

Создано: 19.09.2025 в 13:12

Обновлено: 09.10.2025 в 23:34

<https://saratov.move.ru/objects/9285083392>

Ольга Трубина, Альфа Дом

79878009681

Саратовская область, Энгельс,

Полтавская улица, 42а

3 399 933 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 42а

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

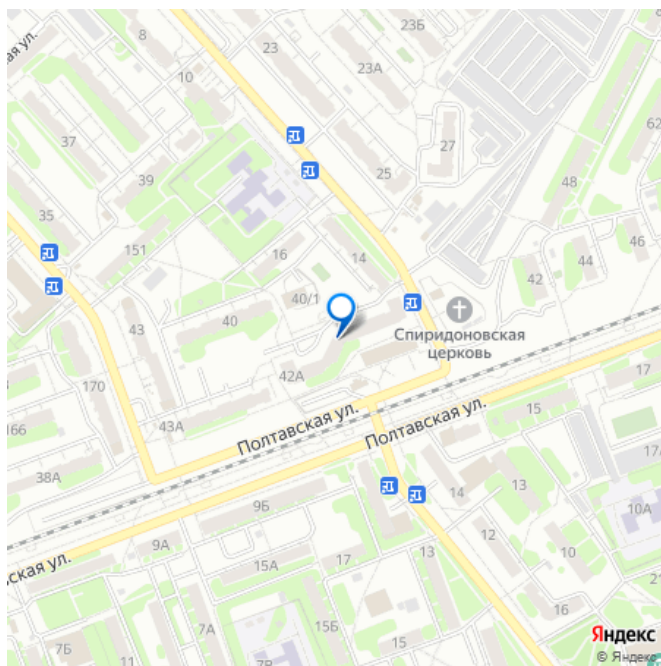
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное месторасположение обеспечит удобство и доступность ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Квартира находится на 5 этаже 7 этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окна и тихую обстановку. При входе в квартиру огромный тамбур, что позволяет хранить велосипеды, коляски, санки и другие вещи, которые нецелесообразно хранить в квартире. Имеется просторная кухня, современная ванная комната, уютная прихожая и три комнаты, которые можно использовать как спальни, гостиные или кабинеты. Площадь квартиры составляет 59.00 кв.м., что позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Современный ремонт выполнен качественно и с использованием долговечных материалов. Данное предложение отличается прекрасным сочетанием цены и качества, что делает его идеальным вариантом для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира подойдет для семей с детьми, молодежи, студентов, а также может быть известной инвестицией в недвижимость. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: две школы, супермаркеты, несколько детских садов, удобная транспортная развязка, что

обеспечивает удобство и комфорт жильцам. В квартире остается кухонный гарнитур, встроенная кухонная техника, кондиционер. Остальная мебель и стиральная машина (в очень хорошем состоянии) по договоренности, так же могут достаться новому владельцу. Не упустите возможность приобрести уютное жилье по отличной цене! Квартира без обременений, все документы готовы к продаже. Звоните прямо сейчас и узнайте подробности! Ждем вас с удовольствием для просмотра квартиры в удобное для вас время!

