

Создано: 24.07.2025 в 08:22

Обновлено: 27.11.2025 в 15:49

<https://saratov.move.ru/objects/9283384627>

Наталия Левина, Частный маклер

**79873111845**

**Саратовская область, Саратов, Моторная  
улица, 18**

**3 850 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Моторная улица, 18

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Моторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Саратове на улице Моторной, дом 18. Общая площадь квартиры составляет 60,1 квадратных метра, жилая — 39 квадратных метров. Расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. В квартире комфортные потолки высотой 2,7 метра, есть балкон и лоджия, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить. Просторная кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Все комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительный комфорт и уют. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В подъезде установлен пассажирский лифт, а на территории дома предусмотрена наземная парковка. Дом находится в благополучном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Ипотека возможна, все юридические детали можно обсудить при встрече. Мы гарантируем прозрачность сделки и отсутствие обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, и мы с радостью покажем вам эту замечательную квартиру. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в отличном районе.







