

Создано: 31.03.2025 в 11:55

Обновлено: 04.09.2025 в 14:59

**Саратовская область, Энгельс,
Строительная улица, 1**

3 950 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Строительная улица, 1

Улица

[улица Строительная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

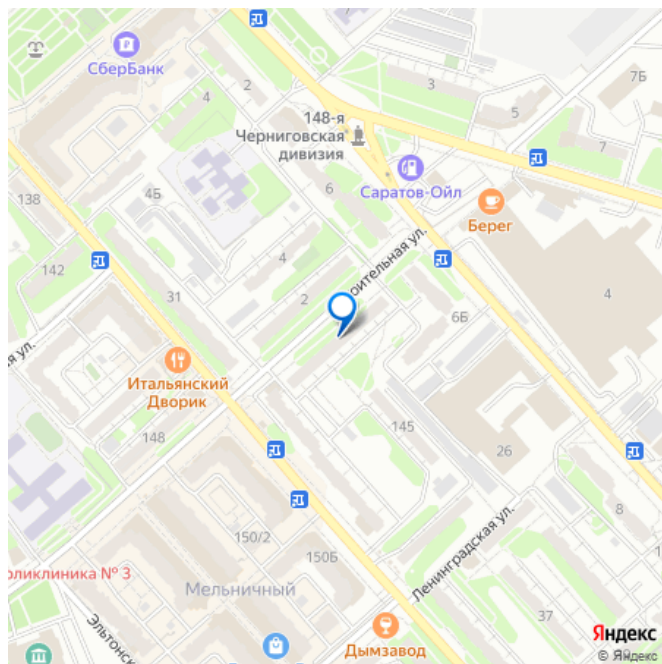
<https://saratov.move.ru/objects/9283895876>

Наталия Мельникова, Созвездие

Жилья

79873005411

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ!!! Представлена уютная квартира. Квартира расположена в кирпичном доме, не угловая, очень теплая зимой и прохладная летом, за счет подшитого потолка полиплексом .

Прекрасная планировка с изолированными комнатами, и просторной прихожей, кухня оборудована кухонной мебелью со встроенной техникой с качественной фурнитурой и хорошо продуманными комплектующими, которая облегчить жизнь и достается в подарок НОВОЙ ХОЗЯЙКЕ. Сан. узел раздельный, обложен кафелем, установлена сантехника высокого качества.

Лоджия 6 метров, утеплена. Весь ремонт произведенный в квартире делался для себя. Квартира в хорошем состоянии, можно зайти и жить. Дом расположен в тихом месте окруженном множеством детских площадок, подъезд чистый, в пешей доступности

Бульвар Роз. В пешей доступности расположена вся инфраструктура для комфортного проживания новых владельцев.

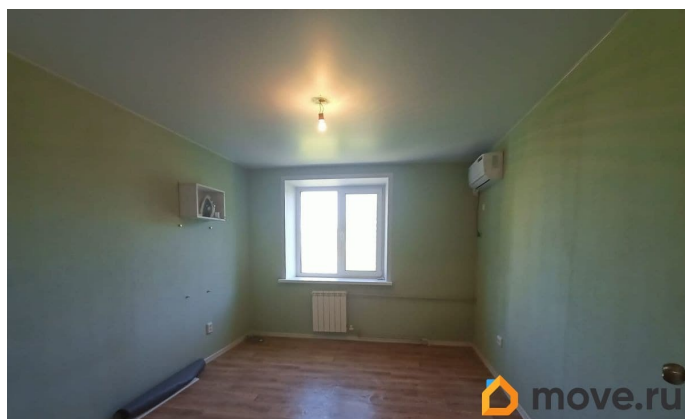
Капитальный ремонт крыши производился в 2023 году, но она и так не когда не текла.

