

Создано: 09.12.2025 в 13:17

Обновлено: 11.12.2025 в 13:40

<https://saratov.move.ru/objects/9287296600>

Светлана Новикова, Рост-Риелт

**79172100794**

**Саратовская область, Саратов,  
Кавказская улица, 13**

**7 100 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 13

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

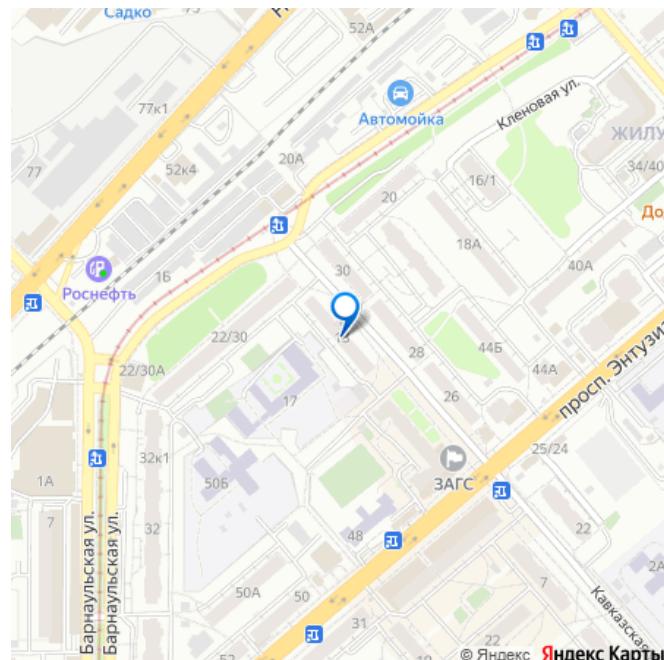
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

