

Создано: 19.12.2025 в 12:24

Обновлено: 19.12.2025 в 12:35

<https://saratov.move.ru/objects/9287550974>

Александр Дудко, ЛюдиPRO

79869806401

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Сакко и Ванцетти, 24/32**

5 950 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Сакко и
Ванцетти, 24/32

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица им Сакко и Ванцетти](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

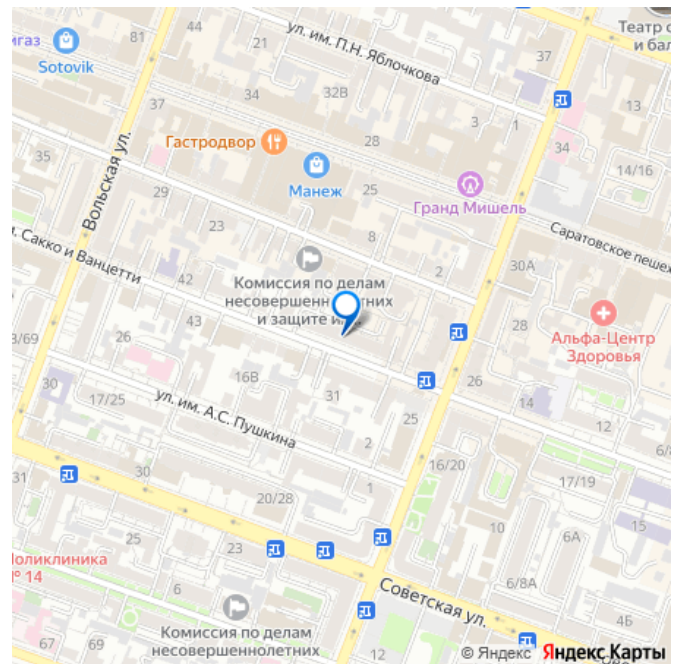
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Срочная продажа!!! Вашему вниманию представлена Шикарная трёшка в самом центре города! Центрее просто некуда. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира не торцевая. Крышу перекрывали в 2019 году. В доме свое ЖСК, Все платежи в одной платежке, сам председатель живет в этом же доме, поэтому следит за чистотой и благоустройством территории. Во дворе дома имеется парковочное место, закрепленное за квартирой. также в подвальном помещении есть своя, огороженная кладовка, в которой можно хранить различный инвентарь (резину, велосипеды, снегокаты и т.д. также можно использовать как погреб и хранить там заготовки). По квартире: комнаты изолированные, кухня совмещена с гостиной, но удобное расположение позволяет сделать уютное зонирование (зона готовки + зона приема пищи и досуга). 2 отдельные спальные комнаты, на разные стороны, разделяет большой и вместительный шкаф купэ. в каждой из комнат установлена сплит-система, что позволяет прогревать или охлаждать воздух до комфортной

температуры. Санузел в современном кафеле. Хороший, добротный ремонт. Все стояки пластиковые. Везде установлены пластиковые окна. Новая железная дверь Торекс Ультиматум. Красивые и качественные межкомнатные двери. Гостиная с кухней - в декоративной штукатурке. В квартире остается : кухонный гарнитур со встроенной техникой, 3 сплит-системы, водонагреватель и 2 вместительных шкафа. дом находится в Шикарной локации, все необходимое в шаговой доступности. Прогулочные зоны, включая Проспект Столыпина, парк Липки, новая Набережная. Не упустите возможность стать обладателем этой шикарной квартиры. Звоните, ответу на все, интересующие Вас вопросы. Арт. 127977467



