

Создано: 15.07.2025 в 13:50

Обновлено: 22.11.2025 в 16:08

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 6**

5 360 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.
Чернышевского, 6

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

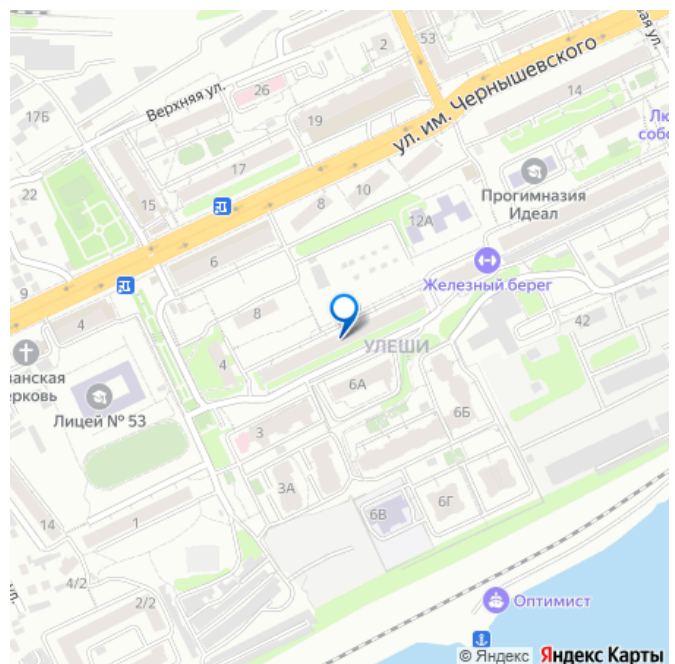
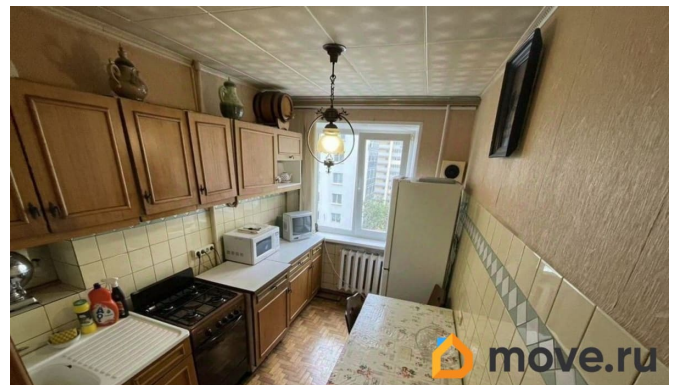
<https://saratov.move.ru/objects/9282959868>

