

Создано: 05.09.2025 в 14:17

Обновлено: 21.09.2025 в 16:11

<https://saratov.move.ru/objects/9284734878>

Агент

79873220920

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 82/17**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 82/17

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

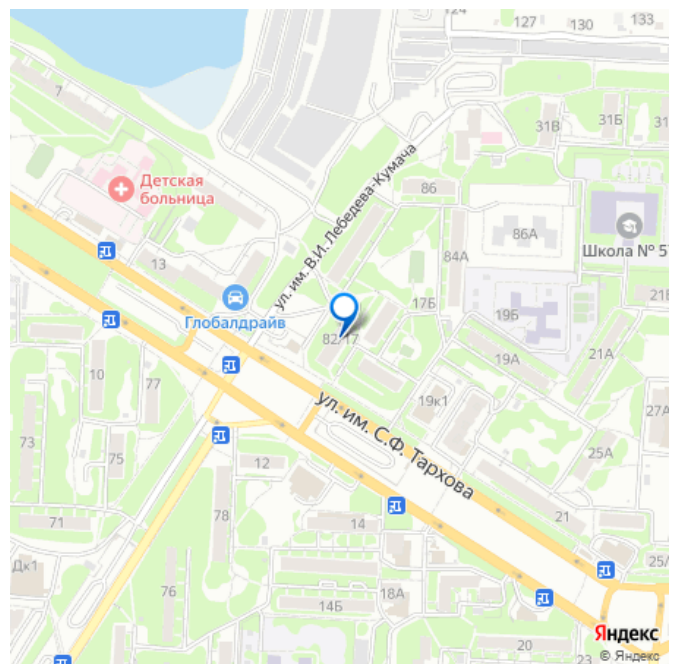
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

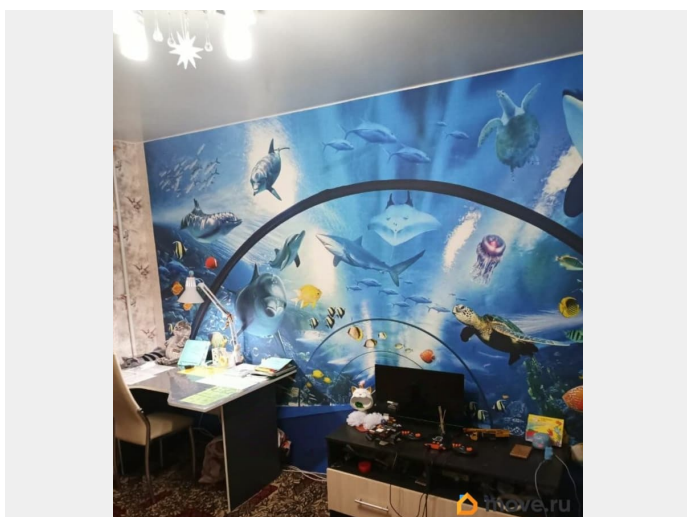
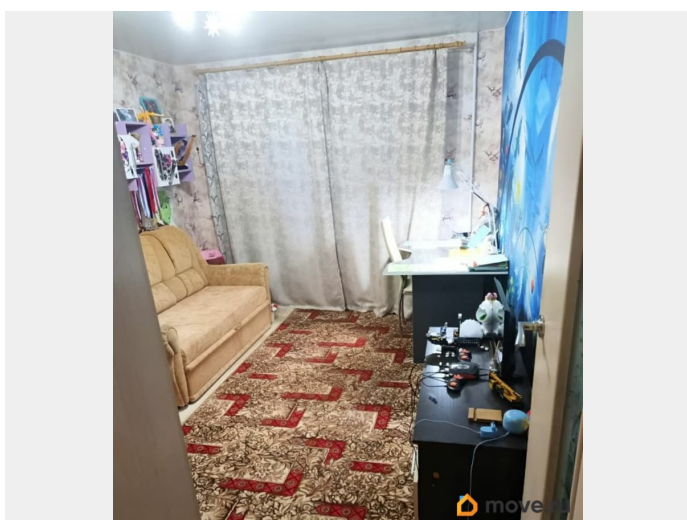
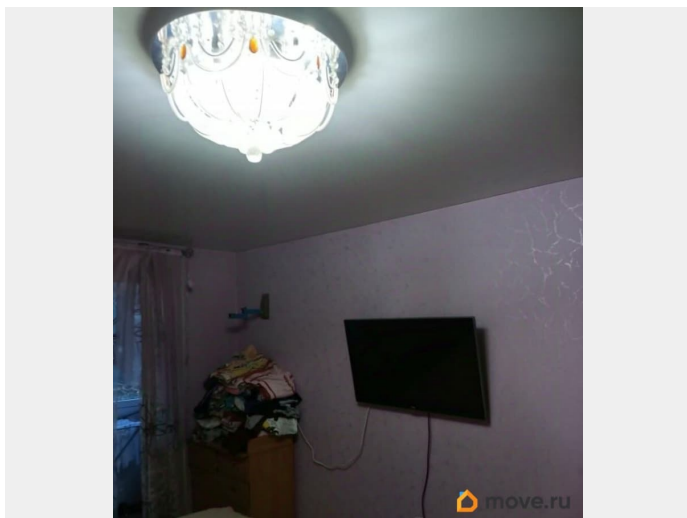
да