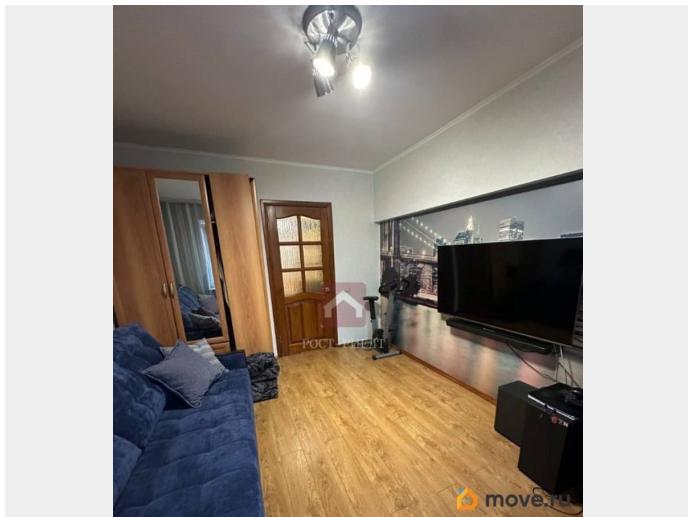
Покупка в ипотеку

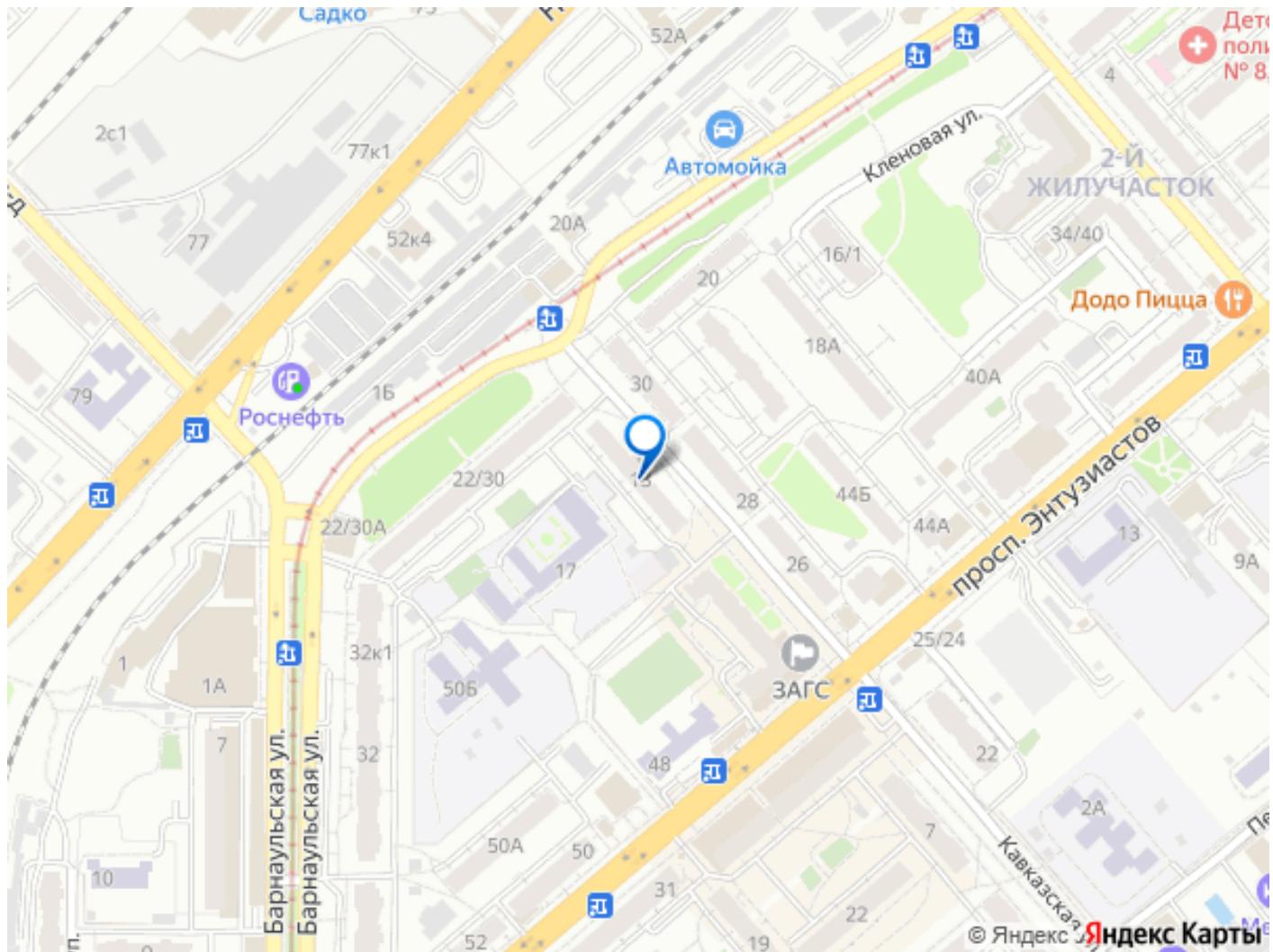
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127565560 Эксклюзивное предложение!  
Предлагаю к продаже 3 комнатную квартиру  
в центре Заводского района. ПРЕИМУЩЕСТВА  
ДОМА дом построен в 1990г по  
индивидуальному проекту (НЕ хрущевка, НЕ  
брежневка) удачное расположение (2 линия  
от дороги) граничит с гимназией 34 закрытый  
ухоженный двор всегда есть места для  
парковки ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ все  
комнаты изолированы, правильное формы  
просторная кухня (11м) с выходом на лоджию  
(6м) сделан качественный ремонт Шикарная  
транспортная развязка. В 2 минутах от дома  
остановка общественного транспорта. В  
шаговой доступности есть все необходимое  
для комфорtnого проживания. Взрослый  
собственник. Полная стоимость в договоре.  
Без долгов и обременений. Рассмотрим  
любые формы расчета





Move.ru - вся недвижимость России