

🕒 Создано: 12.10.2025 в 21:35

Обновлено: 12.10.2025 в 20:51

**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 9а**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 9а

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

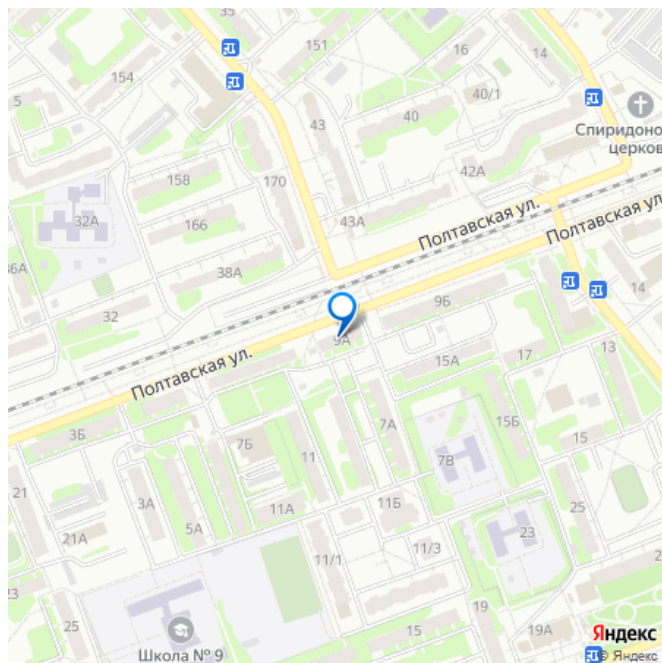
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285669682>

Собственник

**79873610697,7986980
6310**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

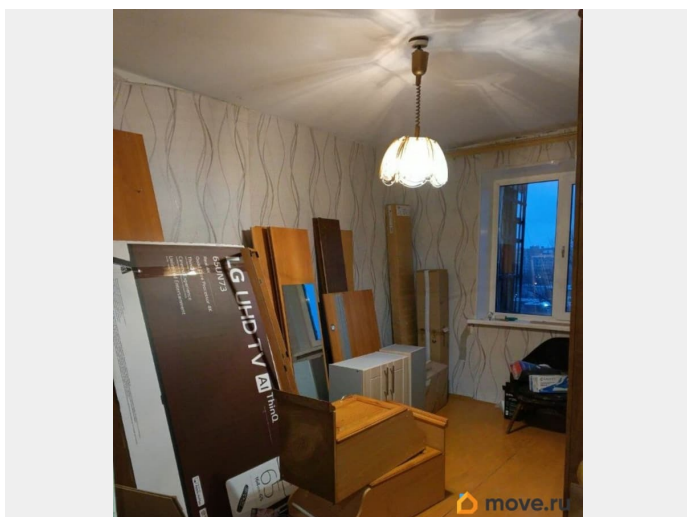
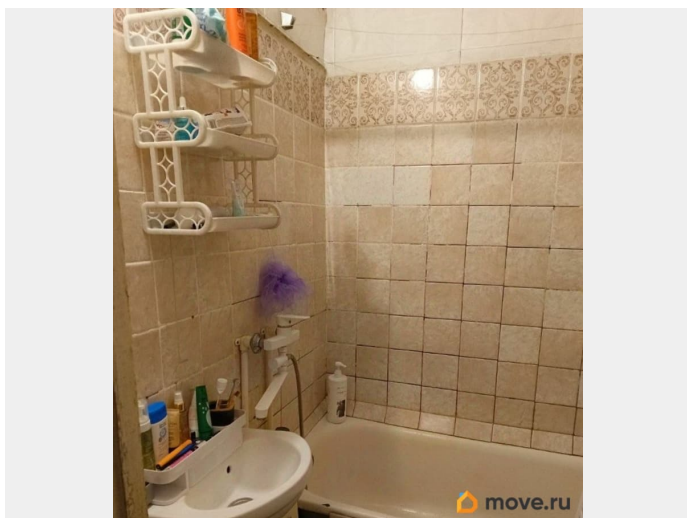
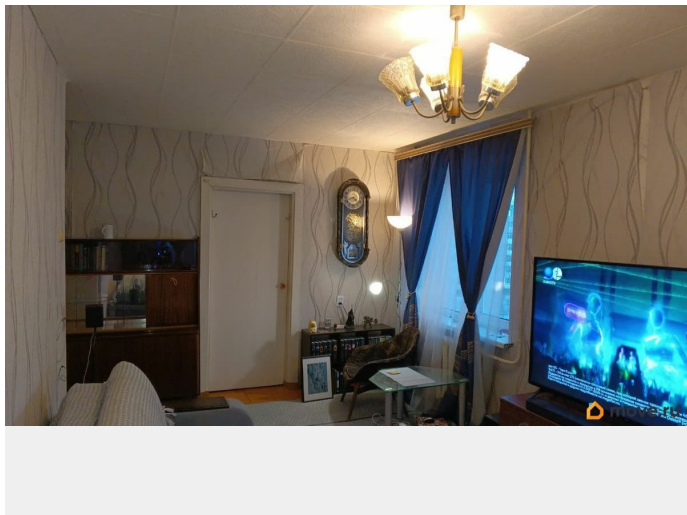
да

