

🕒 Создано: 14.01.2025 в 11:42

Обновлено: 17.11.2025 в 18:16

<https://saratov.move.ru/objects/9269931319>

Собственник

79873606698

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Тульский, 12**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Тульский, 12

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Тульский 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

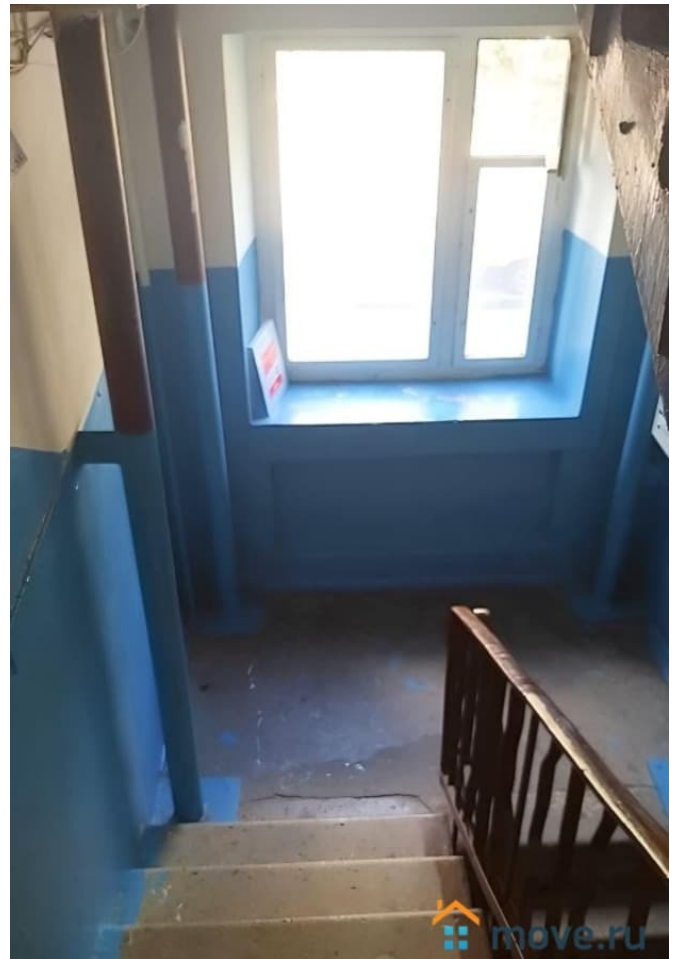
Продам

Раздел

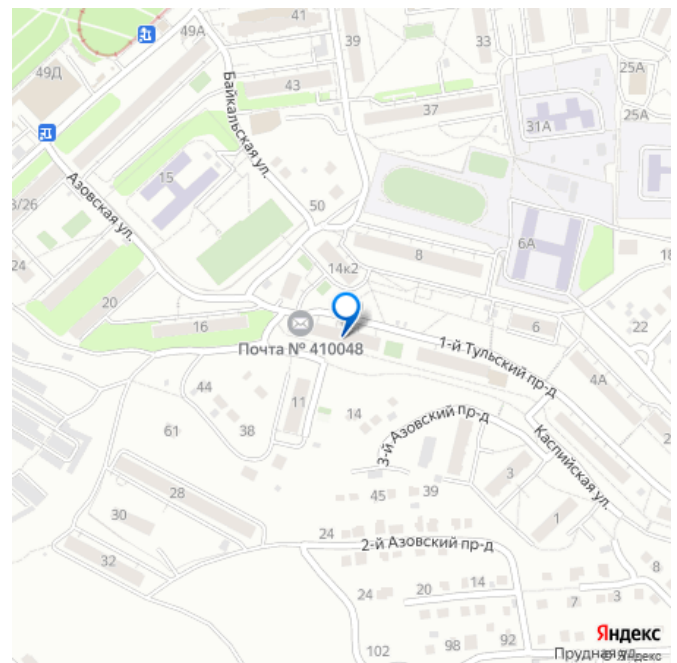
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



