

🕒 Создано: 08.03.2025 в 22:07

Обновлено: 29.09.2025 в 11:19

**Саратовская область, Саратов,
Новоузенская улица, 24/32**

5 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 24/32

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

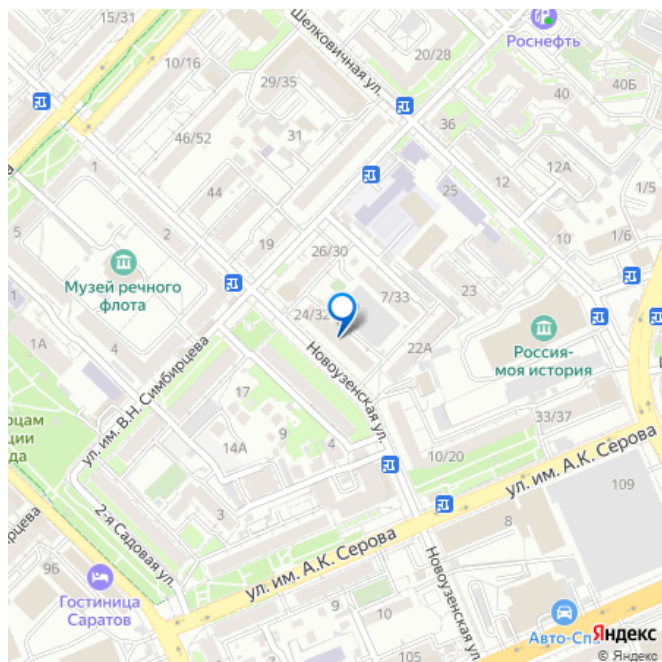
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9274102032>