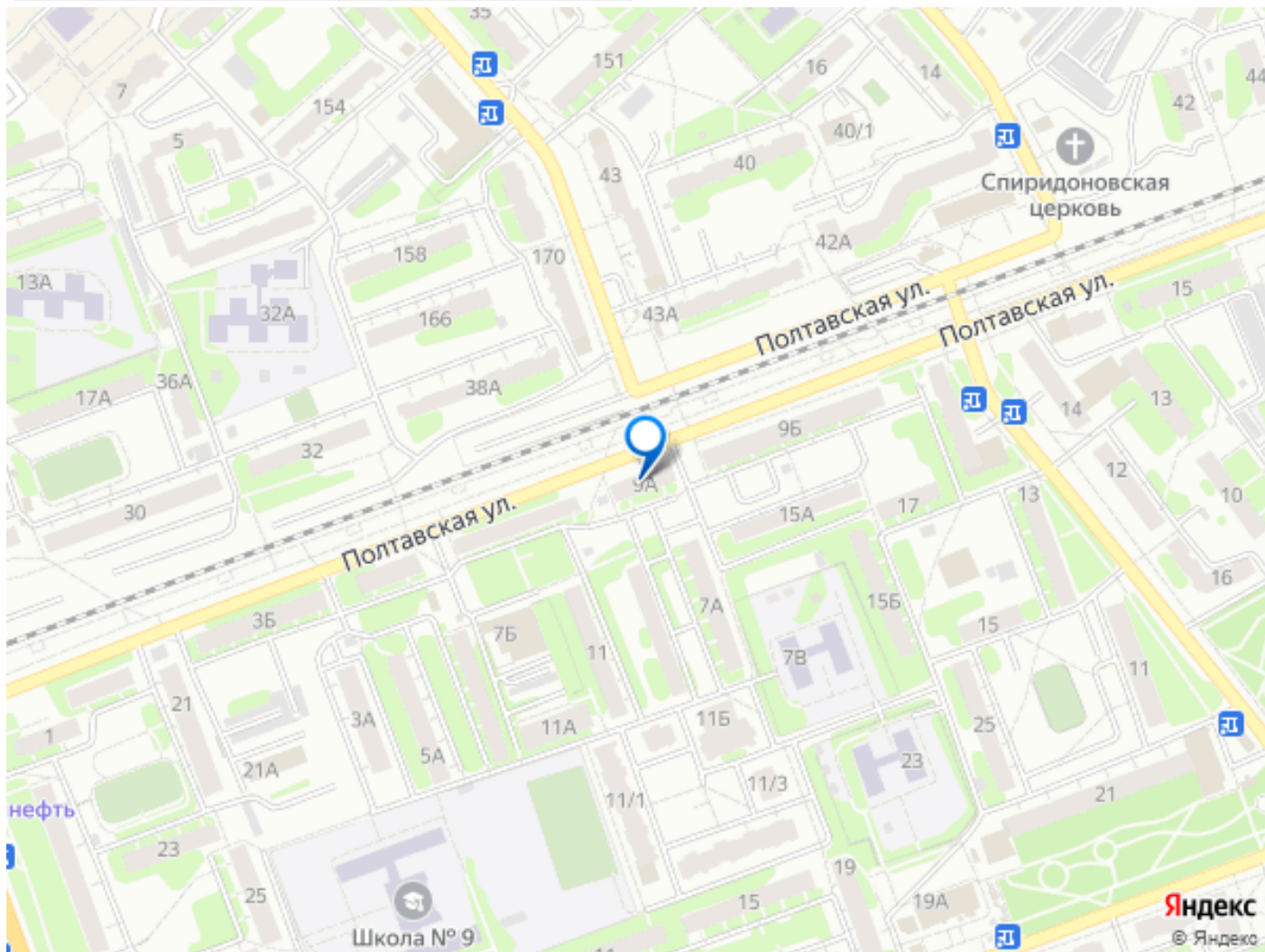
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых 50 кв. м — жилая площадь и 5 кв. м — уютная кухня. Высота потолков — 2.2 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира с легким косметическим ремонтом, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Имеется один отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание в нем еще более комфортным. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы к продаже, обременений нет. Возможна ипотека. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в хорошем районе по доступной

цене. Серьезным покупателям торг.





Move.ru - вся недвижимость России