

Создано: 15.12.2025 в 14:25

Обновлено: 20.12.2025 в 22:33

<https://saratov.move.ru/objects/9287445437>

**Юлия Колузанова, Рост-Риелт**

**79172100794**

**Саратовская область, Саратов, Моторная  
улица, 4**

**3 820 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Моторная улица, 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Моторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

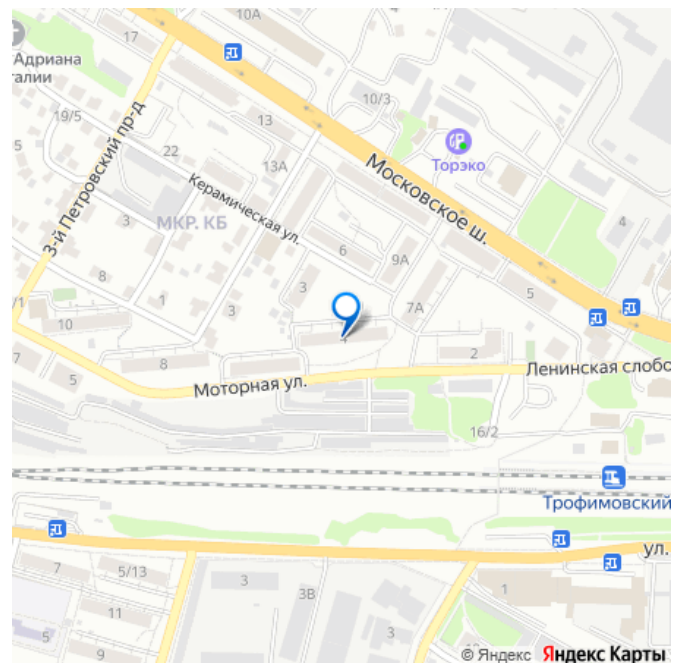
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

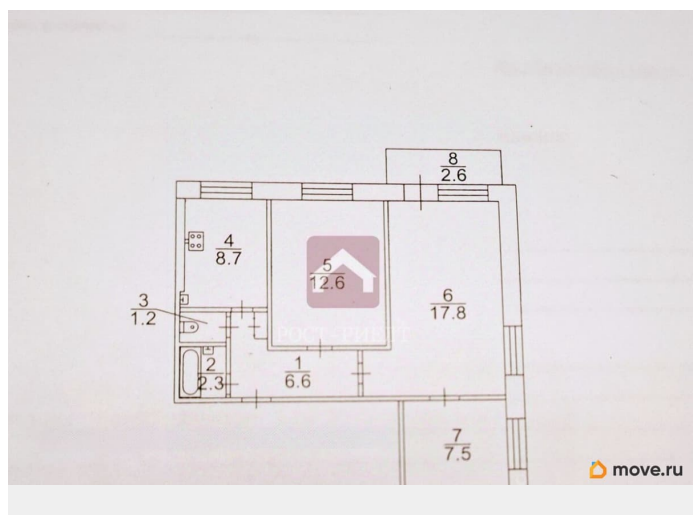
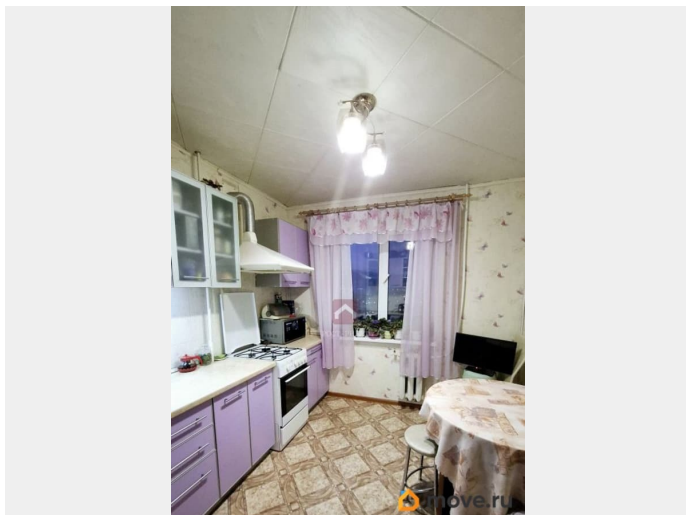
## Описание

Арт. 84836626 Ваша новая глава начинается здесь: замечательная 3-комнатная квартира вашей мечты! Забудьте о суете городской жизни, представьте себе: вы просыпаетесь в уютной спальне, наполненной солнечным светом, вдыхаете свежий воздух, и наслаждаетесь тишиной утра. Это не сон, это реальность, которую мы предлагаем вам с этой исключительной трехкомнатной квартирой. Расположенная в Ленинском районе города, эта квартира — воплощение комфорта и элегантности. Просторные комнаты, наполненные естественным светом, создают атмосферу умиротворения и гармонии. Каждая деталь свидетельствует о высоком качестве. Представьте себе вечера, проведенные в просторной гостиной, за чашечкой ароматного кофе или за увлекательной беседой с близкими. Оборудованная кухня 9м² станет вашим личным кулинарным раем, где вы с легкостью сможете создавать шедевры. Две уютные спальни, каждая со своей неповторимой атмосферой, обеспечат вам и вашим близким спокойный и комфортный отдых. Эта квартира — не просто жилье, это оазис спокойствия посреди динамичного мегаполиса. Здесь вы найдете все, что нужно



