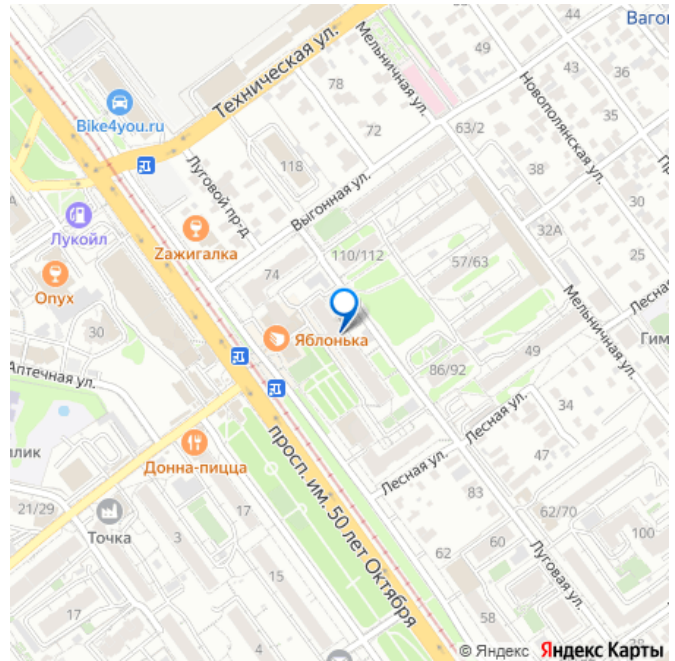
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок

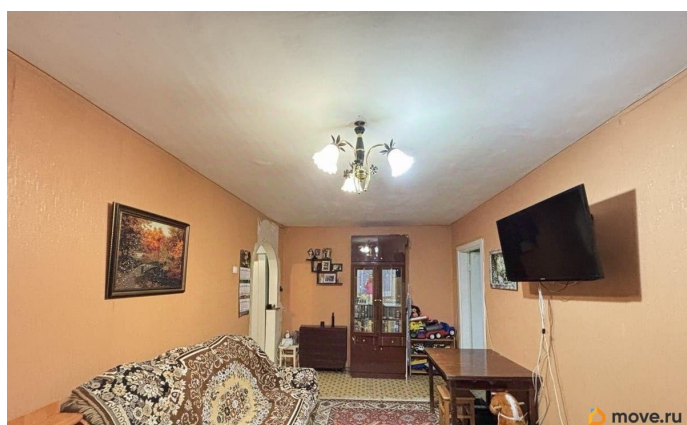
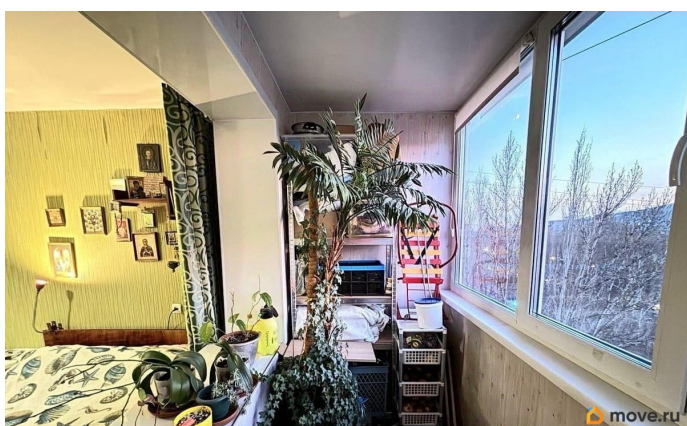
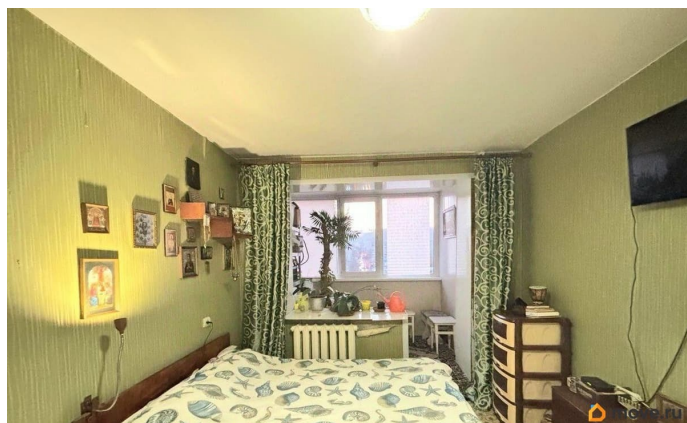


