

Создано: 12.09.2025 в 11:00

Обновлено: 13.10.2025 в 14:13

Роман Демидов, КН 1

79873513763

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 64/70**

10 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,
64/70

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

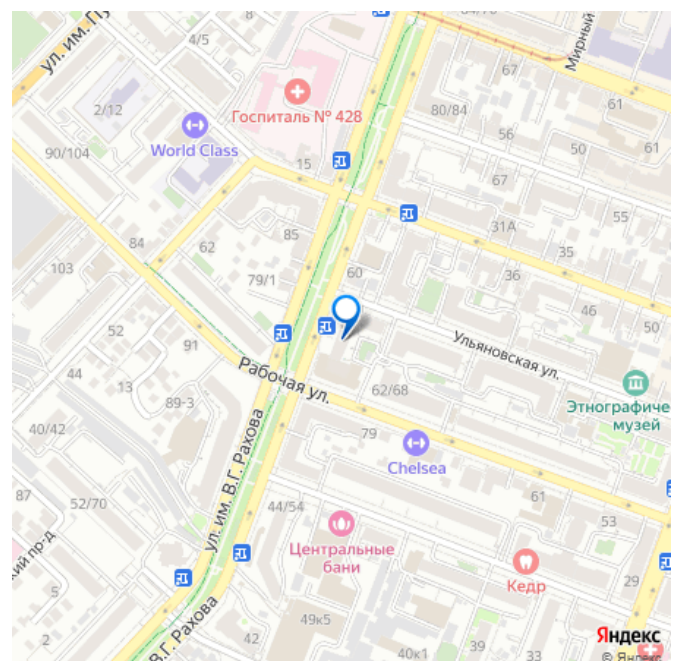
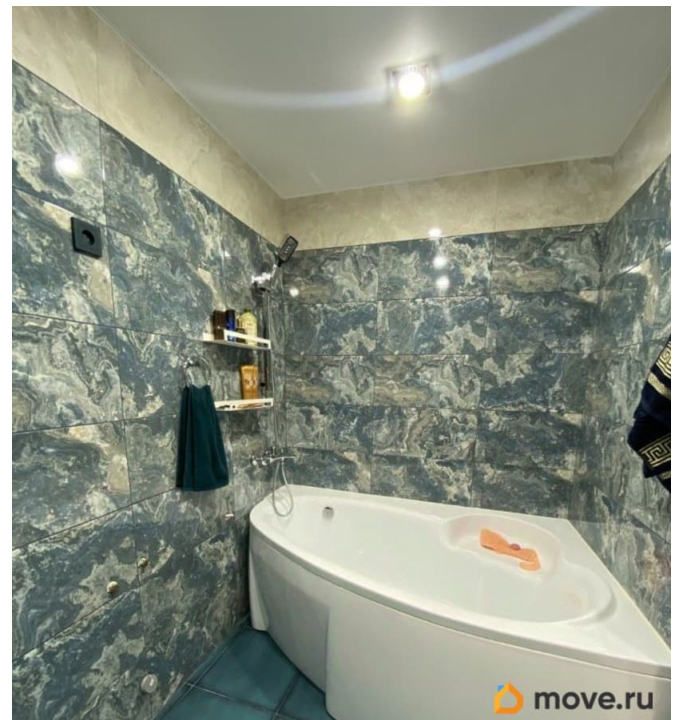
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Саратова на улице имени В.Г. Рахова.

Общая площадь — 58 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, просторная кухня — 10 кв. м.

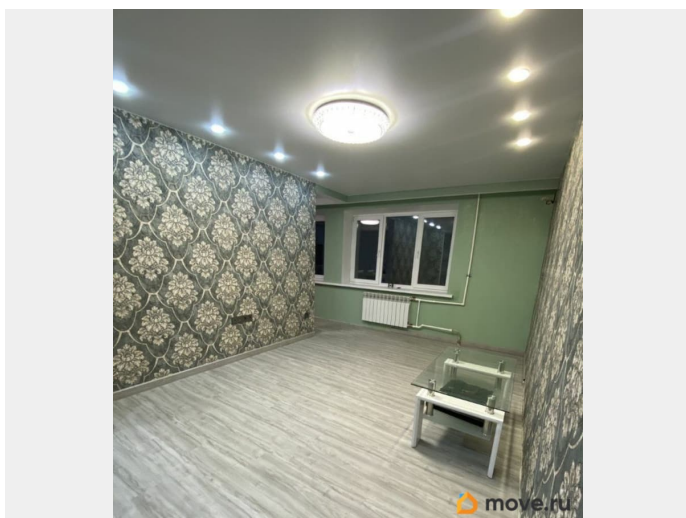
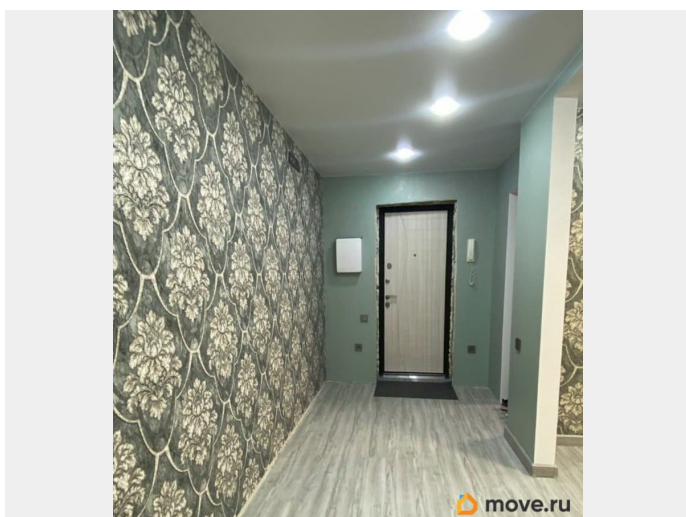
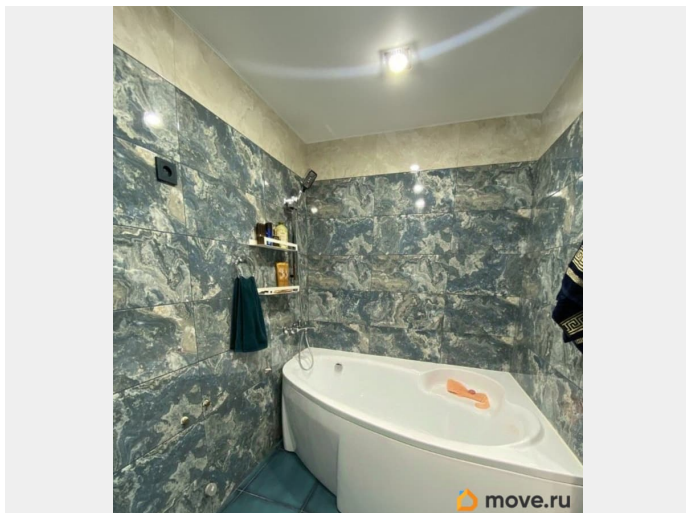
Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор.