Собственник

**79172008617,7917210
2755**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

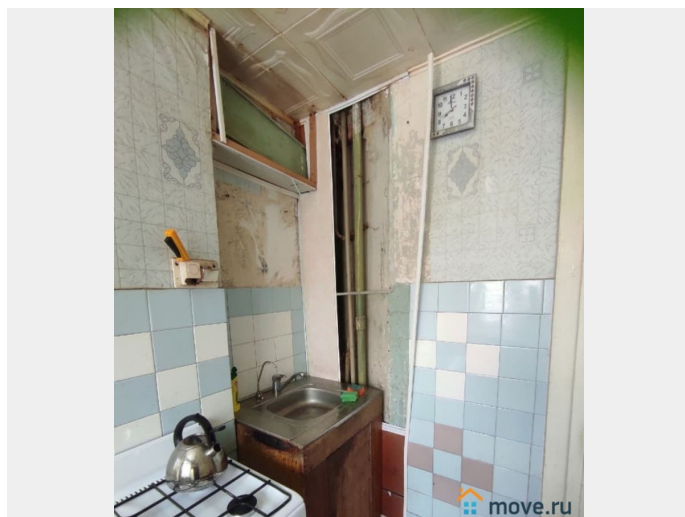
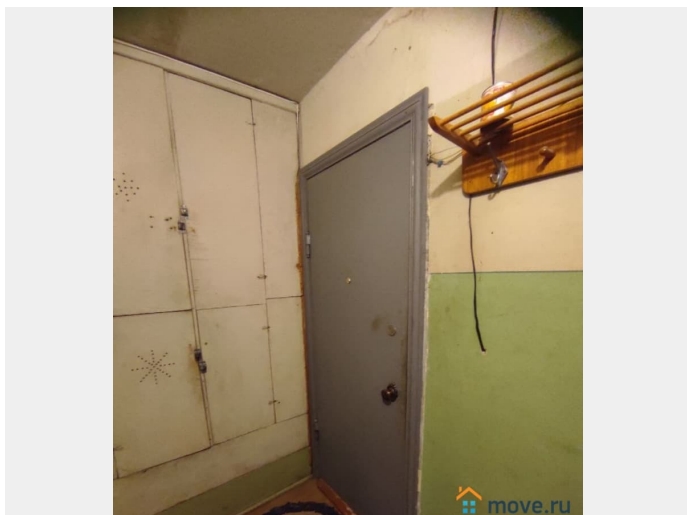
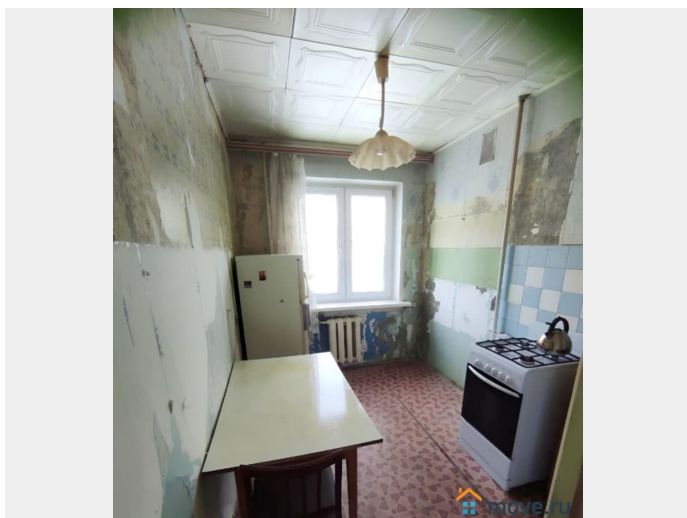
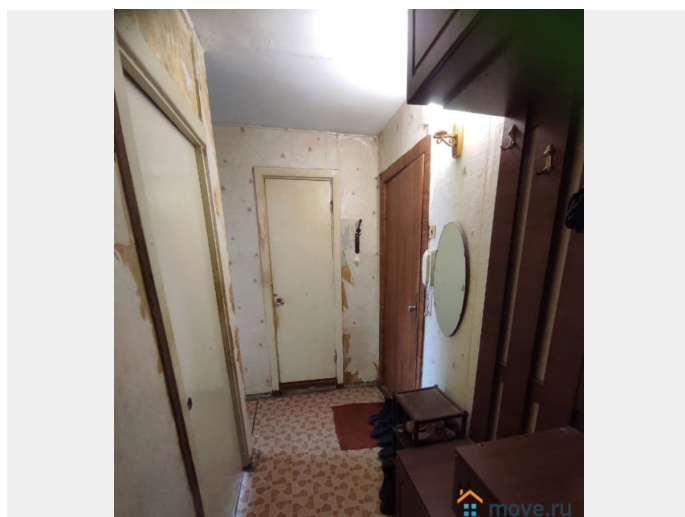
да

