

**Саратовская область, Энгельс,  
Волгоградский переулок, 1**

**3 350 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Волгоградский переулок, 1

Улица

[Волгоградский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

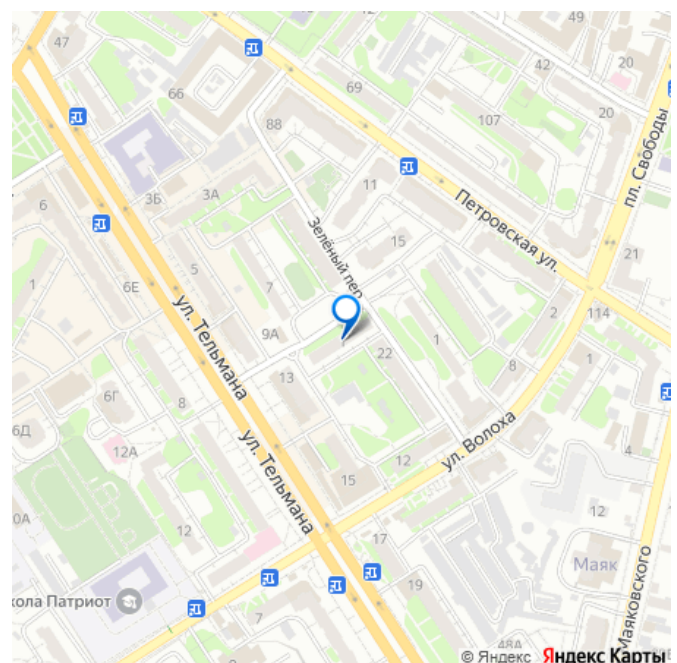
Тип балкона

балкон

## Описание

Продается трехкомнатная квартира 60, 1 кв.м. по ул. Волгоградский переулок, центр г. Энгельс. Квартира находится на комфортном 2 этаже, внутри выполнена стяжка и

для заметок



штукатурка стен, что является преимуществом, так как можно реализовать свой собственный проект ремонта, не переплачивая за чужой, новая разводка электричества, заменена полностью вся сантехника, установлены пластиковые окна, счетчики прибора учета, газовая колонка- всегда горячая вода без перебоев, небольшая и уютная кухня, две комнаты изолированные(спальни), зал-смежный для приема гостей с выходом на балкон, соседи тихие и спокойные. Отличное местоположение дома-центральная часть города, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, лицеи, супермаркеты, торговые центры, парковые зоны для отдыха и прогулок, до Набережной и пляжа 15 минут свободным шагом, очень развитая инфраструктура.