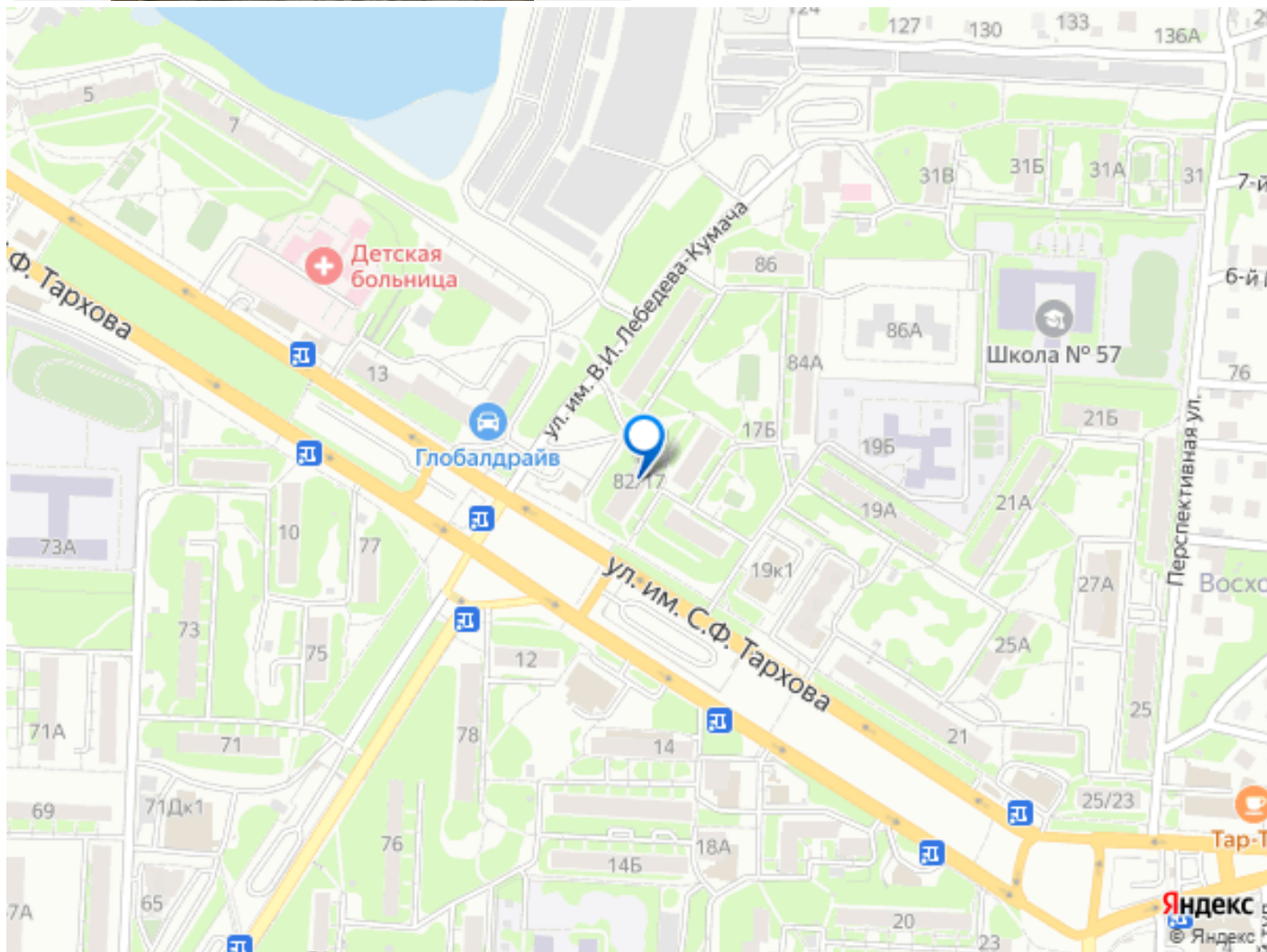
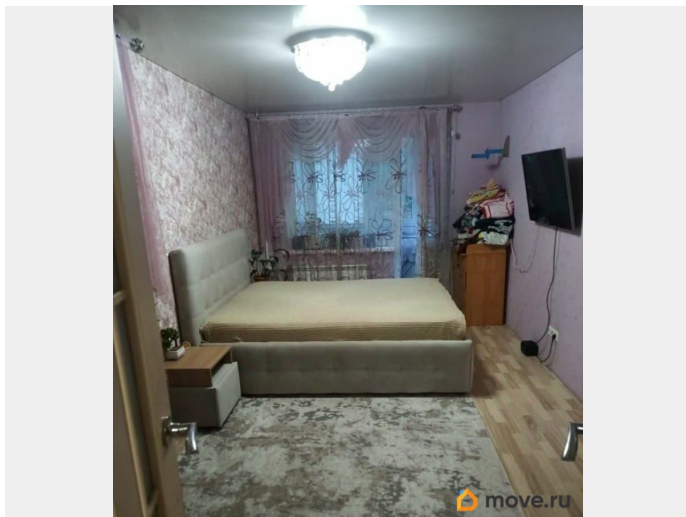
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Саратове на улице имени В.И. Лебедева-Кумача. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. В квартире сделан евроремонт, что создает атмосферу уюта и современности. Комнаты просторные и светлые, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Современная кухня оснащена всем необходимым для комфортного проживания. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для парковки. Расположение дома очень удобное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно найти все необходимые товары. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история, без обременений, что делает покупку безопасной и надежной. Приглашаем

вас на просмотр этой замечательной
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас
время и оцените все преимущества этого
уютного уголка в самом сердце Саратова.





Move.ru - вся недвижимость России