

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:43

Обновлено: 08.11.2025 в 12:29

<https://saratov.move.ru/objects/9285902473>

Собственник

79873009910

**Саратовская область, Саратов,
Барнаульская улица, 22/30**

4 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Барнаульская улица, 22/30

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Барнаульская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

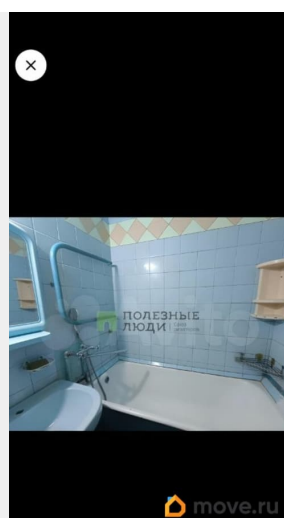
да

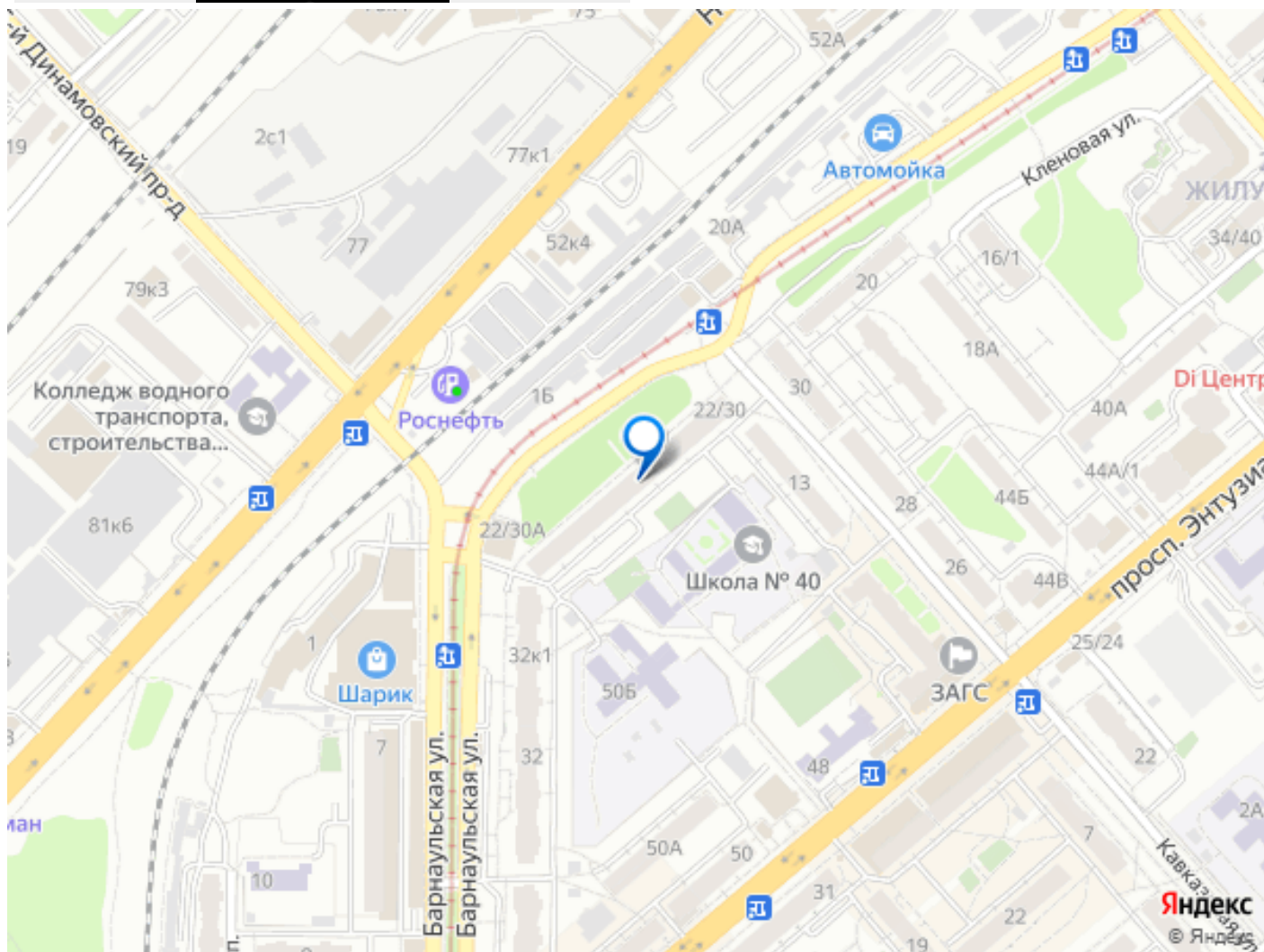
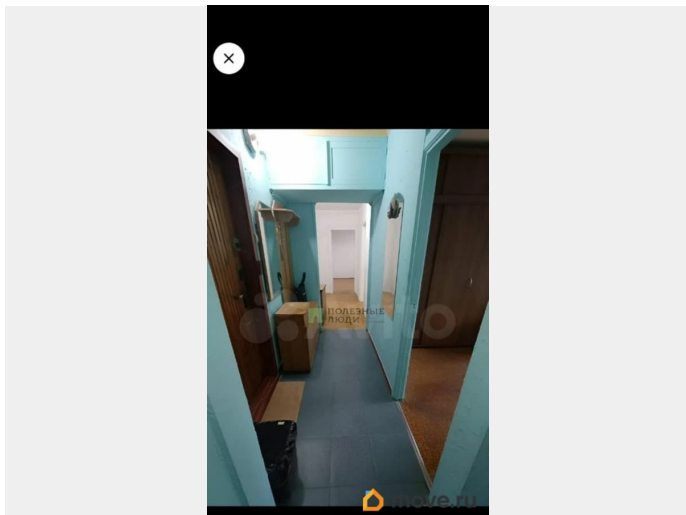
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира с общей площадью 56 кв. м. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи с нуля. В наличии отдельный санузел и одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии благодаря регулярному уходу и поддержанию порядка. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены магазины, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии.

Оформление сделки возможно в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить ее потенциал. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России