

Создано: 11.06.2025 в 12:58

Обновлено: 18.12.2025 в 14:23

<https://saratov.move.ru/objects/9286706335>

Собственник

**79170269591**

**Саратовская область, Саратов, проезд 7-й  
Динамовский, 26/40**

**4 550 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 7-й Динамовский,  
26/40

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Динамовский 7-й](#)



## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

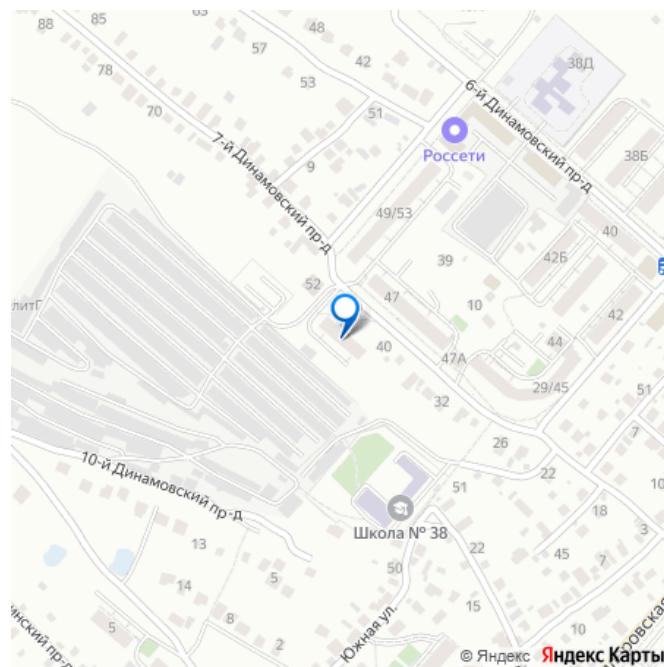
40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>



Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к покупке 3-комнатную квартиру, идеально подходящую для семей, которые ценят комфорт и удобство.\*\*Особенности квартиры:\*\*\* Три изолированные комнаты — идеальное пространство для каждого члена семьи.\* Косметический ремонт — возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное жильё по своему вкусу. В квартире 3 лоджии, две из них утеплены и водяной тёплый пол.

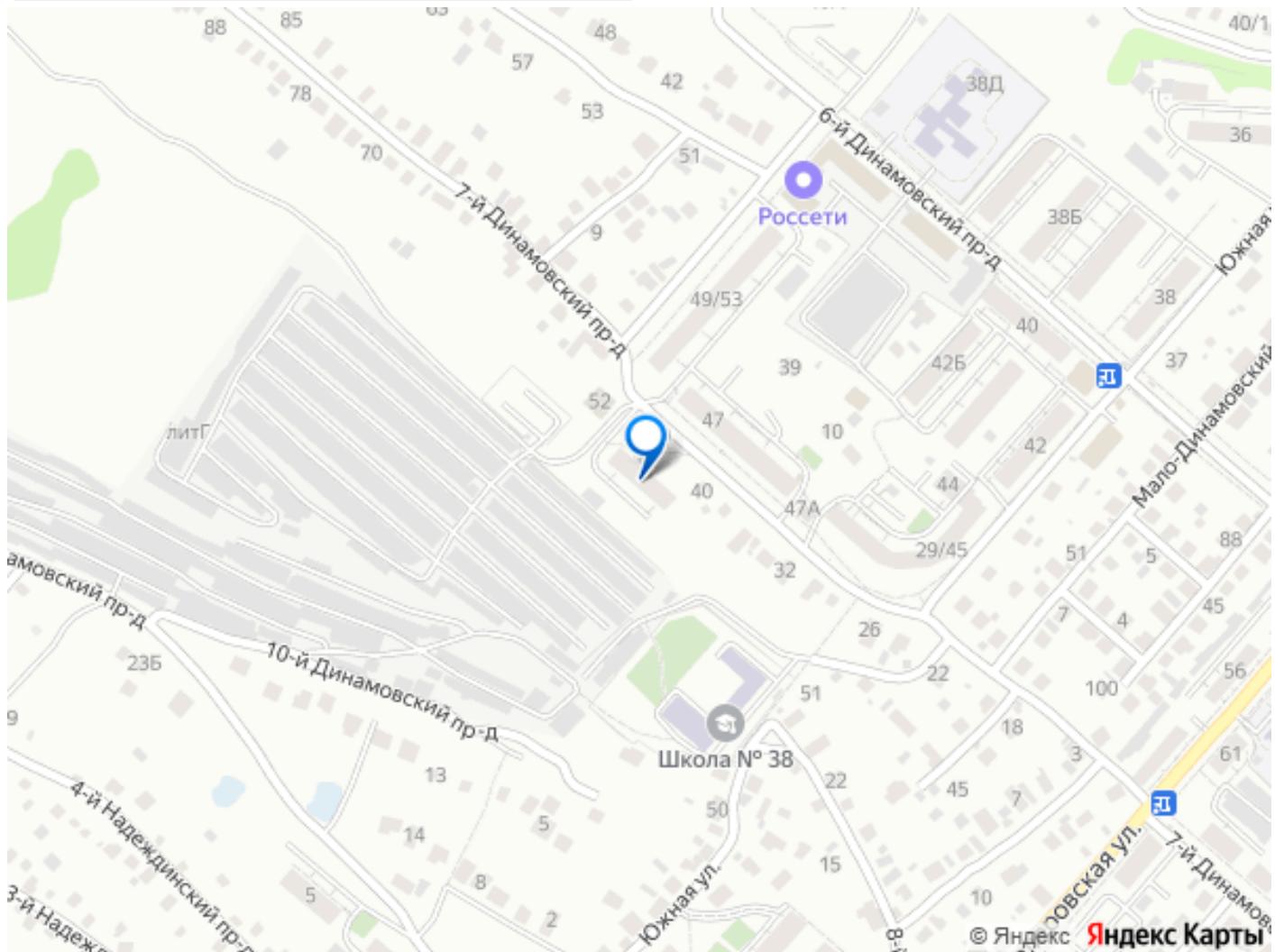
\*\*Преимущества расположения:\*\*\* Развитая инфраструктура: школы, детские сады, детская поликлиника, музыкальная школа — всё в шаговой доступности.\* Магазины, аптеки, Сбербанк — всё, что нужно для повседневной жизни, рядом с домом.\* Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в непосредственной близости.\* Базарчик — отличное место для покупок свежих продуктов и общения с соседями.\*\*Для семей с детьми:\*\* Во дворе детская площадка — безопасное место для игр и развлечений ваших детей. Квартира в собственности

более 5-ти лет. Без обременений. Один взрослый собственник. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной 3-комнатной квартиры в районе с развитой инфраструктурой! Свяжитесь со мной, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. \*\*Ваша новая квартира ждёт вас!\*\* В услугах Риэлтора не нуждаемся.





Move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России