

Создано: 04.11.2025 в 13:01

Обновлено: 15.11.2025 в 09:35

https://saratov.move.ru/objects/9286320826

Агент

79173010589

Саратовская область, Саратов,  
Наумовская улица, 39

5 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Наумовская улица, 39

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Наумовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

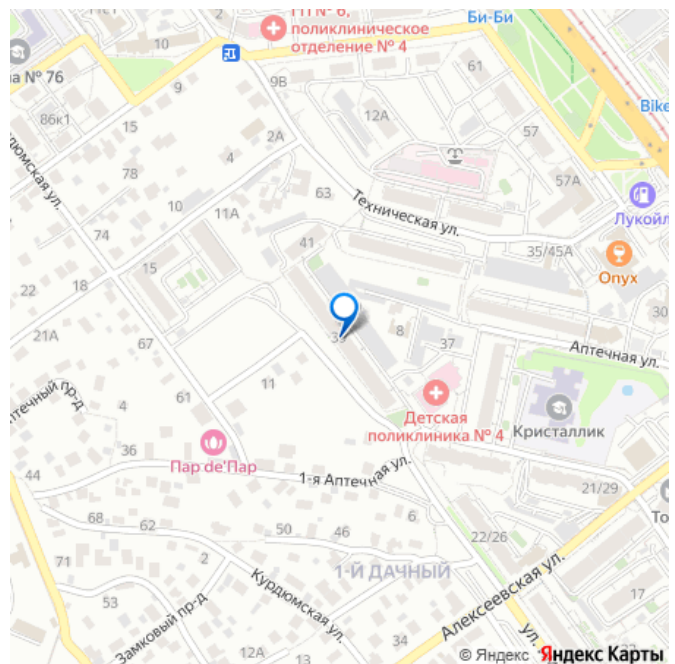
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

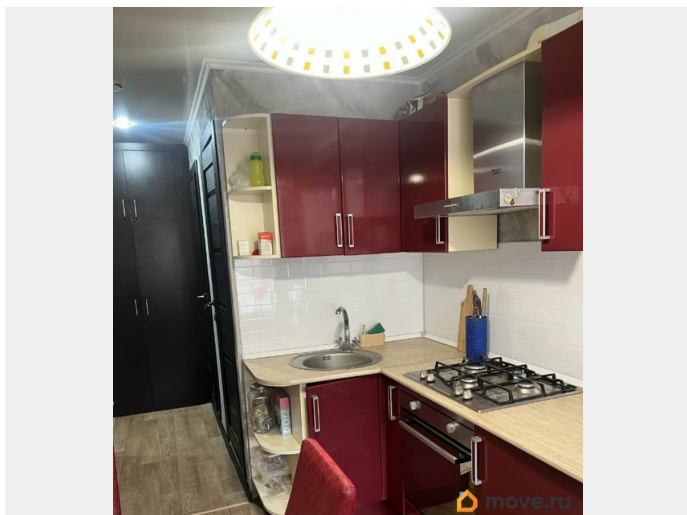
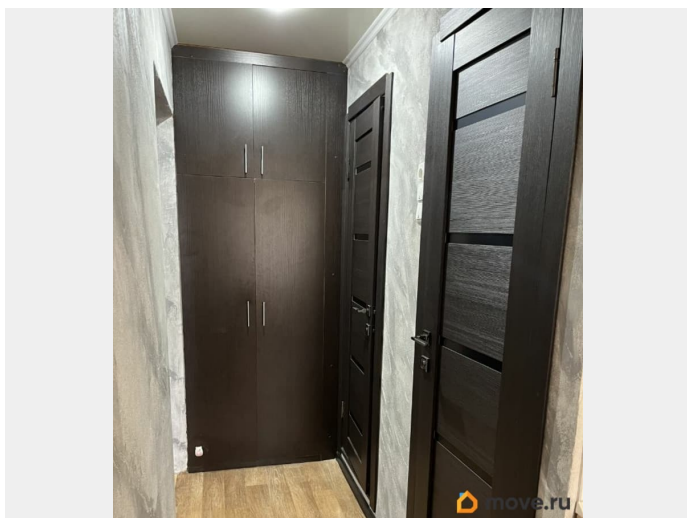
да

