

Создано: 03.12.2025 в 19:20

Обновлено: 03.12.2025 в 18:15

<https://saratov.move.ru/objects/9287133799>

Лидия Андреевна Нимченко, Золотая  
иволга

**79172006471**



**Саратовская область, Саратов,  
Ипподромная улица, 22**

**3 900 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 22

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

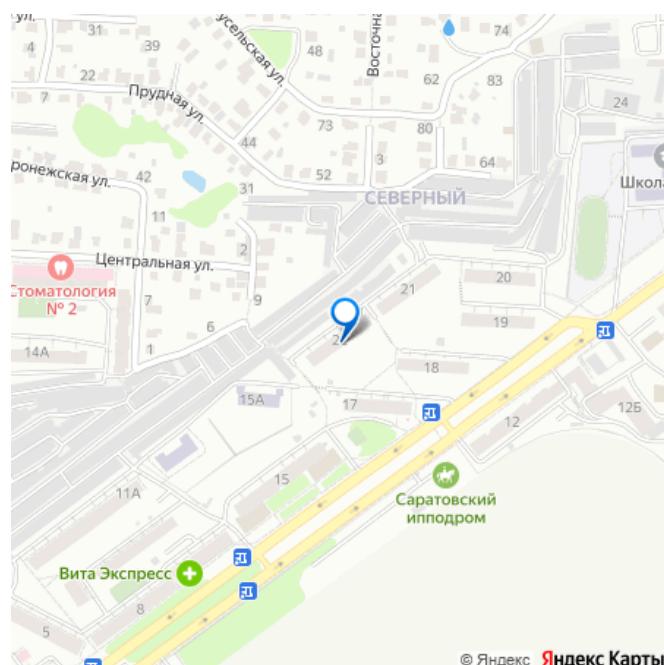
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

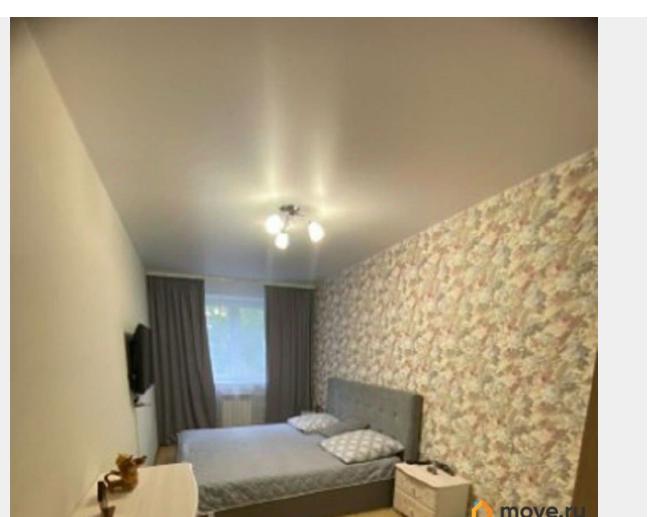
## **Описание**

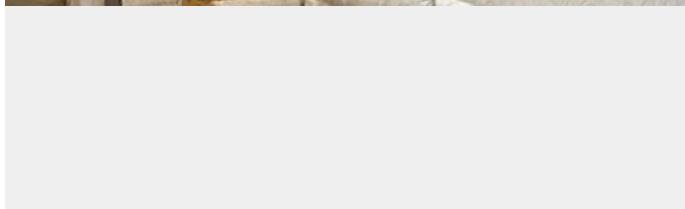
Продаётся уютная 3-комнатная квартира 58.6 м<sup>2</sup>. Площадь: 58.6/45/7 м<sup>2</sup>

