

🕒 Создано: 23.06.2025 в 12:38

Обновлено: 03.01.2026 в 15:21

<https://saratov.move.ru/objects/9281709010>

Город, Город

79172108139

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 50а**

4 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 50а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

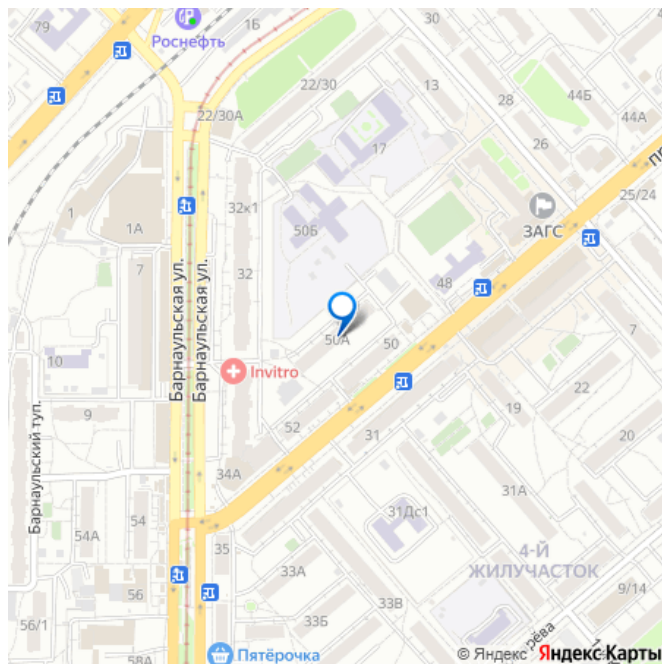
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

