

Создано: 21.11.2025 в 15:23

Обновлено: 21.11.2025 в 15:13

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 81**

3 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 81

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

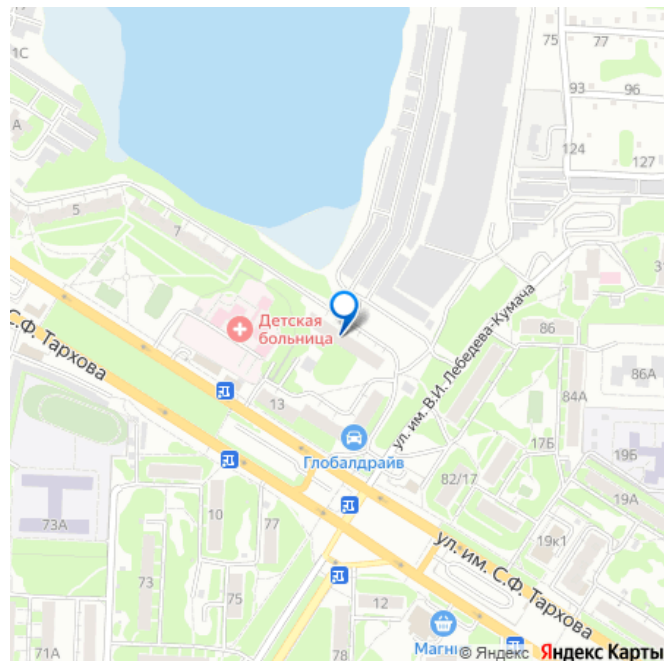
<https://saratov.move.ru/objects/9286837614>

Елена Кузнецова, Резиденция

Активных Инвестиций

79172110091

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

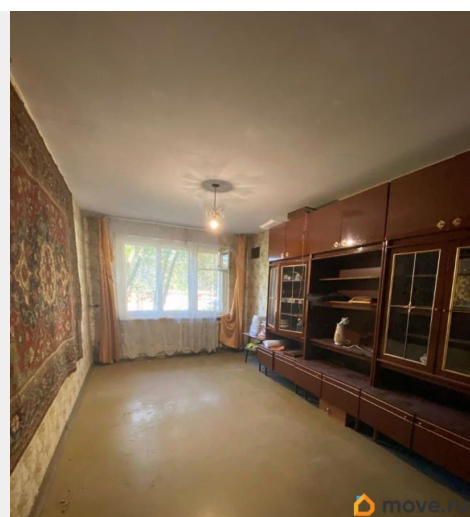
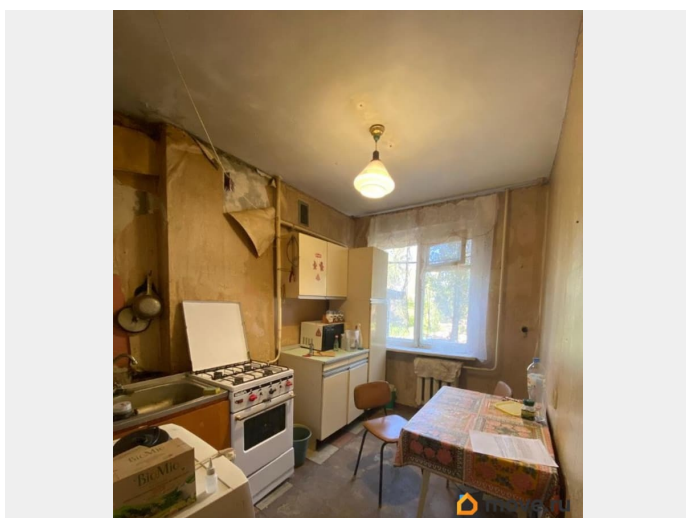
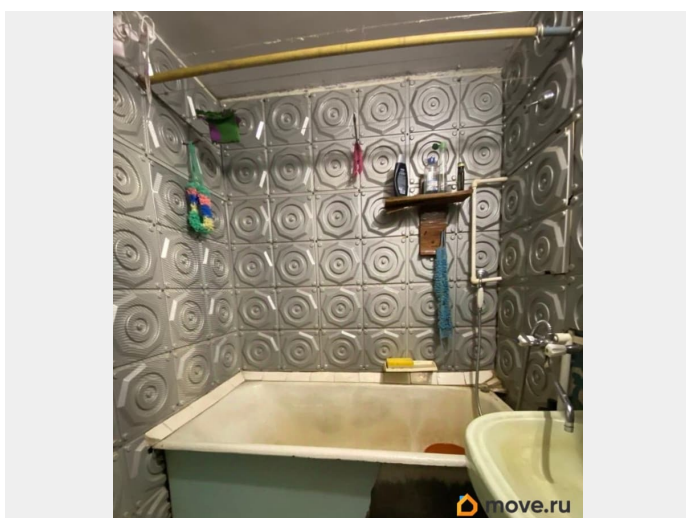
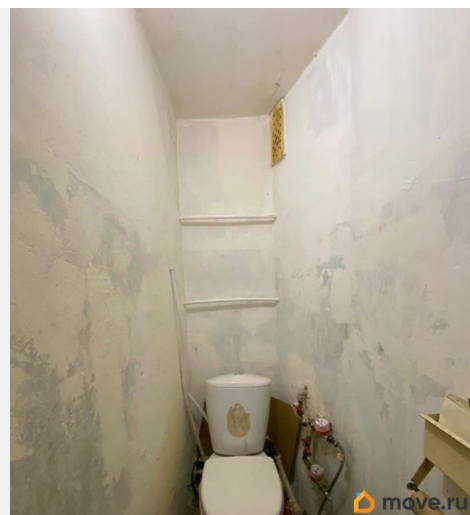
да

