

© Создано: 08.08.2025 в 15:06 Обновлено: 07.09.2025 в 11:33

Саратовская область, Саратов, улица

Мало-Елшанская, 7

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мало-Елшанская, 7

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

улица Мало-Елшанская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 40 M^2

Площадь кухни

 5.3 M^2

Общая площадь

57.6 m²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

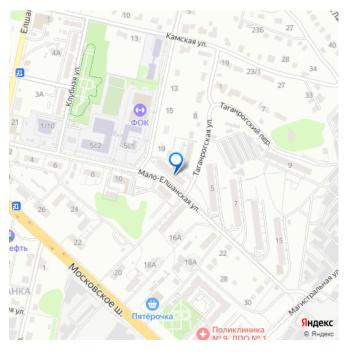
Тип балкона

Собственник

79173100574,7917980 3576

для заметок





	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в приятном спальном районе Саратова! Балкон: Остеклён пластиковыми тонированными окнами! Ремонт: Косметический, стены оклеены качественными обоями, установлены современные натяжные потолки, полы во всей квартире - ламинат на толстой подложке, без переходов! Окна: Пластиковые стеклопакеты обеспечивают тишину и тепло зимой! Отопление: Центральное! Коммуникации: Все коммуникации в хорошем состоянии! Преимущества жизни в нашем доме: • Рядом расположена Гимназия 89 отличное образование буквально под боком (бассейн, ледовая арена и множество других секций)! • Большое разнообразие продуктовых магазинов шаговой доступности («Пятёрочка» 2 шт., «Магнит» 2 шт., «КБ», «Светофор», «Победа», Рынок, «Кега», «Пегас», кафе «Баку» и т.д.)! • Отличная транспортная доступность: удобно добираться до любой точки города. • Прекрасная инфраструктура района позволяет комфортно жить и отдыхать всей семьёй. • Низкие коммунальные платежи за

счёт оплаты только за холодную воду (стоит газовая колонка Zanussi)! Из мебели остаётся: Кухня, Газово-электрическая плита, Шкаф в прихожей, Диван-кровать в зале, Компьютерный стол. Цена договора куплипродажи указана с учётом всех нюансов, возможность торга приветствуется! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! РИЕЛТОРОВ И ПРОЧУЮ НЕЧИСТЬ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, САМИ СПРАВИМСЯ!



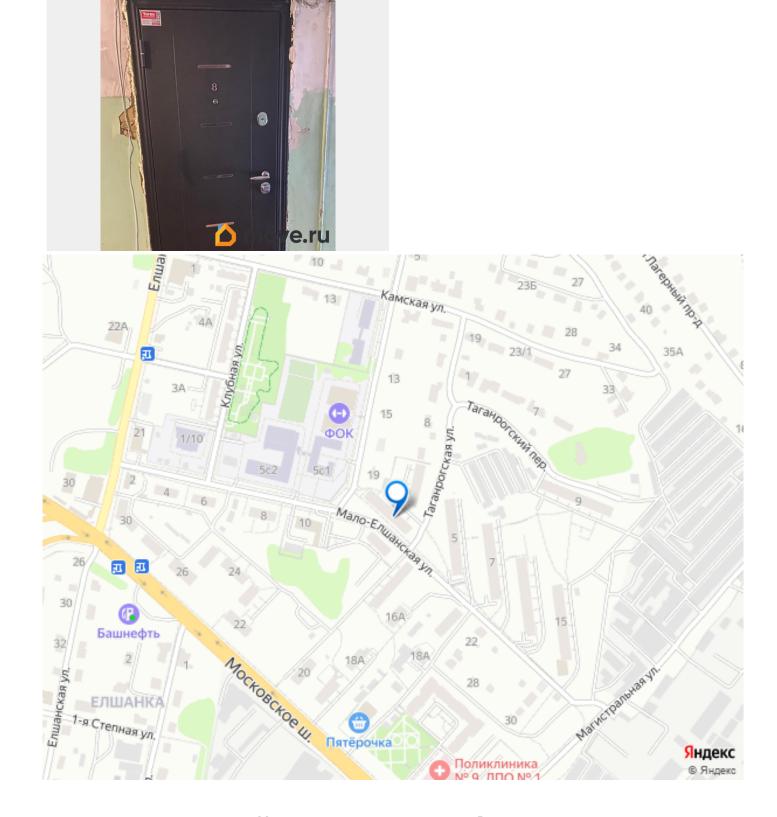












Move.ru - вся недвижимость России