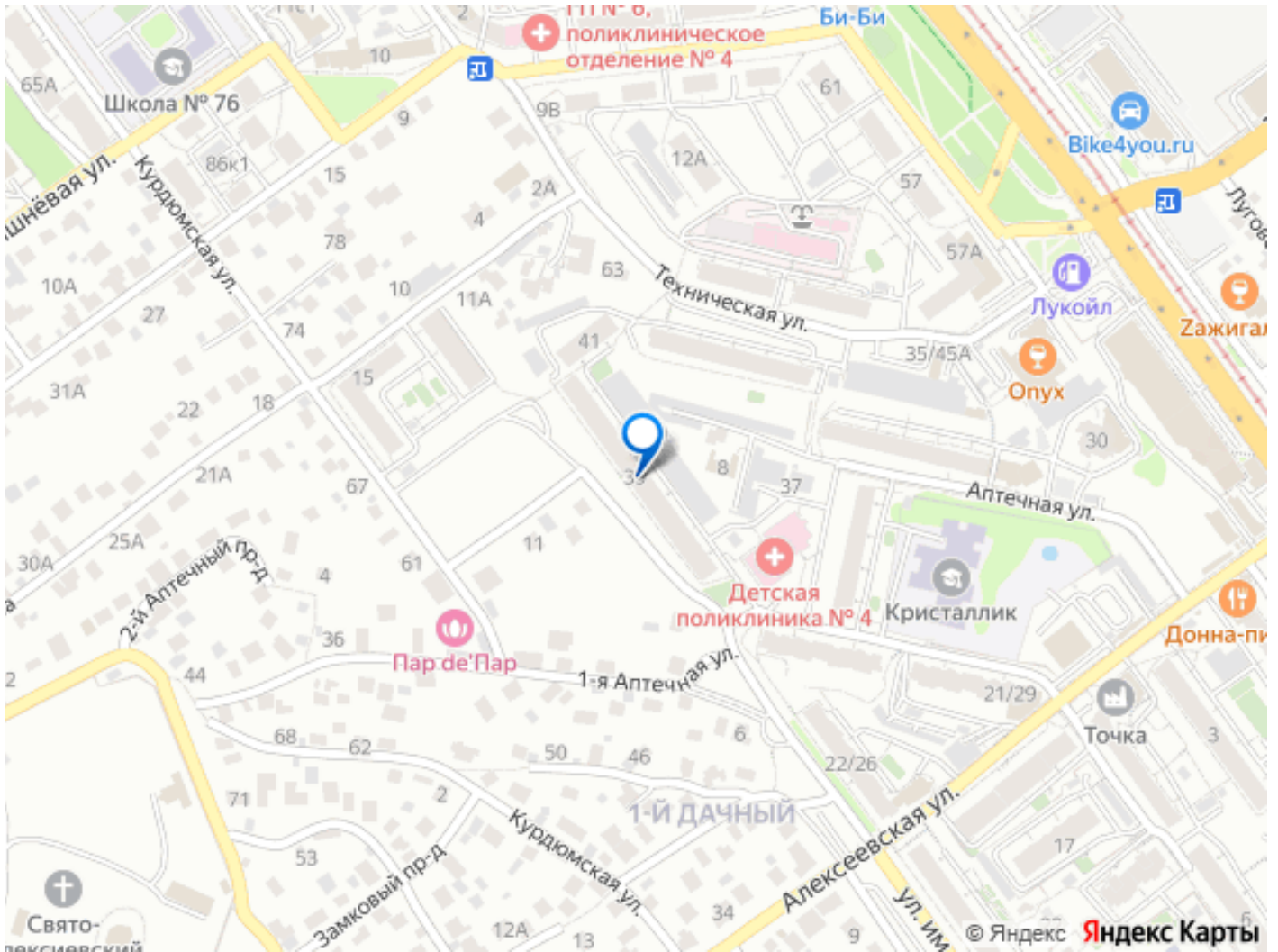
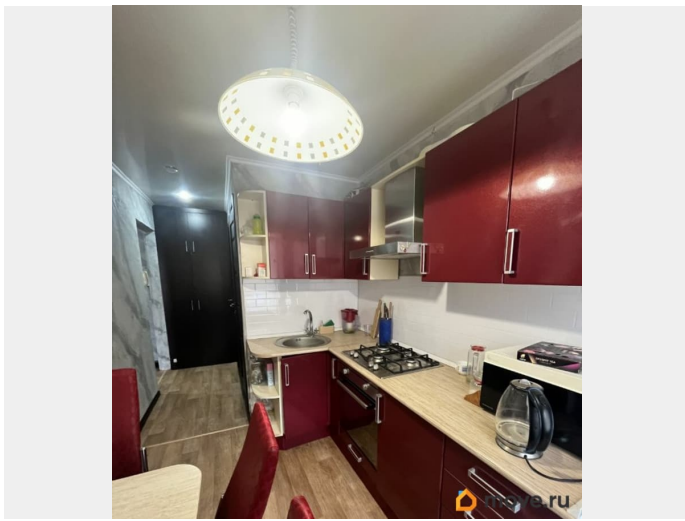
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира на1 Дачной/ ул. Наумовская, д. 39 на 9 этаже 9 этажного панельного дома 1981 года постройки. Крыша в хорошем состоянии, можно не переживать по поводу последнего этажа!!! Планировка квартиры 2+1, квартира в хорошем, жилом состоянии, установлены пластиковые окна, новые межкомнатные двери, напольное покрытие-линолеум, санузел в кафеле, натяжные потолки, ремонт в кухне и коридоре производился недавно- на стены нанесена декоративная штукатурка, квартира очень теплая; Панорамный вид из окна на женский монастырь и парк-отель «Вишневая гора»; Произведена замена лифта; Во дворе дома находится детская поликлиника, в шаговой доступности три детских сада: детский сад номер 65, детский сад Гимназии 31(дошкольное отделение, детский сад, ясли) Кристаллик(Прогимназия, с возможностью обучения до 5 класса), школа 17, Гимназия 31, школа 76. Отличное месторасположение: множество сетевых магазинов, рынок, торговый комплекс «Проспект», общественный транспорт ходит

абсолютно в любой конец города; Дом кооперативный(правление находится в соседнем подъезде), свой электрик, сантехник, коммунальные платежи невысокие(все платежи в одной квитанции); Два совершеннолетних собственника, в собственности более 5 лет, просмотр в удобное для Вас время!!!





Move.ru - вся недвижимость России