

Создано: 18.10.2025 в 15:19

Обновлено: 18.10.2025 в 15:03

https://saratov.move.ru/objects/9285845879

НОВОСЁЛ, НОВОСЁЛ

79873610578

Саратовская область, Саратов,
Кавказская улица, 24

8 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 24

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

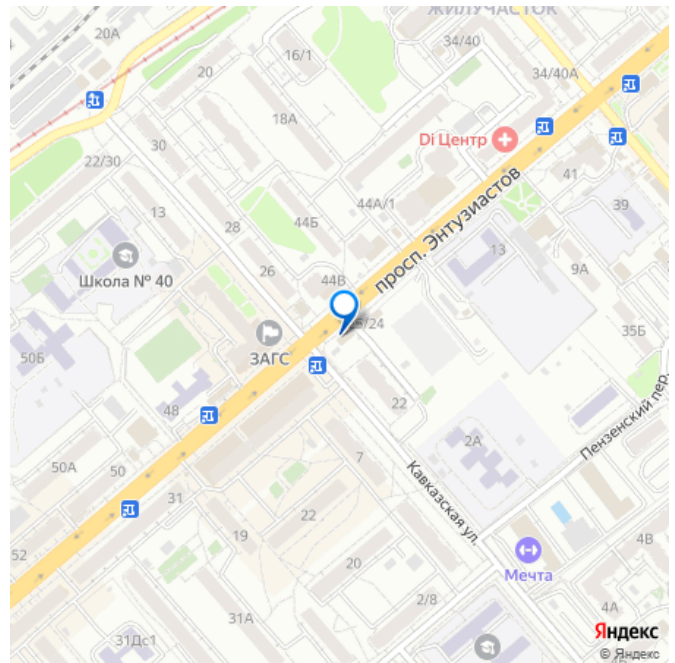
лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

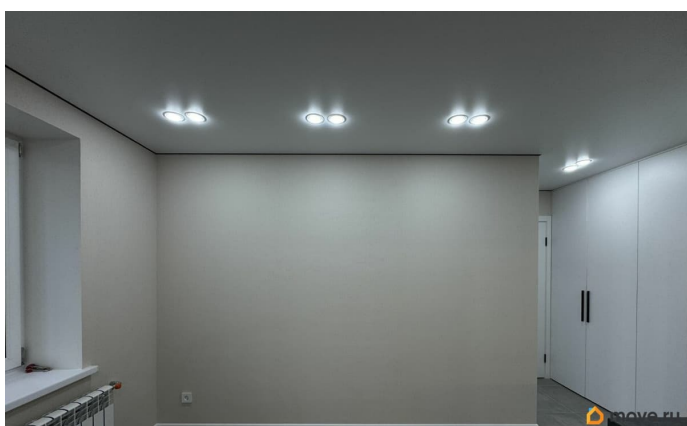
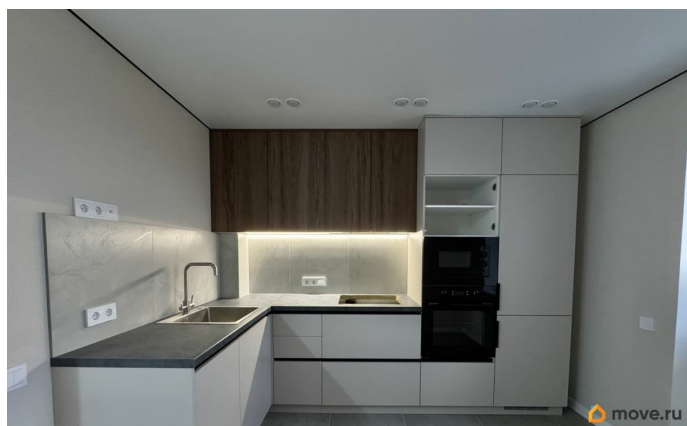