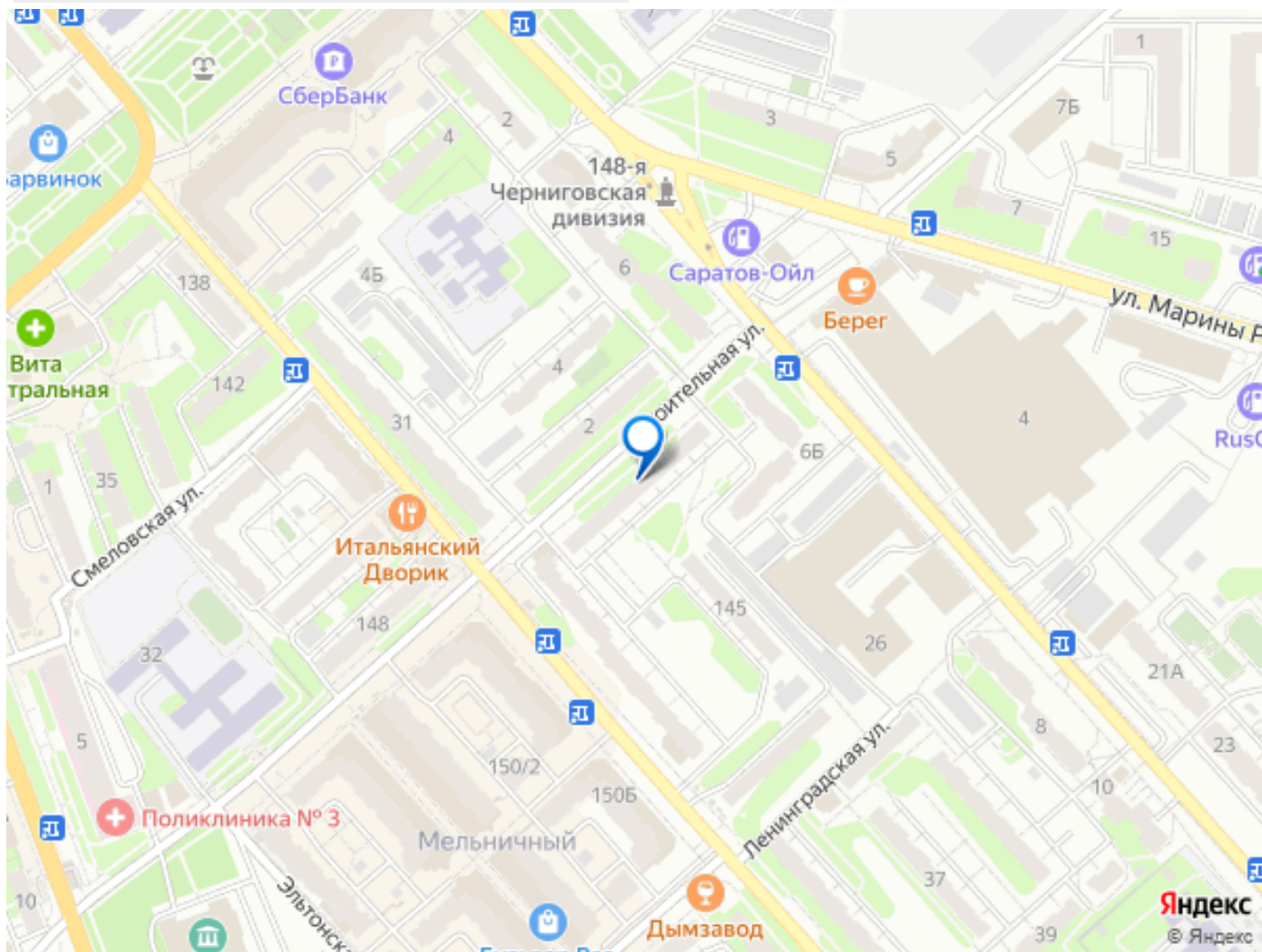
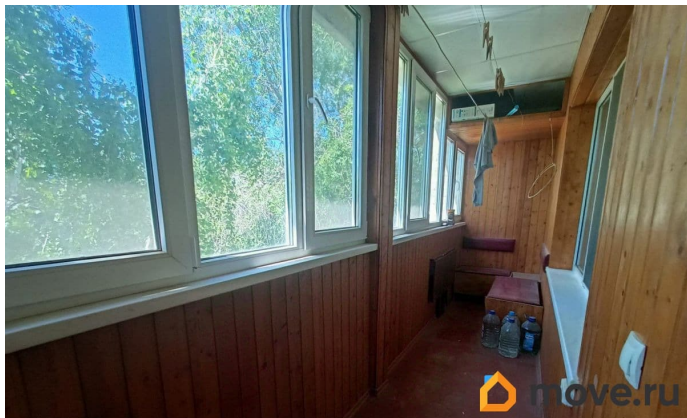
Три совершеннолетних собственника, более 5 лет в собственности, документы к продаже готовы, вся сумма в договоре купли-продажи.

Рассмотрим различные виды расчетов.

Просмотр в удобное для Вас время. Остались

вопросы, звоните, с удовольствием на них
ответчу. Помогу с оформлением ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России