

Создано: 25.09.2025 в 17:19

Обновлено: 09.10.2025 в 17:28

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Магнитный, 4**

6 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Магнитный, 4

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проезд Магнитный 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

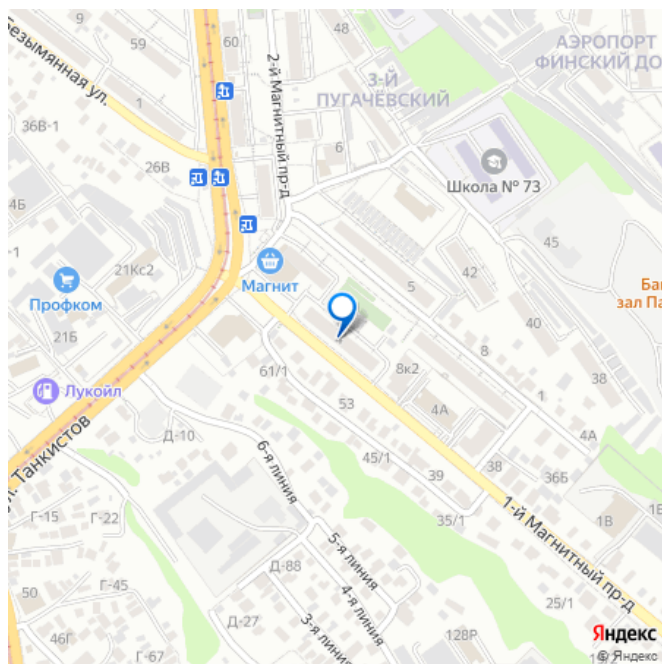
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9285237475>

Армен Казаросян, Армен Казаросян

79878111301

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная городская жизнь: просторная квартира с прекрасным видом и удобствами рядом. Представляем вашему вниманию уникальную квартиру с потрясающим панорамным видом на городской пейзаж. Этот объект недвижимости идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и уют собственного пространства. Основные преимущества квартиры: Три изолированных комнаты позволяют удобно организовать пространство согласно вашим потребностям и предпочтениям. Вы сможете обустроить гостиную, спальню и детскую комнату таким образом, чтобы каждому было комфортно и приятно находиться дома. Квартира оснащена качественным евроремонтом, который выполнен с использованием современных материалов и технологий. Здесь вы найдете стильные интерьеры, удобную планировку и продуманную эргономику каждой зоны. Дополнительный бонус для владельцев этой квартиры — собственный погреб, расположенный прямо во дворе жилого комплекса. Это идеальное

место для хранения сезонных вещей, продуктов питания или даже хобби-оборудования. Расположение объекта недвижимости также заслуживает особого внимания. Рядом расположены остановки общественного транспорта, благодаря чему вы легко доберетесь до любой точки города. Удобства инфраструктуры включают несколько школ, детских садов и многочисленные торговые центры поблизости. Выбирая эту шикарную квартиру, вы получаете больше, чем просто жилье — вы приобретаете комфортную и полноценную жизнь в городе мечты.