для счастливой и беззаботной жизни:

- Просторная и светлая планировка: Окна наполняют квартиру солнечным светом, создавая ощущение простора и свободы. Тамбур на 2 квартиры. Очень дружные соседи.
- Высококачественные материалы отделки: Материалы и безупречная отделка подчеркивают качество и стиль.
- Удобное расположение: В шаговой доступности к остановке общественного транспорта, школам, дет.садам, магазинам и пр.
- Придомовая территория: Безопасность, удобство и спокойствие гарантированы. Большая парковка. Своё ТСЖ на 4 дома, которое постоянно занимается благоустройством домов и дворов.
- Дополнительные преимущества: Приятный БОНУС - Погреб во дворе дома, который позволит разгрузить пространство квартиры и хранить зимние заготовки. Эта квартира больше, чем просто дом; это место, где создаются воспоминания, где царит любовь и гармония. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уникального предложения! Свяжитесь с нами прямо сейчас для просмотра. Также на все вопросы с удовольствием отвечу по телефону Не откладывайте свою мечту на завтра! Звоните сегодня!

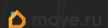




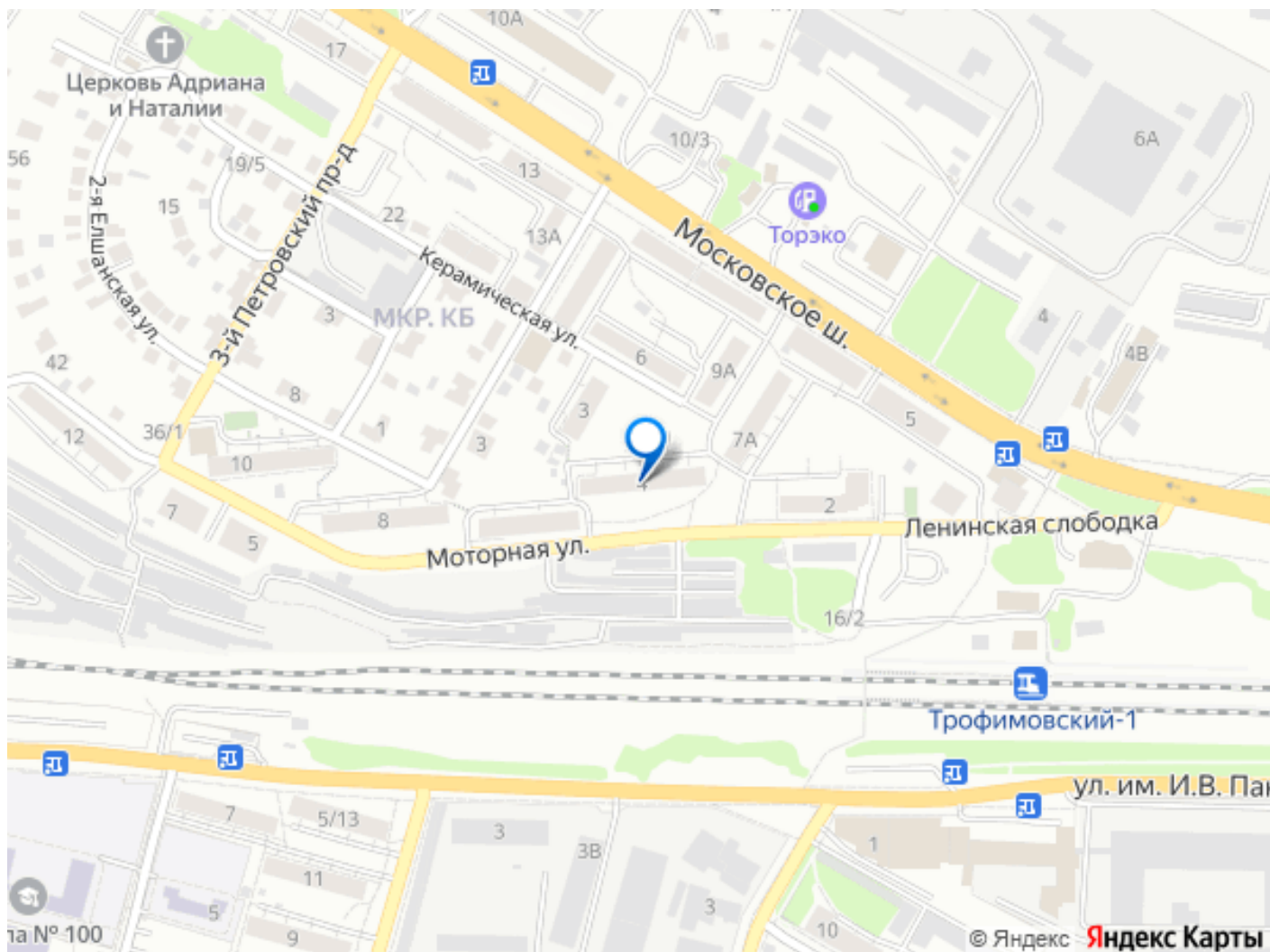
**ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО  
КУПИТЬ  
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ**

РОСТ-РИЕЛТИ **по ставке  
14.99%**

Узнайте свой ежемесячный  
платеж по ставке 14.99%







Move.ru - вся недвижимость России