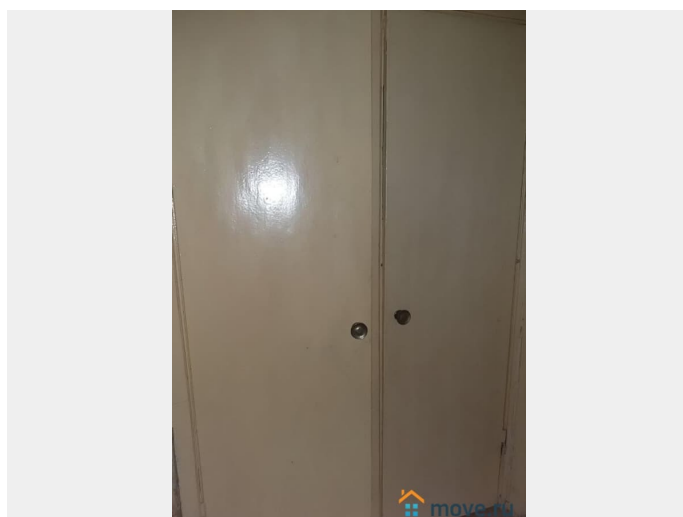
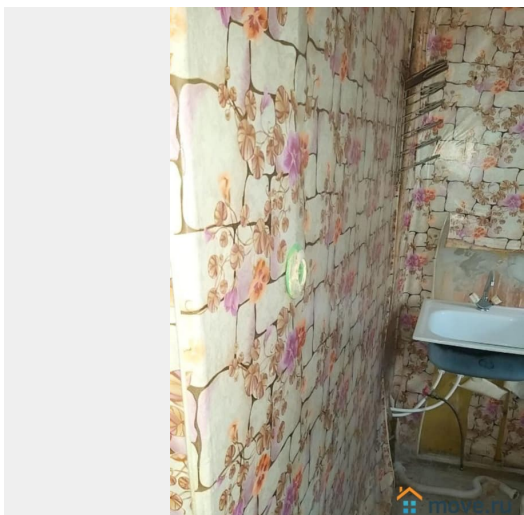
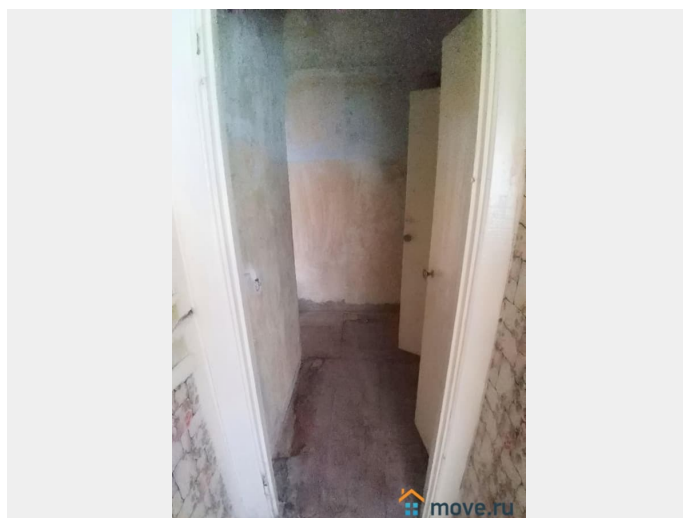
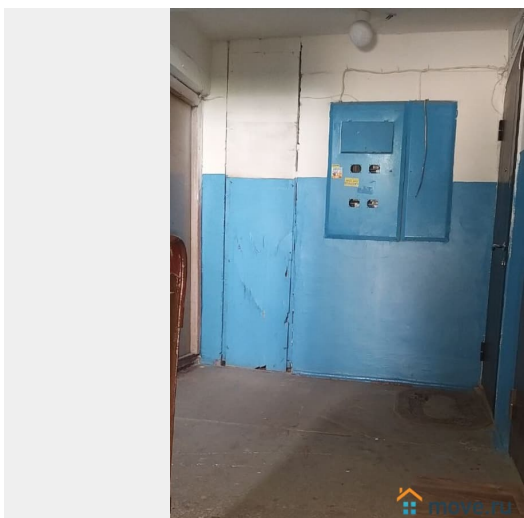
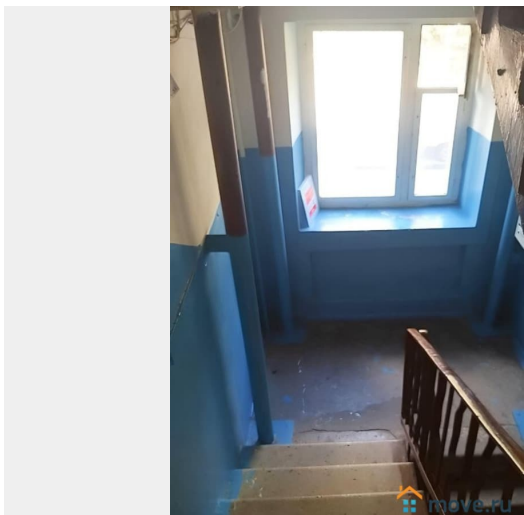
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	