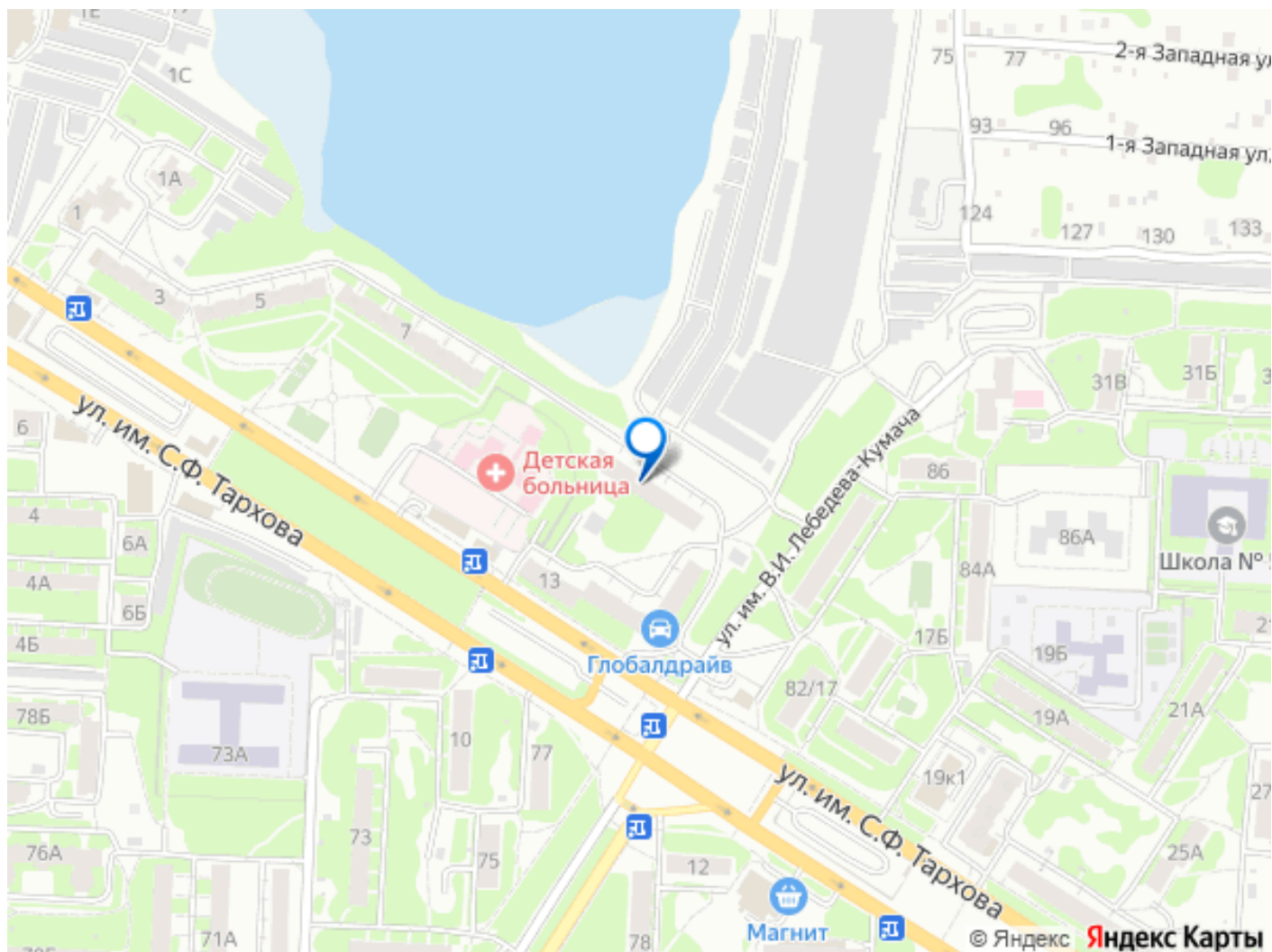
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Саратова, по адресу: улица имени В.И. Лебедева-Кумача, 81. Общая площадь квартиры составляет 60,4 кв. м, из которых 40 кв. м - жилая. Удобно расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1982 году. Кухня занимает 8 кв. м, окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить в реальность все свои дизайнерские идеи и создать интерьер вашей мечты. Санузел отдельный, что обеспечит дополнительное удобство. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, и наземная парковка поэтому вам не придется беспокоиться о парковочных местах для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Отличное транспортное сообщение, что позволит вам легко добраться в любую точку города. Условия сделки: квартира предлагается к продаже. Все документы готовы, возможна ипотека. Количество собственников - два, без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас

на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры.
Записывайтесь и мы с радостью покажем вам





Move.ru - вся недвижимость России