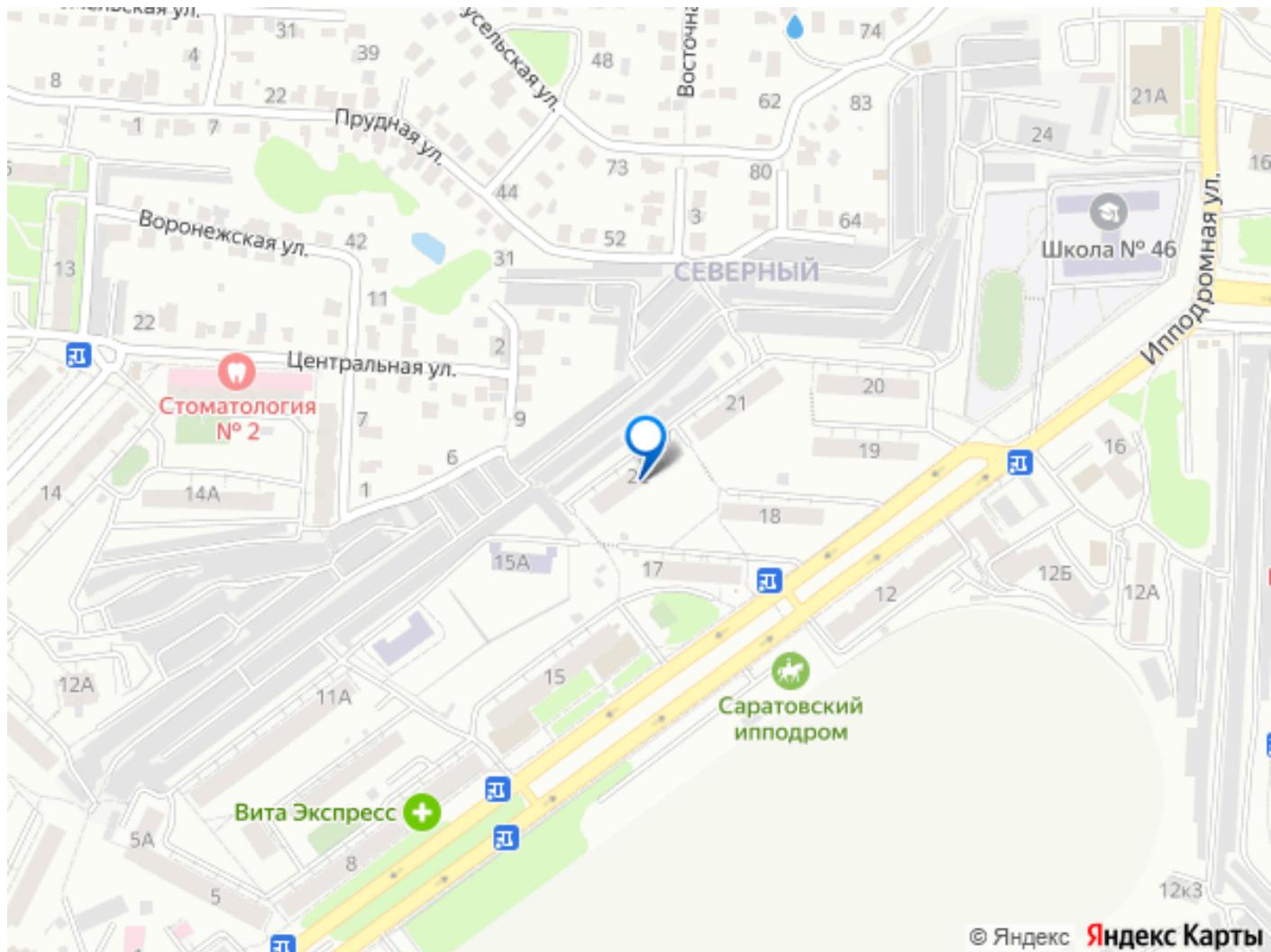
(общая/жилая/кухня). Планировка: Смежные комнаты (2+1), не угловая. Особенности:

Светлый люкс-вариант — окна выходят на две стороны, совмещённый санузел.

Состояние: Отличный ремонт, можно заезжать и жить. Дом: Панельный, ухоженный. Район: Развитая инфраструктура — в шаговой доступности два детских сада и школа. Идеально для семьи с детьми.







Move.ru - вся недвижимость России