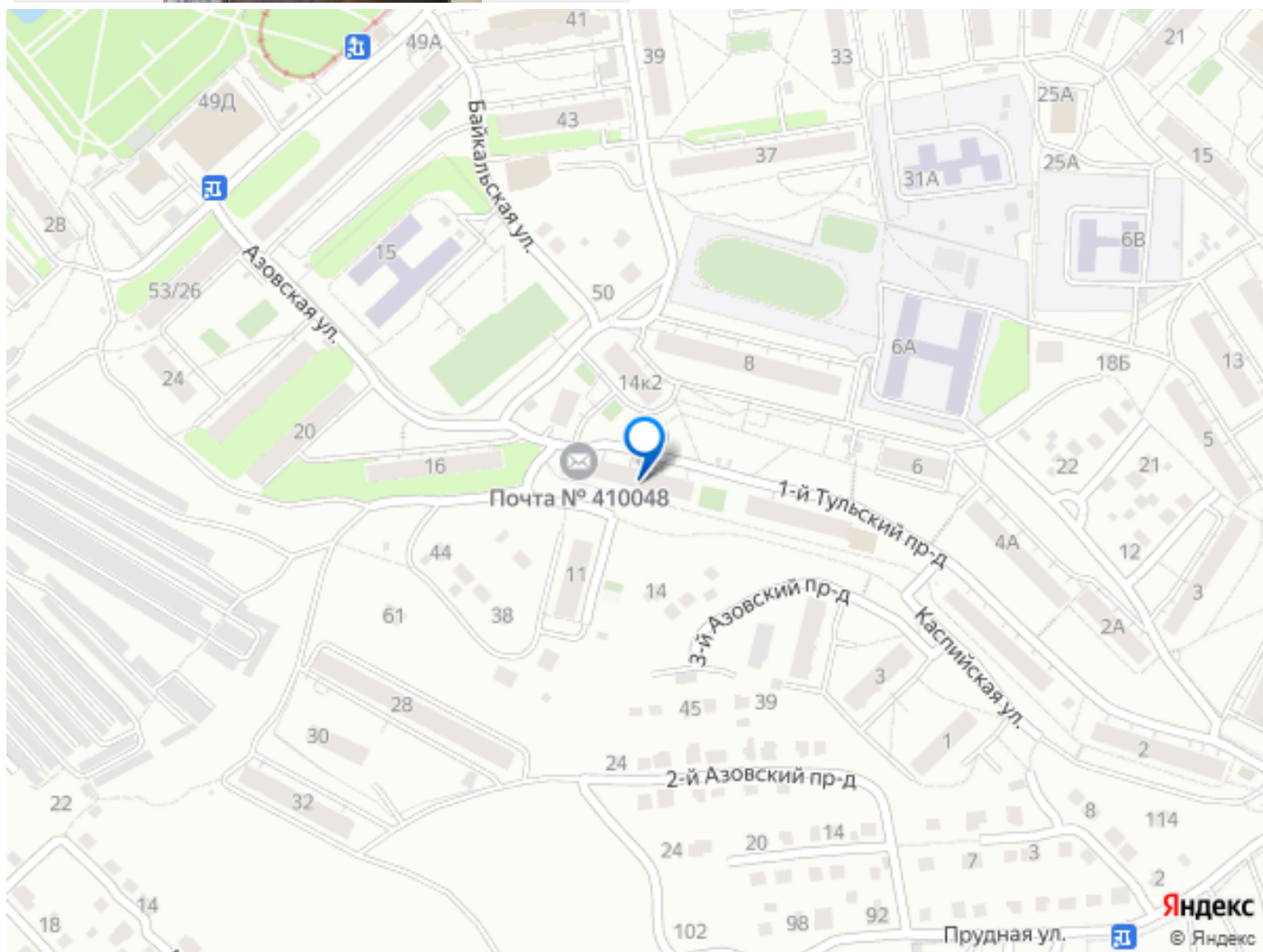
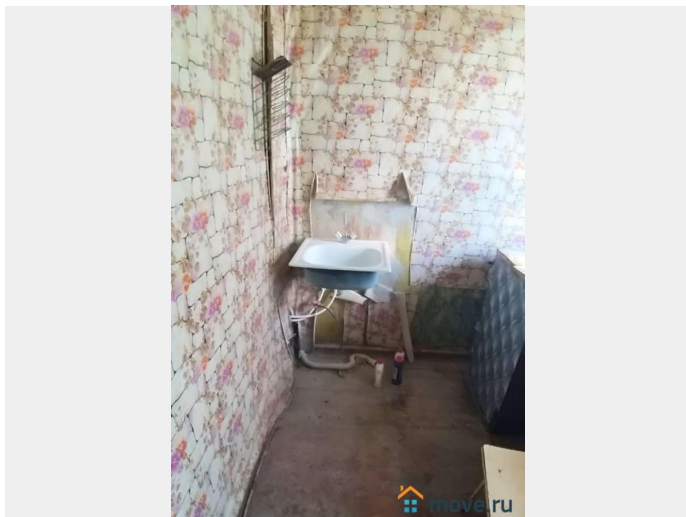


Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Саратов, 1-й Тульский проезд, 12. Квартира общей площадью 59 кв. м находится на 2-м этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,2 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что добавляет разнообразие в повседневные виды. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить пространство по своему вкусу и создать уютный дом. В квартире три комнаты и один отдельный санузел, также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом был построен в 1975 году и выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Вокруг дома есть развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира продается без посредников, так как объявление от собственника. Это позволяет избежать лишних комиссий и

дополнительных платежей. Возможен вариант продажи в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить свой шанс на отличное приобретение!





Move.ru - вся недвижимость России