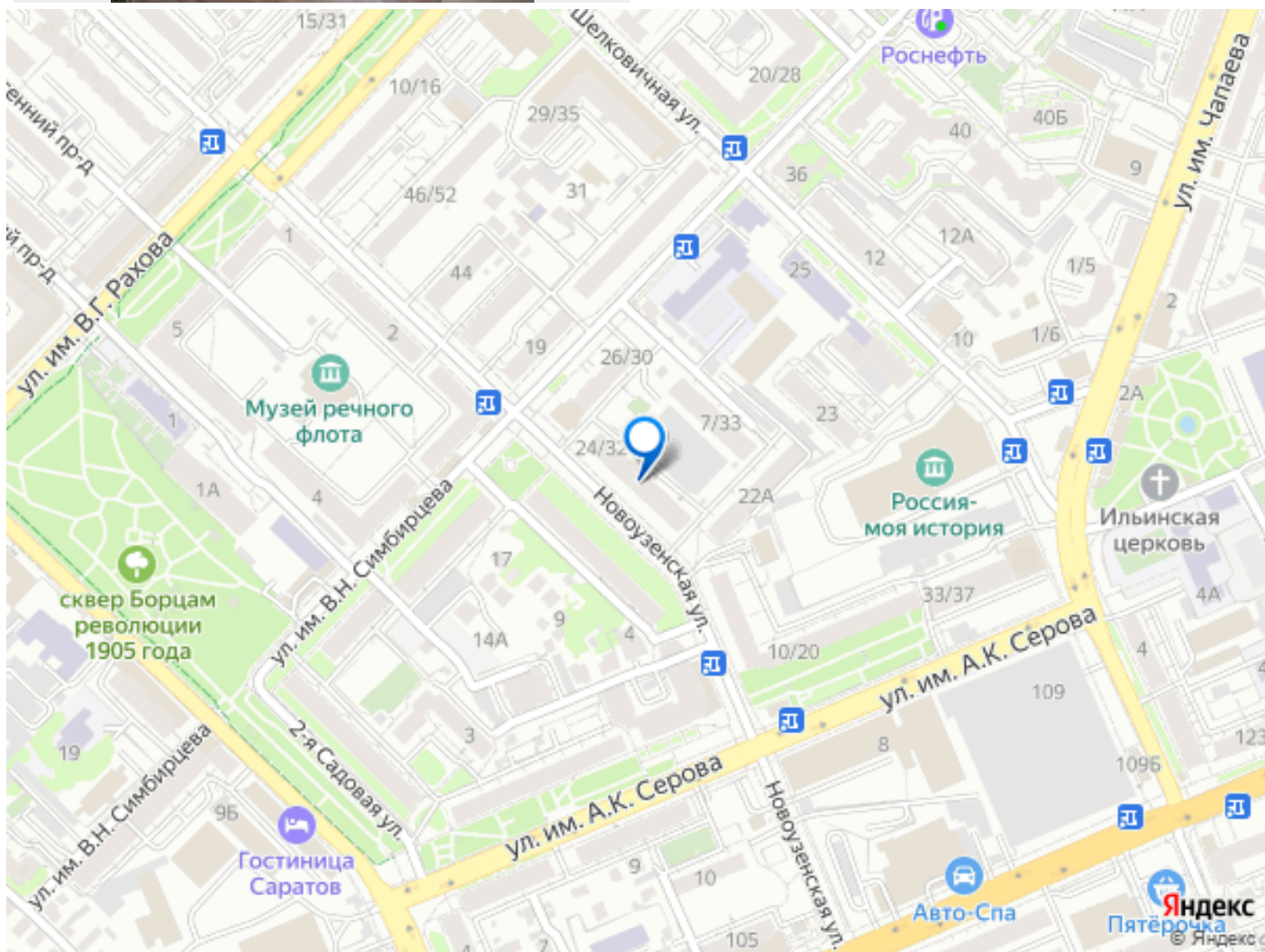
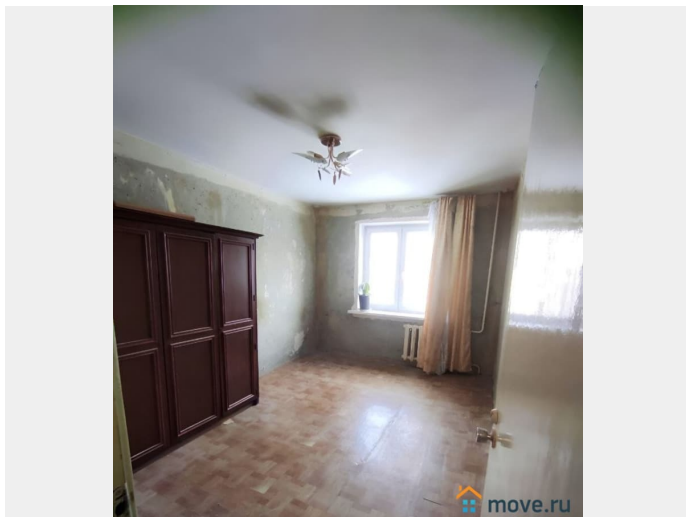
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Саратова по адресу: Новоузенская улица, 24/32. Общая площадь составляет 59.9 кв. м, квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, для любителей стиля Лофт, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство для жизни. Тк дом панельный, очень ровные потолки и стены. Кухня площадью 7 кв. м, отдельный санузел со стояками в свободном доступе, а также наличие застекленных лоджии и балкона — всё это добавляет комфорта и удобства. Тихие соседи по всему периметру квартиры. Квартира очень тёплая в зимнее время и прохладная летом. Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры. Рядом Городской парк, 5 минут до Ильинской площади, много места для парковки, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни вашей семьи. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку, материнский

капитал. Все документы готовы к сделке,
юридически чистые, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России