

🕒 Создано: 18.09.2025 в 12:39

Обновлено: 24.11.2025 в 00:04

<https://saratov.move.ru/objects/9285059609>

Андрей Белоусов, Гамма-риэлт

79873107569

**Саратовская область, Саратов,
Интернациональный проезд, 9**

7 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Интернациональный проезд,
9

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Интернациональный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

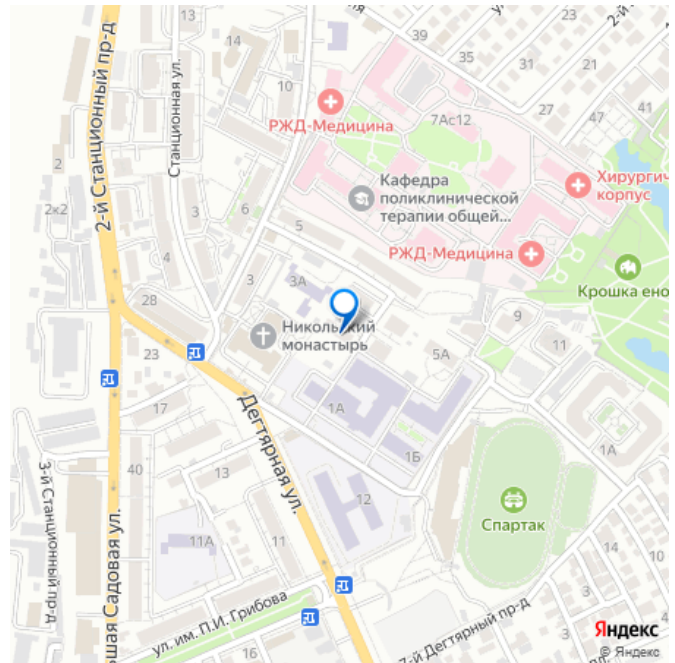
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

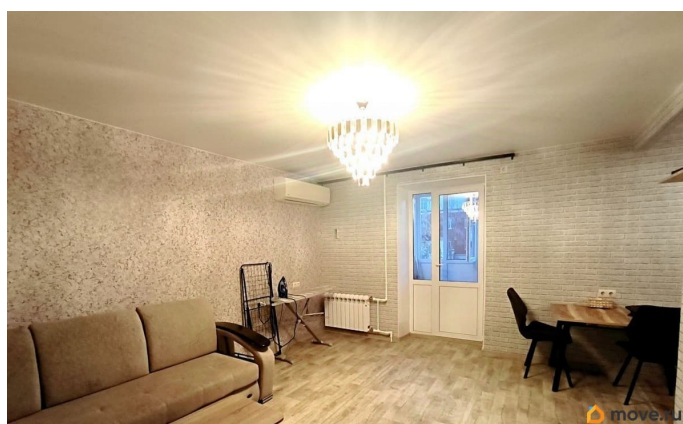
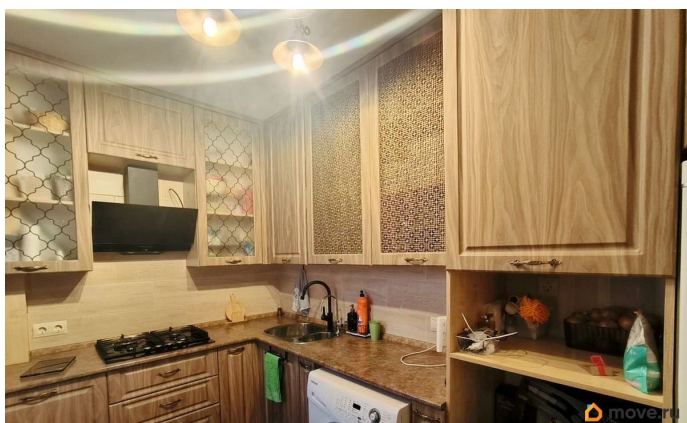
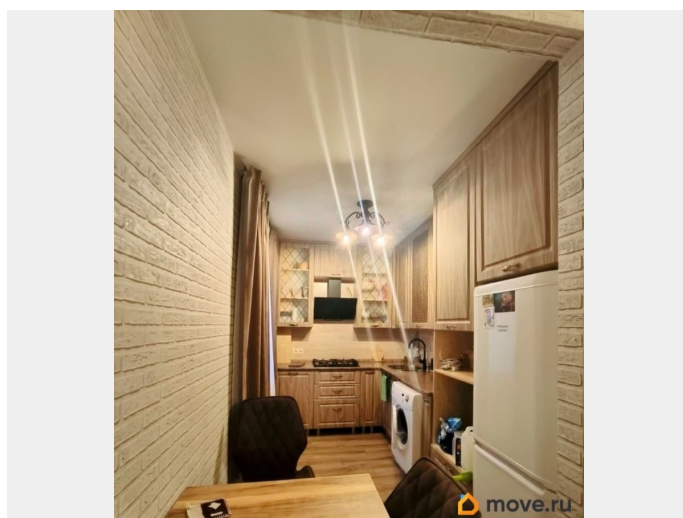
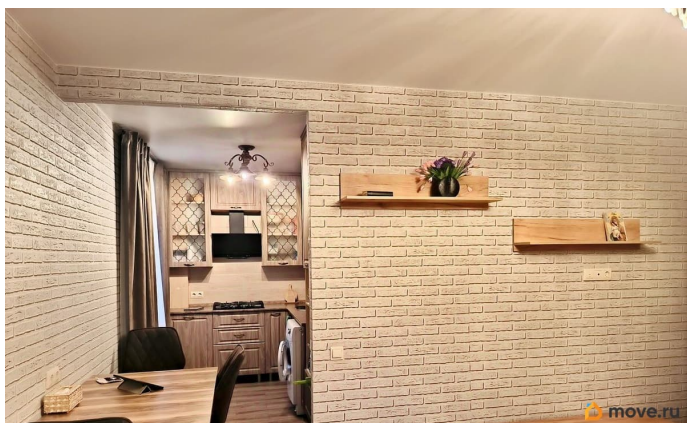
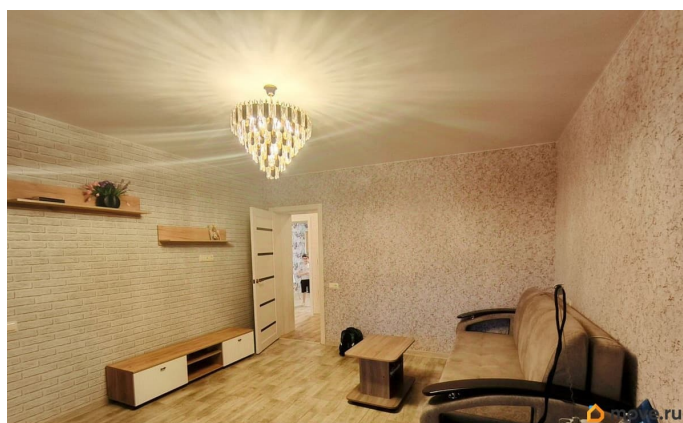
да

