

🕒 Создано: 01.09.2025 в 10:30

Обновлено: 04.11.2025 в 14:24

<https://saratov.move.ru/objects/9284610792>

Ирина Коновалова, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Н. Симбирцева, 23/37**

5 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 23/37

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

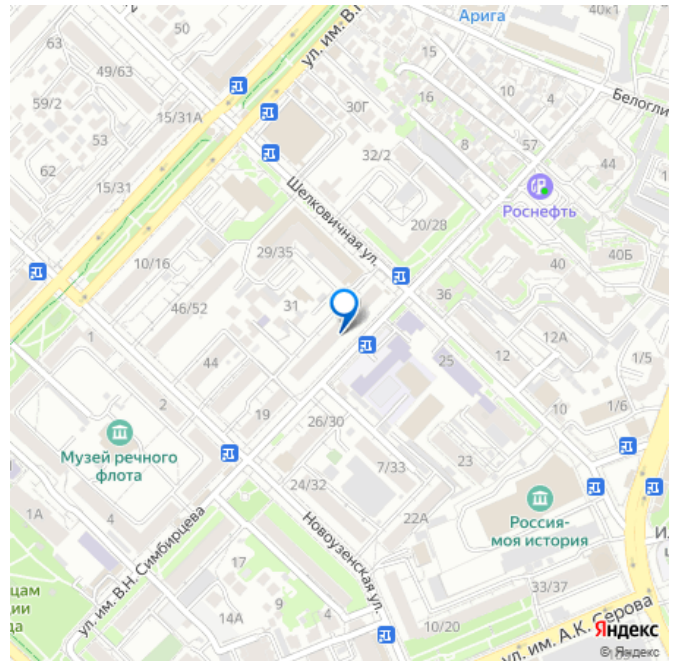
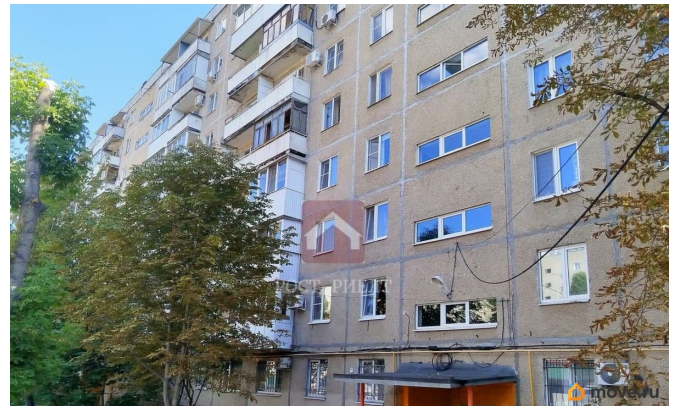
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

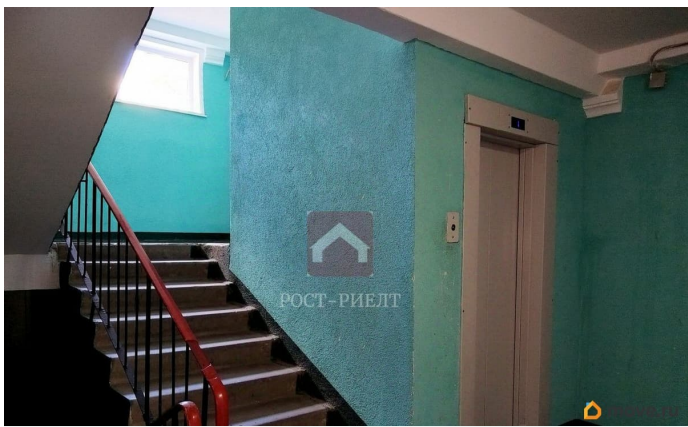
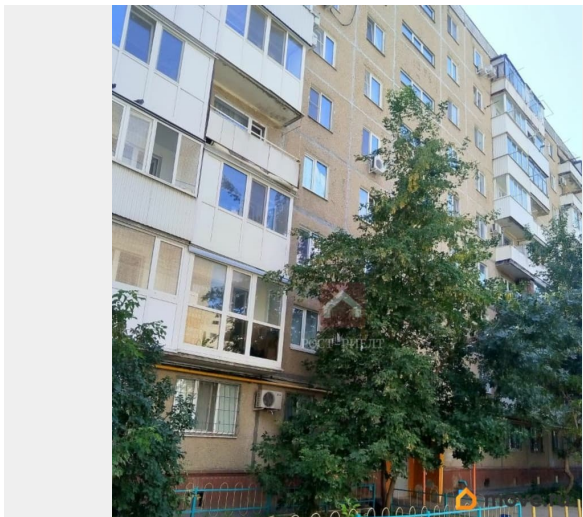
Покупка в ипотеку