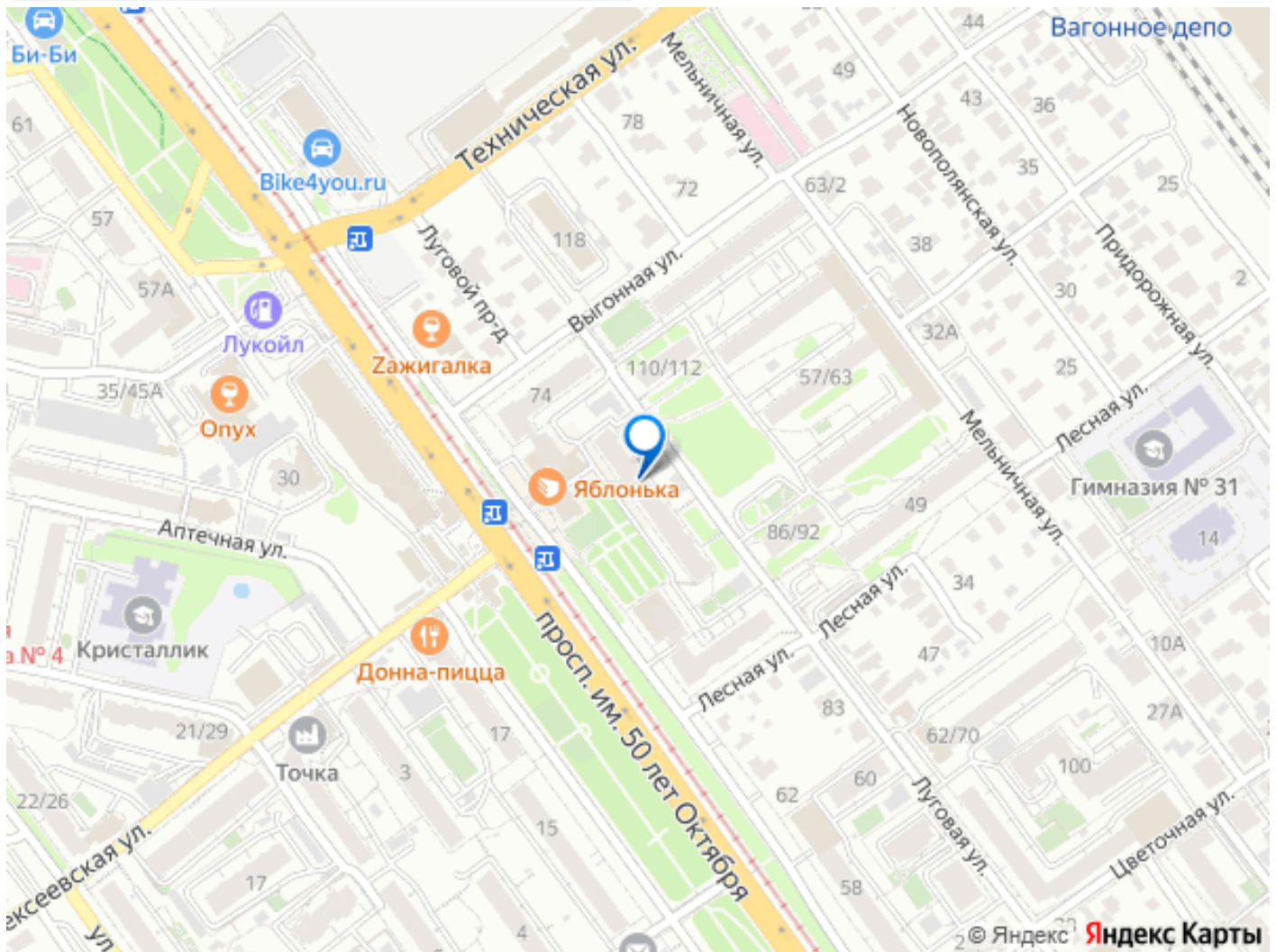
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная 3-комнатная квартира 55,6 кв.м. с изумительным видом на город, на 9-м этаже 9-этажного панельного дома. Планировка 2+1. Окна выходят на солнечную сторону. Имеется утеплённая лоджия. Состояние квартиры жилое, она состоит из просторной кухни, гостиной, 2 спален, отдельного санузла и прихожей. Мебель, представленная на фото, может быть оставлена новому собственнику или вывезена по договорённости. Подъезд чистый, лифт новый, доброжелательные соседи. Двор отремонтирован, с достаточным количеством парковочных мест. Оборудованы зоны отдыха с лавочками и цветочными клумбами в летнее время года. Выход из двора на остановку общественного транспорта «1-я Дачная». Рядом с домом множество магазинов, торговых центров, аптеки, салоны красоты, медицинские центры, пункты выдачи Озон и проч. Вся инфраструктура поблизости: школы, детские сады, ВУЗы, поликлиники, бассейны, спортклубы, остановки общественного транспорта, на котором можно добраться в любую точку города. Квартиры в этом доме раскупаются очень быстро. Объект подойдёт как для собственного проживания так и для инвестиций. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку!!! Подходят любые виды расчётов. Поможем с реализацией Вашего объекта. Звоните и записывайтесь на просмотр!!! Номер в базе: J1722 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и

профессионально организую цепочку сделок
- без задержек, с максимальной выгодой для
вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России