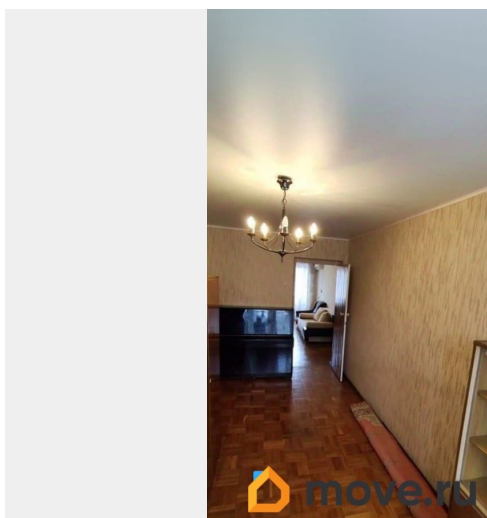
да

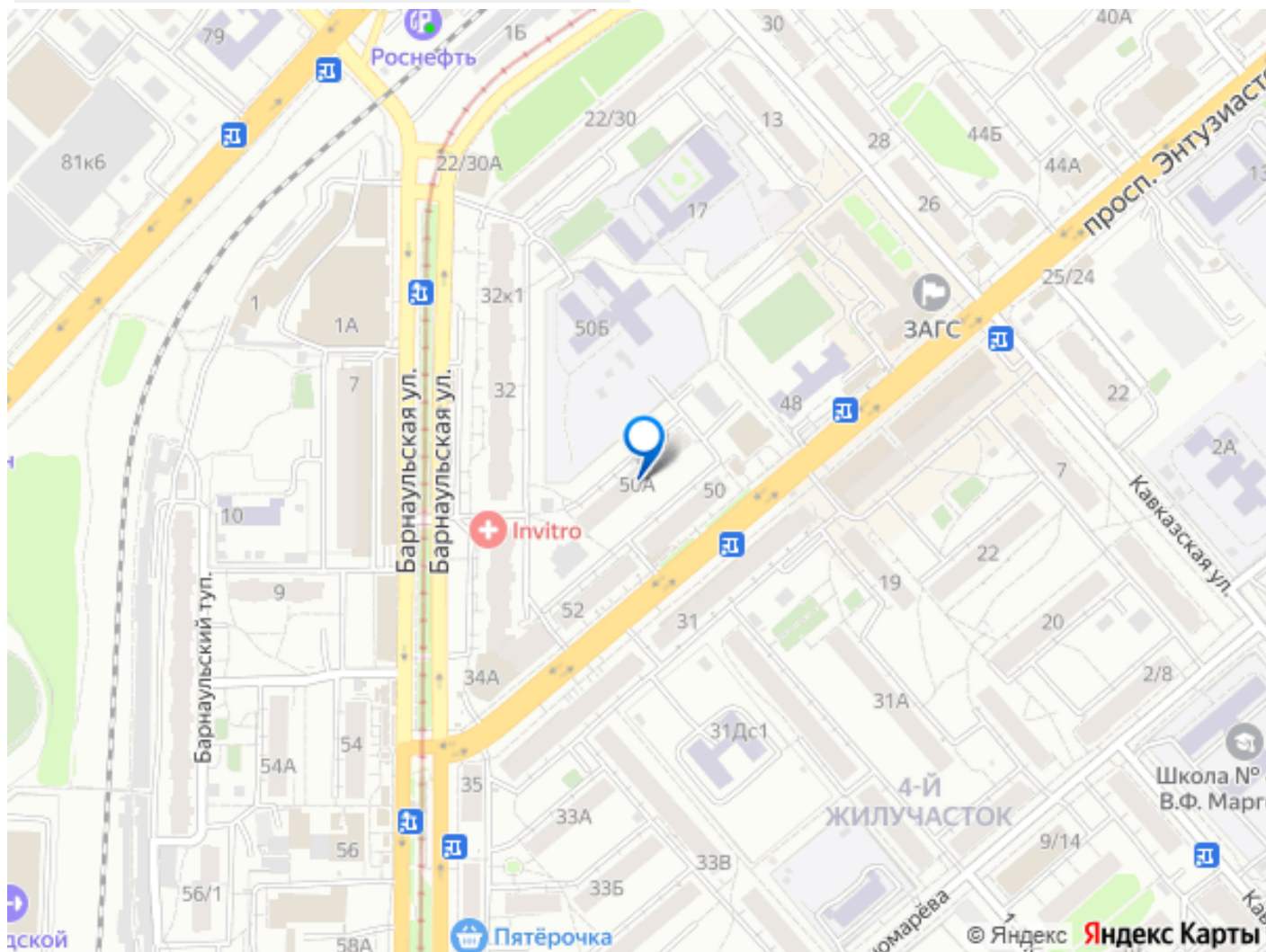
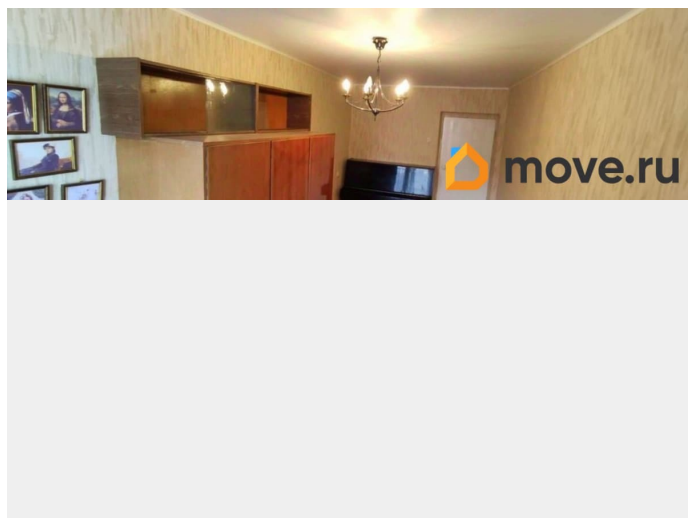
возможна ипотека

Описание

Центр Заводского района. 4 Жил.участок. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира, общей площадью 58 кв.м.расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Дом находится в живописном районе Саратова, на проспекте Энтузиастов, на второй линии от дороги, что делает его идеальным местом для тех, кто ценит спокойствие и тишину. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 40 квадратных метров, а кухня 6 квадратных метров. Это позволяет комфортно разместиться всей семье и создать тёплую атмосферу домашнего уюта. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видами на благоустроенный двор. Интерьер квартиры оформлен с помощью косметического ремонта, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Раздельный санузел удобен для семейного использования. Коммуникации и сантехника новые. Счетчики на газ, воду, электричество. Газовая плита, холодильник, стиральная машина и сплит система. . Полы - дубовый паркет в прекрасном состоянии состоянии.Новая плитка и сантехника в ванной и сан.узле.Натяжные потолки. Пластиковые окна. Расположение дома

позволяет быстро добраться до основных городских магистралей и объектов инфраструктуры, что значительно экономит время и повышает качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России