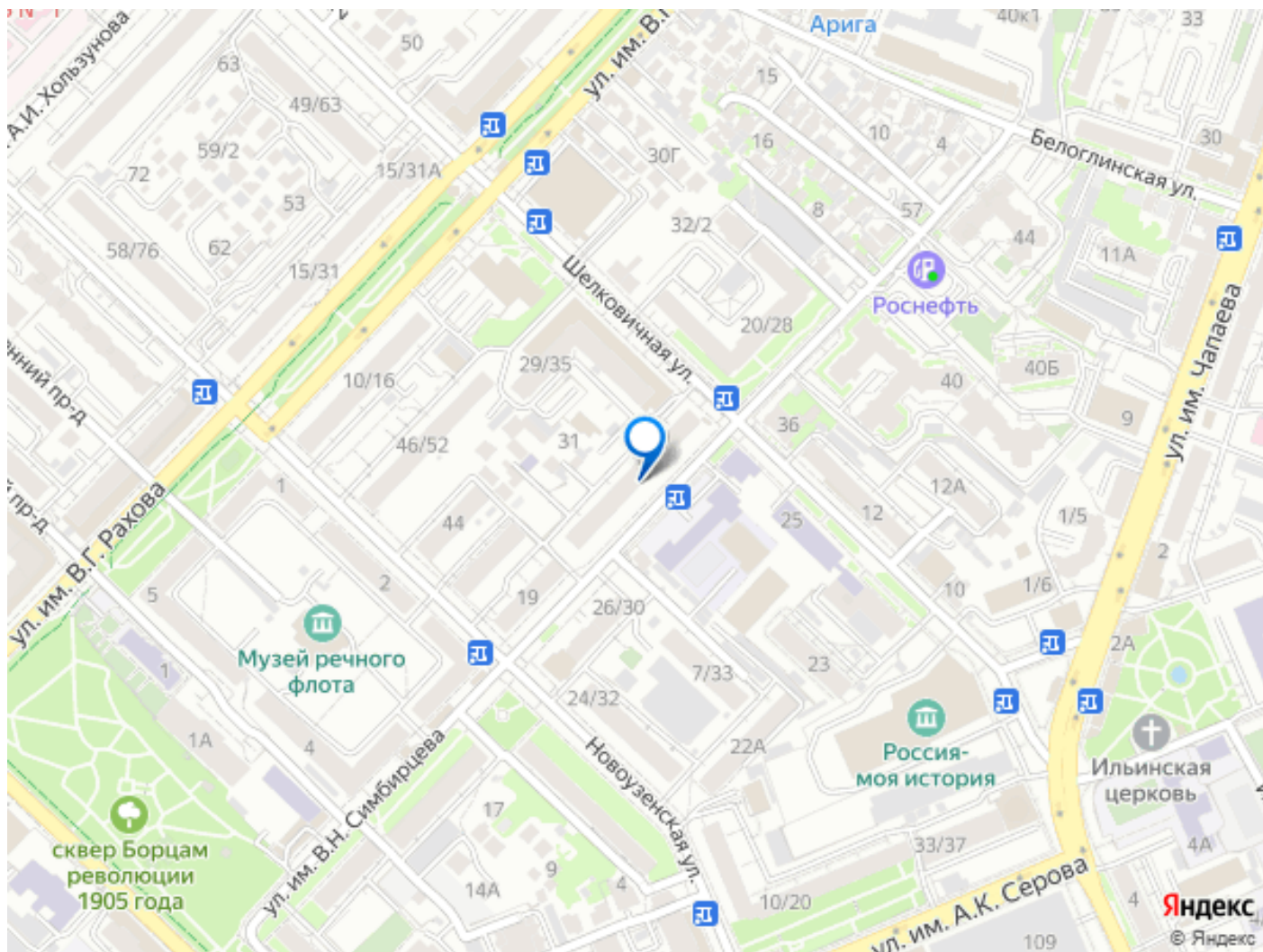
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115193689 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с планировкой 2+1! Расположение: Рядом с городским парком, пляжем и набережной. Развитая инфраструктура: рядом учебные заведения (СГЮА, СГМУ, СГУ, РАНХиГС, САСК, СГТУ, детские сады и школы в двух шагах. Особенности квартиры: - Высокий первый этаж. - Раздельный санузел. - Застеклённая лоджия. - В подарок: помещение для хранения в подвале дома и погреб во дворе. Транспортная доступность: Удобная транспортная развязка, позволяющая добраться в любую точку города. Близость к объектам инфраструктуры: Рядом магазины, аптеки, банки, рынок «Арига» и аллея Рахова. Идеально подходит: как для комфортного личного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите шанс приобрести отличную квартиру по привлекательной цене!





Move.ru - вся недвижимость России