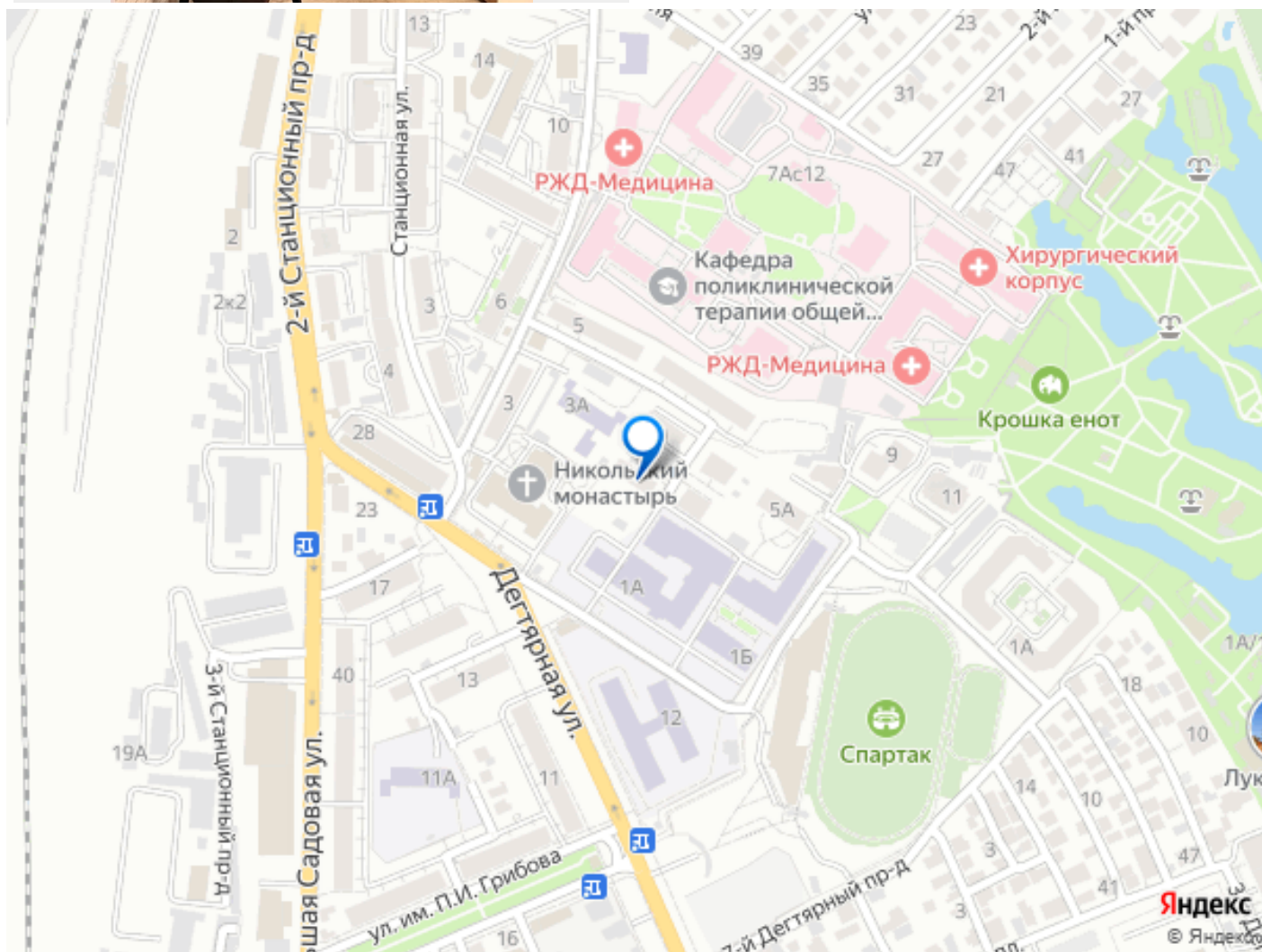
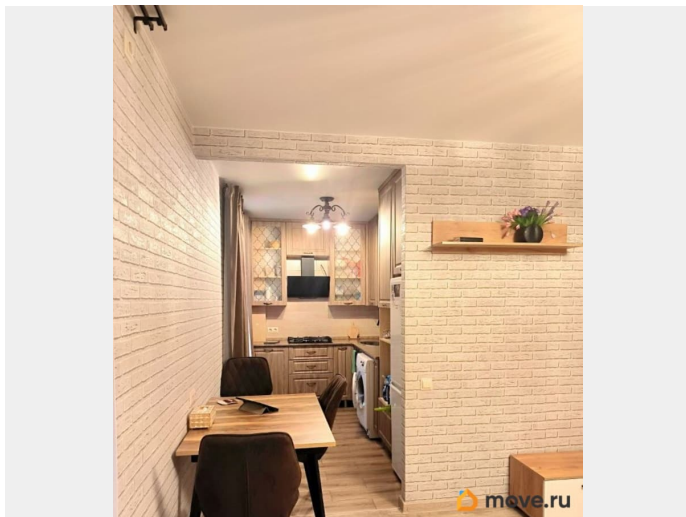
возможна ипотека

Описание

Арт. 117123873 Продается 3-х комнатная квартира в престижном районе города Саратова. Район - «Городского парка». Весь двор в зеленых насаждениях, там всегда тихо и уютно. Двор (не проездной). Квартира общей площадью 59 кв. м, на 2/4 этажного кирпичного дома. В доме выполнен новый, капитальный ремонт. Все делали заново, от потолка, до пола из качественных материалов. Застеклили балконы, поменяли проводку, установили новые батареи отопления, поставили счетчики на воду, натянули потолки. Подъезд чистый без посторонних запахов, 2 квартиры на этаже и 8 квартир в подъезде. Дом обслуживается собственниками квартир. Удобная планировка: три изолированные комнаты на две стороны, два застекленных балкона, всегда чистый и свежий воздух, раздельный санузел, высокие потолки более 3 м. В квартире остается вся мебель и техника, а так же бонусом идет гараж, но его нужно реабилитировать. Инфраструктура района: церковь святого Николая Чудотворца, школы,

детские сады, техникум РЖД, бассейн «Саратов», стадион «Спартак», ведущая больница города «РЖД-Медицина», дворец спорта «Кристалл», новая набережная, музыкальная школа, кафе и рестораны в парке и множество другого. Хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, менее пяти лет. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России