

О Создано: 29.11.2025 в 19:19

Обновлено: 29.11.2025 в 19:29

## Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 17

## 5 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 17

Округ

Саратов, Кировский район

Улица

проспект им 50 лет Октября

### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

40 m²

Площадь кухни

7 M<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 m<sup>2</sup>

Этаж

3/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

# Дмитрий Рыхлов, Рост-Риелт **79172100794**







возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 127039112 3-комнатная квартира на 1-й Дачной идеальна для семьи! Представляем вашему вниманию уютную и светлую 3комнатную квартиру О КВАРТИРЕ: • Все комнаты раздельные, что обеспечивает личное пространство каждому. • Балкон и лоджия • Хорошее состояние не требует дополнительных вложений. • Окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасное естественное освещение и приток свежего воздуха в течение дня. • Дом с чистым подъездом и пассажирским лифтом. ---РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: Район 1й Дачной славится своей развитой инфраструктурой, идеальной для семейной жизни: • Для детей: В шаговой доступности расположены детский сад и школа, что значительно экономит время на дорогу и сборы. • Удобство каждый день: В нескольких минутах ходьбы находятся крупные торговые центры, сетевой супермаркет «Магнит», аптечные пункты «Вита Экспресс», салоны красоты («KaterinaDG») и разнообразные заведения общественного питания уютное кафе Primera и популярные пиццерии. Все необходимое всегда под рукой! • Транспортная доступность: Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться в любую точку города, включая центр. Рядом расположены остановки общественного транспорта. • Отдых и досуг: В окрестностях есть парки для прогулок и активного отдыха. Все важные социальные объекты находятся в

пределах 5-10 минут ходьбы. --- ЦЕНА И УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: • Стоимость: 5 750 000 ?. • Выгодное предложение: Цена соответствует рынку для данного района и типа жилья. • Возможен онлайн-показ по вашему запросу. -- - НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и развитую инфраструктуру. Она готова к немедленному заселению и ждет своих новых счастливых владельцев! Звоните прямо сейчас (с 9:00 до 20:00 ежедневно), чтобы записаться на просмотр или получить подробную консультацию. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы!



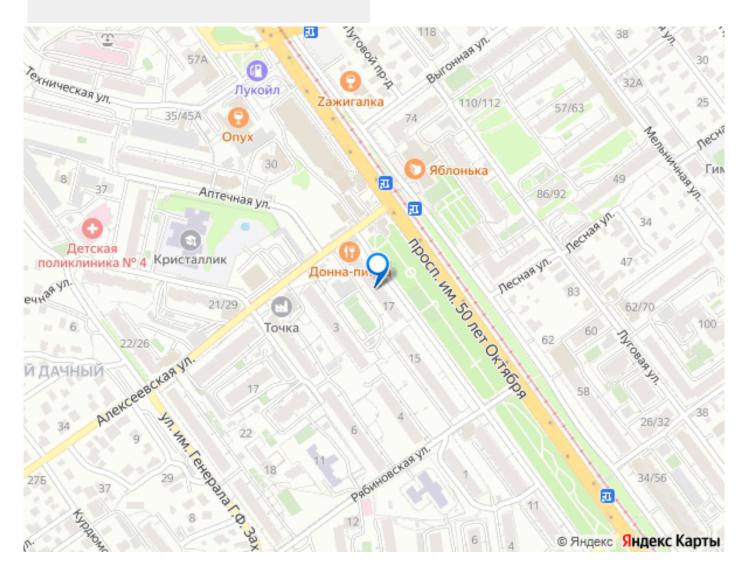












Move.ru - вся недвижимость России