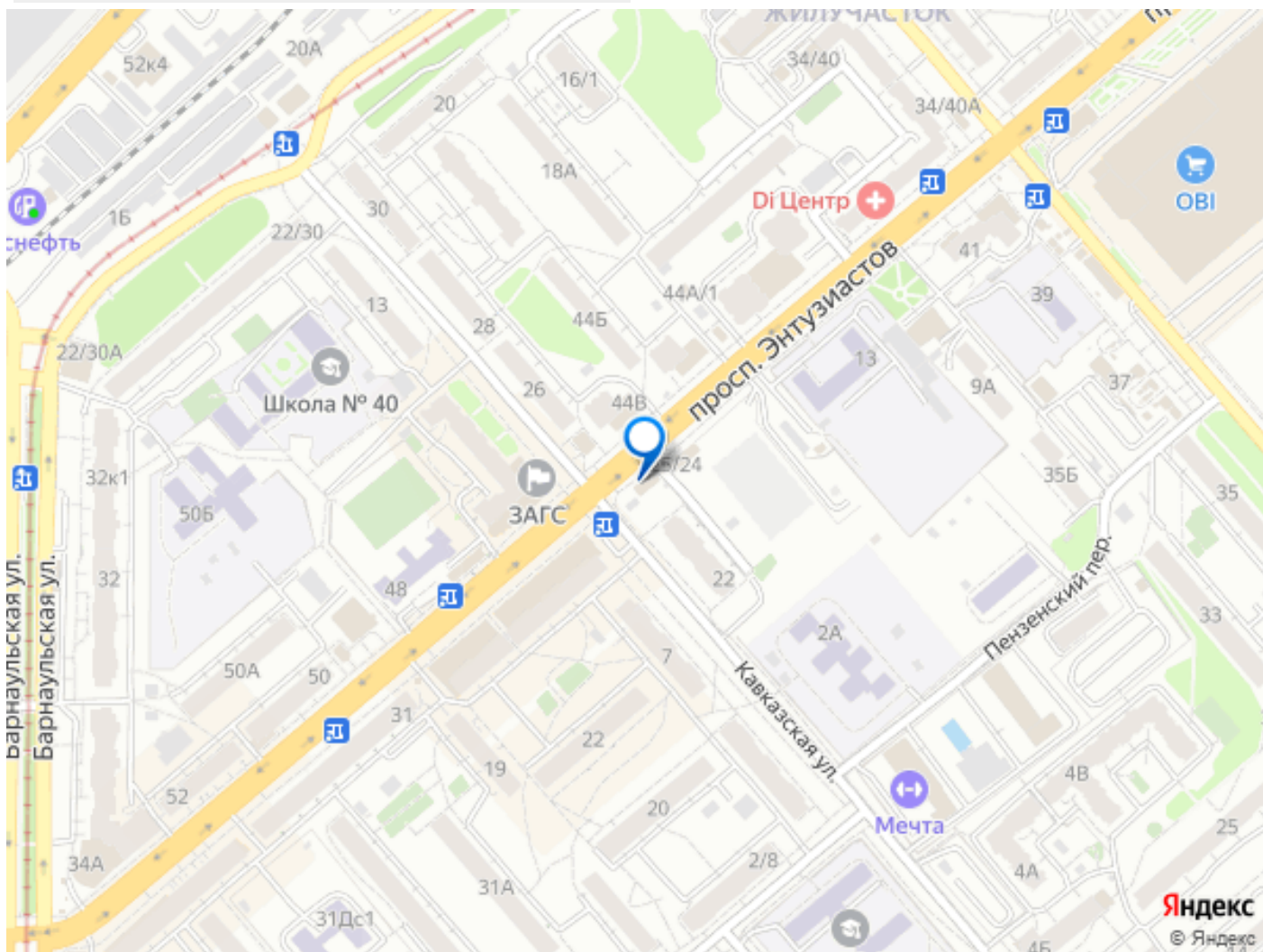
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3(евро) комнатная квартира в Новым жилом комплексе Сказка от компании УМ-Аутсорсинг расположен на проспекте Энтузиастов (пересечение с ул.Кавказская) в Заводском районе г.Саратова. Жилой комплекс состоит из двух 16-ти этажных, кирпичных блок-секций А и Б. На благоустроенной территории - наземная парковка, детская площадка, зеленые насаждения и зона отдыха. В квартире сделаем ремонт из высококачественных материалов, кафель, обои, натяжной потолок, застеклена и утеплена лоджия, кухня с техникой:встроенный холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, посудомойка. Санузел совмещенный: ванная с тропическим душем, ниша с подсветкой , полотенцесушитель, гигиенический душ, зеркало, столешка под стиральную машинку с тумбой. Два больших шкафа (в коридоре и в гостиной)я Планировка 58 кв.м. Общая площадь, две изолированные спальни, проходная гостиная , просторная кухня с выходом на лоджию. Дом из силикатного кирпича по индивидуальному проекту. Транспорт Расстояние до центра Саратова — 8,5 километров (13 мин. на машине без пробок). Добраться до ЖК «Сказка» можно на автобусе, троллейбусе или маршрутном такси, из любой точки города. Инфраструктура Инфраструктура «Сказки» обеспечит жильцов комплекса всем необходимым: в шаговой доступности, гимназия 34 (филиал), школа 43, детский сад,

торгово-развлекательный центр
«Оранжевый», стадион «Волга»,
гипермаркеты «ОБИ» и «Ашан». ДОМ СДАН,
заселен !





Move.ru - вся недвижимость России