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

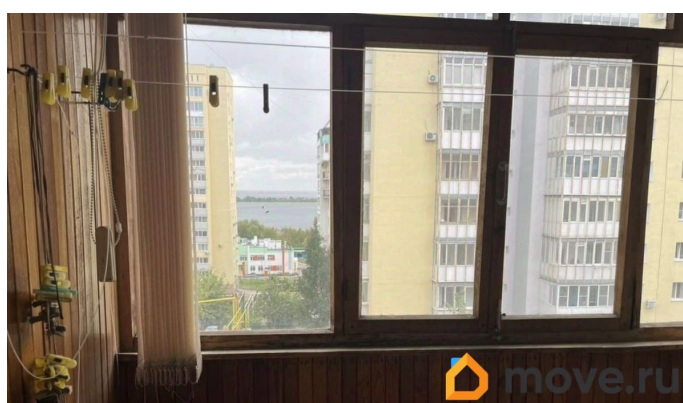
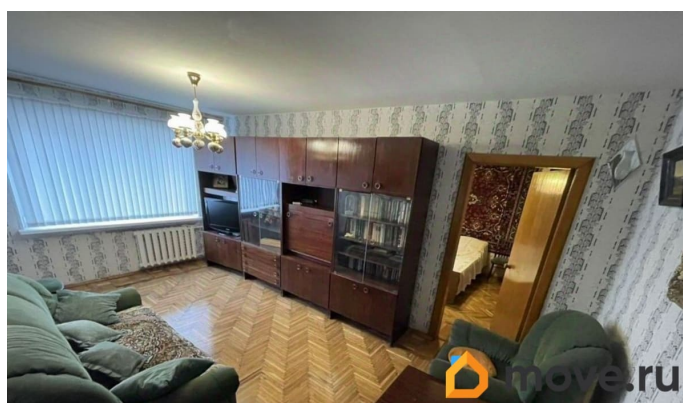
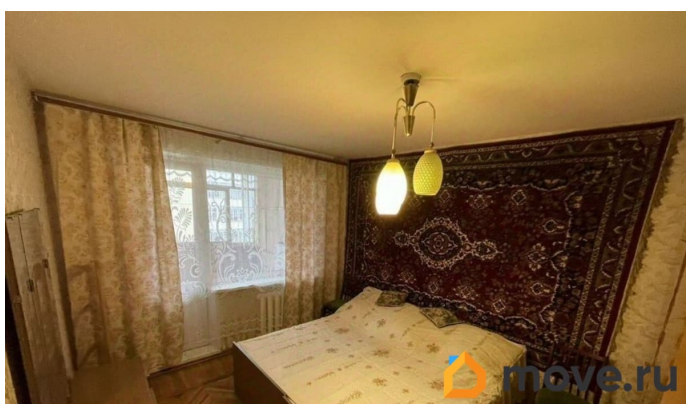
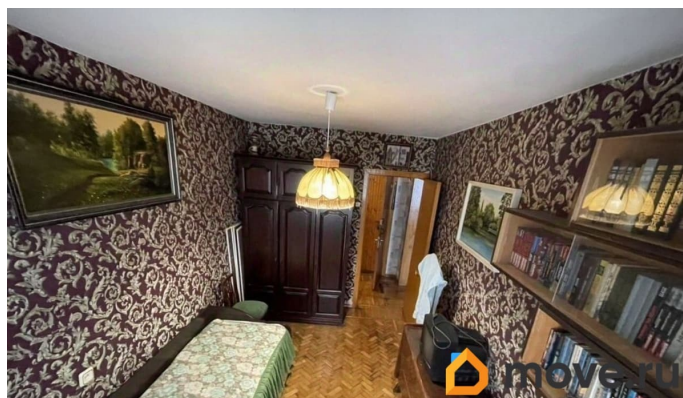
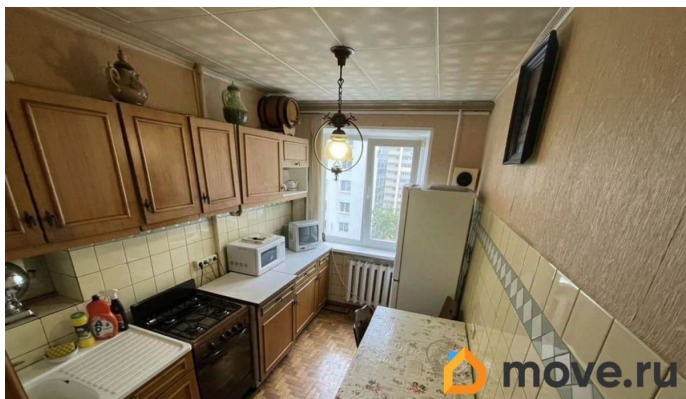
да

