

Создано: 06.09.2025 в 12:43

Обновлено: 03.10.2025 в 16:53

**Саратовская область, Энгельс, улица
Ломоносова, 16**

3 700 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 16

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

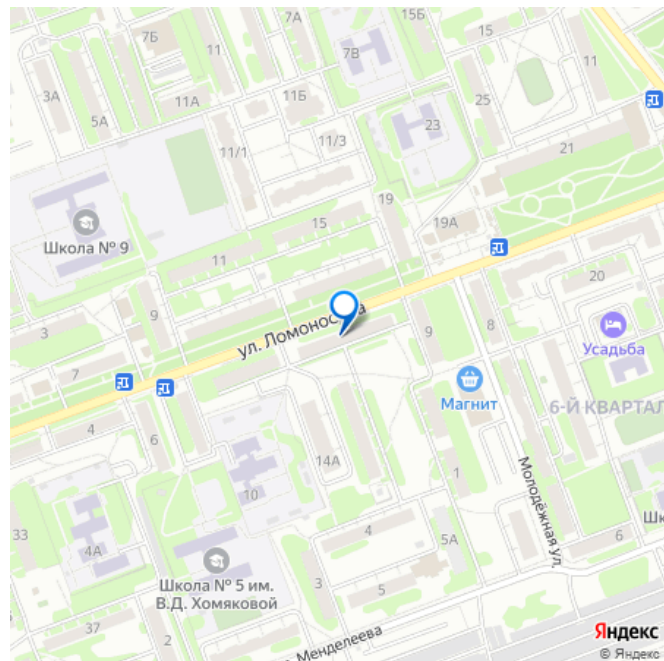
<https://saratov.move.ru/objects/9284749989>

Алексей Олегович Коробков, Этажи

Саратовская область

79878308483

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ 3-комнатная квартира от СОБСТВЕННИКА! Это идеальное место для комфортной жизни, расположенное на первом этаже. Вы можете сразу переехать и наслаждаться уютом, или сделать ремонт по своему вкусу и стилю возможности безграничны! Квартира имеет удачное планировочное решение: окна выходят на две стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение. Кухня, зал и одна спальня смотрят во двор, а вторая спальня на улицу. Это не угловая и не торцевая квартира, что гарантирует тепло и комфорт в любое время года. В собственности более 5 лет, что подтверждает надежность и стабильность. Подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Все фото соответствуют действительности, так что вы можете быть уверены в высоком качестве жилья. Дополнительные преимущества: - Пластиковые окна с полной гидроизоляцией по периметру. - Водяные стояки и разводка в ванной и кухне выполнены из нержавеющей труб, что обеспечивает долговечность. - Санузел отделан кафелем, а металлическая входная дверь TOREX обеспечивает надежность и безопасность. Расположение квартиры просто идеальное: рядом находятся школа, детский сад, магазины, аптеки и поликлиника все в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. Долгов и обременений нет, квартира принадлежит двум взрослым

собственникам. Мы готовы рассмотреть все виды расчета, а также возможен ОБМЕН на 1-комнатную квартиру с вашей доплатой! Кроме того, мы предлагаем помощь в одобрении и оформлении ипотеки по сниженным процентным ставкам, а также скидки на ипотечное страхование до 50%. Полное юридическое сопровождение гарантирует безопасность вашей сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Код пользователя: 118335 Номер в базе: 2671863