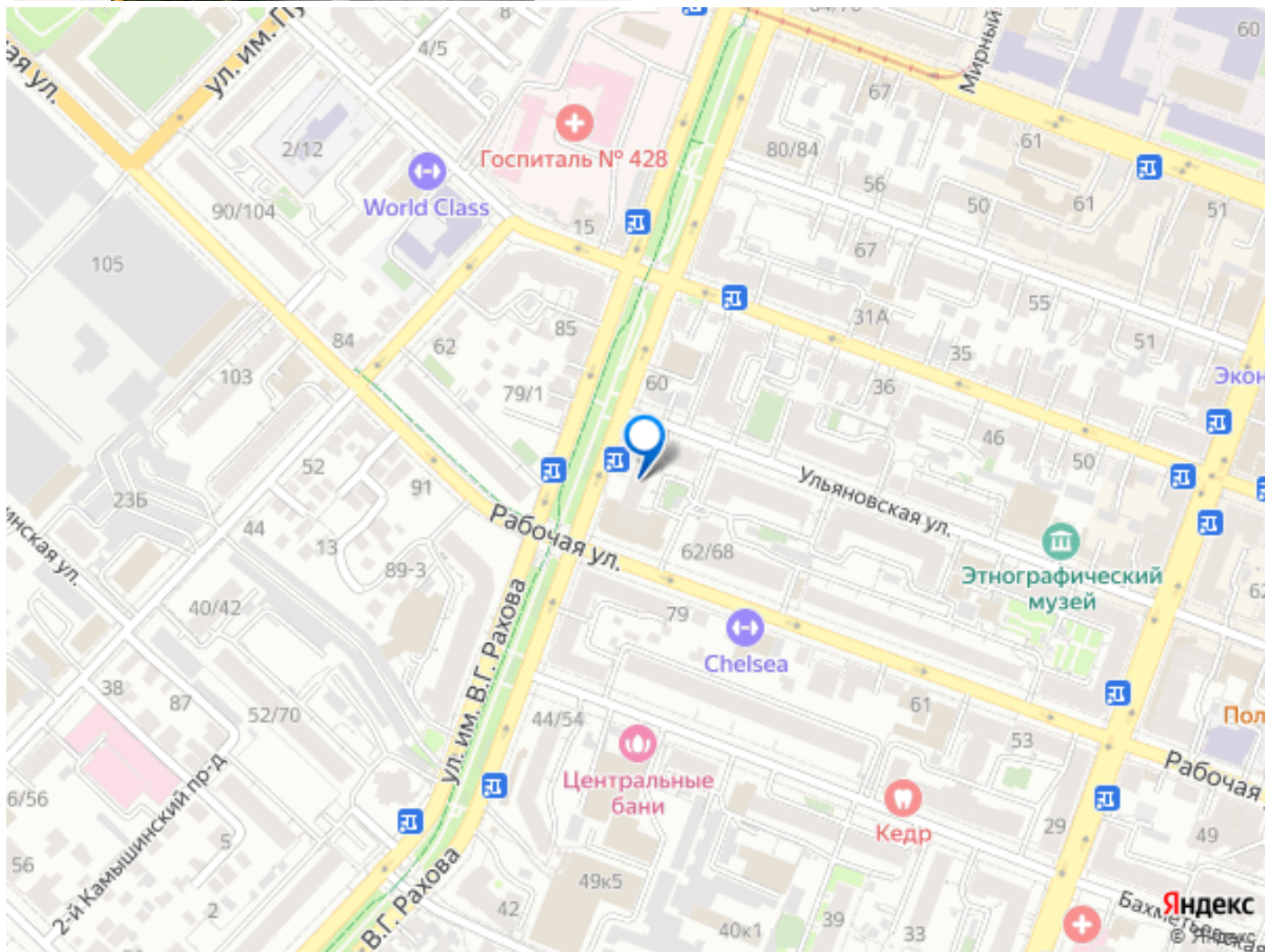
Имеется одна лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Кухня полностью укомплектована и готова для кулинарных экспериментов. Дом находится в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в зимний период.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семьи с детьми.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Квартира готова к продаже.

Документы в полном порядке, возможна ипотека. Без обременений и долгов. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России