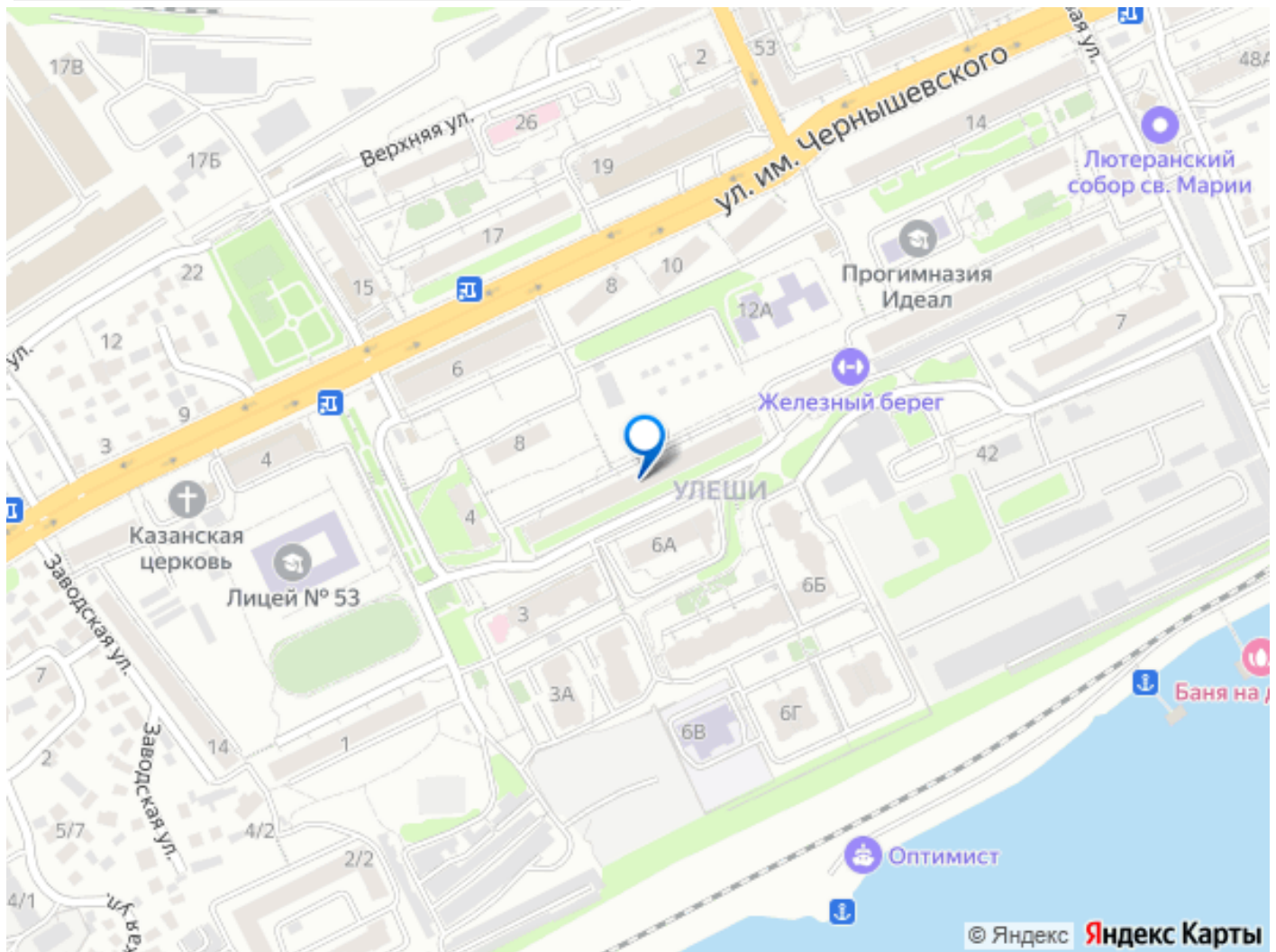
возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая, тёплая квартира в районе с развитой инфраструктурой с видом на Волгу! Планировка смежно-изолированная (одна из трёх комнат проходная). Квартира в хорошем состоянии, что можно увидеть по фото. Общая площадь 56.1 кв.м., из которых кухня - 7 кв.м., санузел раздельный, лоджия застеклена. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Управляющая компания исправно следит за домом: подъезд ухоженный, новый лифт и пластиковые окна, во дворе, новый асфальт и бордюры. В шаговой доступности: школа 45, лицей 53, детские сады, Саратовская городская поликлиника 6, новая Набережная, тк «Мой Новый», сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Автобусы 2Д, 6, 6А, 53, 78, 90А; троллейбусы 4, 15; маршрутки 21, 42, 48, 79, 83, 99, 105, 110 довезут до нужного направления! В квартире никто не прописан, долгов нет, один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Торг реальному покупателю! Подходят все виды расчёта.

Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по
всем интересующим вас вопросам и
приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России