

🕒 Создано: 11.10.2025 в 15:19

Обновлено: 15.11.2025 в 10:38

<https://saratov.move.ru/objects/9285651413>

Собственник

79873306049

**Саратовская область, Саратов, улица
Мало-Елшанская, 15**

3 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Мало-Елшанская, 15

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мало-Елшанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

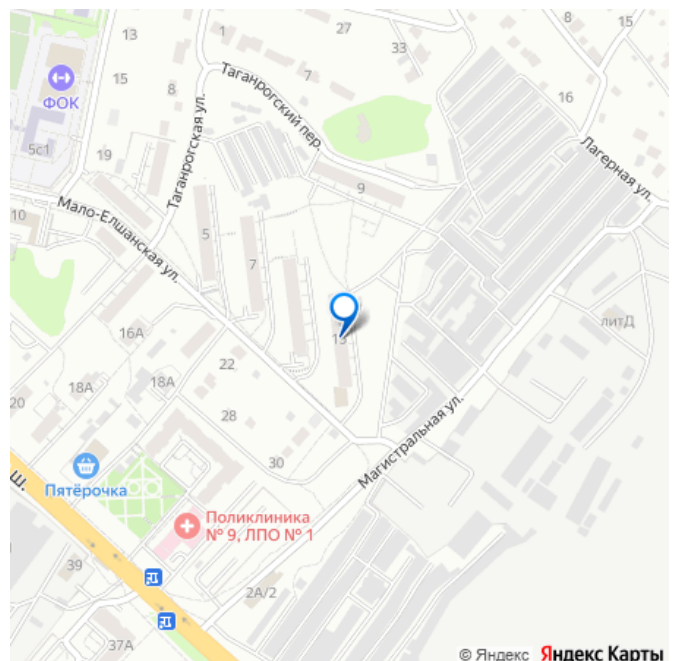
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

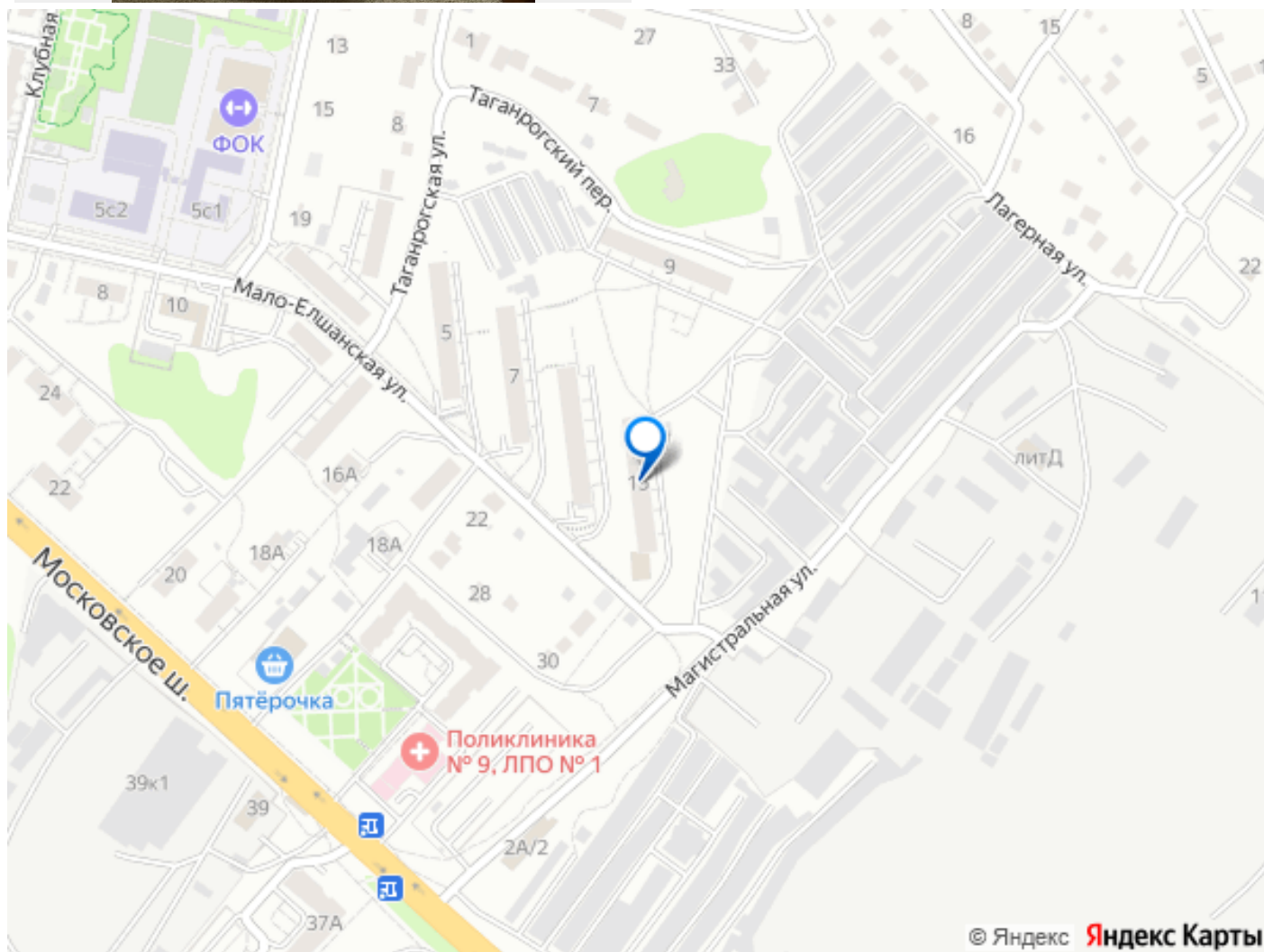
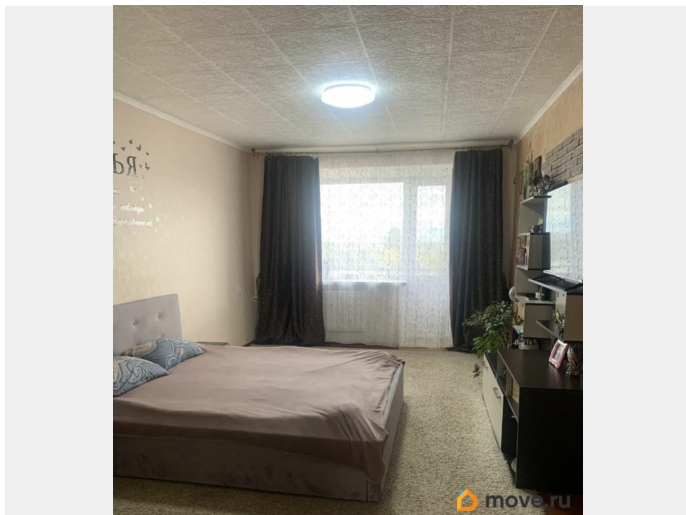
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Саратове на Мало-Елшанской улице, дом 15. Общая площадь — 59,2 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 5,5 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира с косметическим ремонтом, который позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. В ней три комнаты, одна из которых может стать уютной спальней, вторая — светлой гостиной, а третья — функциональным кабинетом или детской. Кухня компактная, но все самое необходимое в ней есть. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и наземная парковка для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все важные места будут у вас под рукой. Квартира продается без обременений, что делает сделку простой и

быстрой. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто ищет доступную и удобную квартиру в спокойном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России